



**PROJECTE EXECUTIU DE LA REMODELACIÓ
DE LA MITGERA CATERINA ALBERT AL
DISTRICTE DE GRÀCIA**

Exp. Núm: 611.2025.015L01
Codi Projecte: PR.2025.0016
Maig 2026

**II DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA
TOM NÚM.02 DE 06**

Remodelació Mitgera Jardins Caterina Albert,
Carrer Rosselló 379
Districte de Gràcia, Barcelona

Exp. Núm: 611.2025.015L01
Codi Projecte: PR.2025.0016

lagula 
arquitectes
monistrol 12 - baixos
08012 barcelona

25.13-RMB 

77316491J Firmado digitalmente por
ANTONIO 77316491J
ALONSO ANTONIO
(R: ALONSO (R:
B64322142) B64322142)
Fecha:
2026.05.21
13:06:05 +02'00'

Barcelona 
BIMSA, Barcelona
d'Infraestructures Municipals

IMPU
Institut Municipal del Paisatge
Urbà i qualitat de vida

ÍNDEX – CONTINGUT GENERAL DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE BIM/SA.

TOM NÚM. 01 de 06

I M MEMORIA

MD 1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- MD.1.1 Objecte del projecte
- MD.1.2 Agents del projecte
- MD.1.3 Documents Complementaris i/o Projectes Parcial
- MD.1.4 Informació prèvia / Antecedents i condicionants de partida
- MD.1.5 Descripció del projecte
- MD.1.6 Base de dades
- MD.1.7 Requisits de l'edifici
 - 1.7.1 Utilització (relatiu a l'ús de l'edifici)
 - 1.7.2 Accessibilitat
 - 1.7.3 Seguretat estructural
 - 1.7.4 Seguretat en cas d'incendi
 - 1.7.5 Seguretat d'utilització i accessibilitat
 - 1.7.6 Salubritat
 - 1.7.7 Protecció contra el soroll
 - 1.7.8 Estalvi d'energia
 - 1.7.9 Criteris de sostenibilitat
 - 1.7.10 Altres exigències
- MD.1.8 Pressupost de d'execució per contracte
- MD.1.9 Declaració d'obra completa

MC 2. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

- MC.2.11 Treballs previs / Enderrocs i obra nova / Desmuntatges
- MC.2.12 Afectacions a tercers
- MC.2.13 Moviments de terres / sustentació de l'edifici i adequació del sòl
- MC.2.14 Sistema estructural
- MC.2.15 Sistema d'envolvent i acabats exteriors
- MC.2.16 Sistema de Compartimentació i acabats interiors
- MC.2.17 Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

- MC.2.18 Equipament, mobiliari i senyalètica
- MC.2.21 Espais exteriors de l'edifici

ME 3. MEMÒRIA D'EXECUCIÓ

- ME.3.1 Organització de les obres
- ME.3.2 Planificació de les obres
- ME.3.3 Classificació de les obres

MS 4. MEMÒRIA DE SOSTENIBILITAT I AMBIENTAL

- MS.4.1 Memòria ambiental
- MS.4.2 Informe d'aplicació de criteris de sostenibilitat
- MS.4.3 Ús de fusta certificada d'explotacions sostenibles
- MS.4.4 Requeriments relatius a sostenibilitat i medi ambient

MN 5. MEMÒRIA DE COMPLIMENT DE NORMATIVA

- MN.5.1 Justificació urbanística
- MN.5.2 Habitabilitat (utilització, ús de l'edifici)
- MN.5.3 Accessibilitat
- MN.5.4 Prevenció de riscos laborals
- MN.5.11 Seguretat estructural
- MN.5.12 Seguretat en cas d'incendi
- MN.5.13 Seguretat d'utilització i accessibilitat
- MN.5.14 Salubritat
- MN.5.15 Protecció contra el soroll
- MN.5.16 Estalvi d'energia
- MN.5.21 Ecoeficiència
- MN.5.22 Certificació energètica
- MN.5.23 Limitació del risc de caiguda en alçada en treballs de manteniment

TOM NÚM. 02 de 06

II DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

TOM NÚM. 03 de 06

III AP AMIDAMENTS I PRESSUPOST

- AP.7.1 Criteris per la formació del pressupost
- AP.7.2 Estructuració de les obres projectades
- AP.7.3 Revisió de preus
- AP.7.11 Amidaments
- AP.7.21 Quadre de preus nº 1
- AP.7.22 Quadre de preus nº 2
- AP.7.23 Justificació de preus
- AP.7.31 Pressupost
- AP.7.32 Resum de pressupost
- AP.7.41 Últim full
- AP.7.42 Pressupost pel coneixement de l'Administració

TOM NÚM. 04 de 06

IV PC PLEC DE PRESCRIPCIONS PARTICULARS

- PC 8.1 Plec de prescripcions tècniques particulars

TOM NÚM. 05 de 06

V DC DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

DN 9. APLICACIÓ DE NORMATIVA

- DN.9.1 Aixecament topogràfic
- DN.9.2 Estudi Geotècnic
- DN.9.3 Seguretat i salut
- DN.9.4 Eficiència energètica
- DN.9.5 Gestió de residus
- DN.9.6 Pla de control de qualitat
- DN.9.7 Pla d'obres i organització de l'obra
- DN.9.8 Llistat de normativa d'aplicació en el projecte
- DN.9.9 Annexes de càlcul
- DN.9.10 Instruccions d'ús i manteniment
- DN 9.11 Pla de Cales

DM 10. REQUERIMENTS MUNICIPALS

- DM 10.1 Planejament
- DM 10.2 Projecte de patrimoni historicoartístic
- DM 10.3 Topografia i cartografia
- DM 10.4 Projecte d'intervenció arqueològica (PIA)
- DM 10.5 Justificació de proposta arquitectònica
- DM 10.6 Condicions materials i ambientals dels centres de treball municipals
- DM 10.7 Projecte d'inclusivitat amb mesura de gènere
- DM 10.8 Condicions d'accessibilitat
- DM 10.9 Condicions de protecció contra incendis
- DM 10.10 Projecte d'energies renovables
- DM 10.11 Transport vertical exterior
- DM 10.12 Espai Públic: Enllumenat públic, Espais verds i Elements urbans
- DM 10.13 Cicle de l'aigua/Drenatge i sanejament
- DM 10.14 Infraestructura informàtica i de telecomunicacions
- DM 10.15 Necessitat de contenidors i neteja
- DM 10.16 Estudi de mobilitat
- DM 10.17 Afectació de les obres a l'entorn
- DM 10.18 Pla de Manteniment
- DM 10.19 Llicència Ambiental

DA 11. ALTRA

- DA.11.1 Expropiacions (Gestió urbanística)
- DA.11.2 Estudi de patologies-diagnosi
- DA.11.3 Projecte d'enderroc
- DA.11.4 Afectacions a tercers
- DA.11.5 Pla d'auscultació
- DA.11.6 Projecte de protecció civil
- DA.11.7 Serveis afectats
- DA.11.8 Projectes parcials
- DA.11.9 Projecte d'equipament, mobiliari i senyalètica-inventari
- DA.11.10 Marques comercials
- DA.11.11 Projecte d'espais exteriors

DA.11.12 Projecte de construccions modulars i instal·lacions temporals

DA.11.13 Compliment de projectes fora de terme municipal de Barcelona

TOM NÚM. 06 de 06

AN ANNEXES

ANNEX 1 FITXES DE DADES DEL PROJECTE

A 1.01 Agents del projecte

A 1.02 Relació de documents complementaris i/o projectes parcials

A 1.03 Característiques generals del projecte

A 1.04 Dades del projecte a incloure al natura

A 1.05 Dades econòmiques del projecte

A 1.06 Fitxa urbanística

A 1.07 Dades de contractació connexions de servei

A 1.08. Dades estadístiques generals del projecte (mètriques)

A 1.09 Fitxa consums d'aigua

~~A 1.10 Questionari de condicions materials i ambientals dels centres de treball municipals~~

A 1.11 Designació coordinador de seguretat i salut en àmbit de projecte

A 1.12 Declaració de integració de seguretat i salut en àmbit de projecte

II DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

LLISTAT DE PLÀNOLS

II. DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG 6 DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG 6.4 INFORMACIÓ PRÈVIA / ANTECEDENTS / CONDICIONANTS DE PARTIDA

DG 6.4.1	SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT
	DG 6.4.1.1 Situació i Emplaçament
DG 6.4.2	PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT – JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA
	DG 6.4.2.1 Planejament Urbanístic Vigent – Justificació Urbanística
	DG 6.4.2.2 Planejament Urbanístic Vigent – Justificació Urbanística
DG 6.4.3	TOPOGRAFIA / AIXECAMENT / ESTAT ACTUAL
	DG 6.4.3.1 Estat Actual – Planta Baixa
	DG 6.4.3.2 Estat Actual – Plantes
	DG 6.4.3.3 Estat Actual – Alçat
	DG 6.4.3.4 Estat Actual - Alçat
	DG 6.4.3.5 Estat Actual – Secció Longitudinal
	DG 6.4.3.6 Estat Actual – Seccions Transversals
	DG 6.4.3.7 Estat Actual – Instal·lacions i Baixants Pati
	DG 6.4.3.8 Estat Actual – Instal·lacions i Baixants Pati
	DG 6.4.3.9 Estat Actual – Fotografies
DG 6.4.4	SERVEIS EXISTENTS (ESCOMESES)
	DG 6.4.4.1 Serveis Existents – Clavegueram
	DG 6.4.4.2 Serveis Existents – Aigua
	DG 6.4.4.3 Serveis Existents – Electricitat
	DG 6.4.4.4 Serveis Existents - Electricitat
	DG 6.4.4.5 Serveis Existents – Gas
	DG 6.4.4.6 Serveis Existents - Telecomunicacions

DG 6.5 DESCRIPCIÓ GRÀFICA DEL PROJECTE

DG 6.5.1	PROPOSTA ARQUITECTÒNICA-FUNCIONAL I DEFINICIÓ GEOMÈTRICA
	DG 6.5.1.1 Proposta – Planta Baixa
	DG 6.5.1.2 Proposta – Planta Tipus

DG 6.5.1.3	Proposta – Plantes
DG 6.5.1.4	Proposta – Alçats
DG 6.5.1.5	Proposta – Alçat Junes
DG 6.5.1.6	Proposta – Alçat Interior
DG 6.5.1.7	Proposta – Secció Longitudinal
DG 6.5.1.8	Proposta – Secció Transversal
DG 6.5.1.9	Proposta – Secció Transversal
DG 6.5.1.10	Proposta – Alçats Materials
DG 6.5.1.11	Proposta – Alçat Instal·lacions i Baixants Pati
DG 6.5.1.12	Proposta – Alçat Instal·lacions i Baixants Pati
DG 6.5.1.13	Proposta – Coordenades Georeferenciades
DG 6.5.1.14	Proposta – Imatges 3D

DG 6.11 TREBALLS PRÈVIS/ENDERROCS I OBRA NOVA/DESMUNTATGES

DG 6.11.1 PLANTES, SECCIONS I ALÇATS

DG 6.11.1.1	Enderroc – Planta Baixa
DG 6.11.1.2	Enderroc – Plantes
DG 6.11.1.3	Enderroc – Alçat
DG 6.11.1.4	Enderroc – Seccions
DG 6.11.1.5	Enderroc – Secció Longitudinal
DG 6.11.1.6	Obra Nova – Plantes
DG 6.11.1.7	Obra Nova – Alçat
DG 6.11.1.8	Obra Nova – Alçat
DG 6.11.1.9	Obra Nova – Alçats
DG 6.11.1.10	Obra Nova – Alçat
DG 6.11.1.11	Obra Nova – Alçat
DG 6.11.1.12	Obra Nova – Alçat
DG 6.11.1.13	Repessos – Alçat Interiors

DG 6.11.2 SUPERPOSICIÓ ENDERROC I OBRA NOVA

DG 6.11.2.1	Superposició – Plantes
DG 6.11.2.2	Superposició – Alçat
DG 6.11.2.3	Superposició – Alçat

DG 6.11.2.4	Superposició – Secció Longitudinal
-------------	------------------------------------

DG 6.11.3 IMPLANTACIÓ

DG 6.11.3.1	Implantació
-------------	-------------

DG 6.14 SISTEMA ESTRUCTURAL

DG 6.14.2 ESTRUCTURA

DG 6.14.2.1	Estructura – Fonamentació
DG 6.14.2.2	Estructura – Estructura Alçat
DG 6.14.2.3	Estructura – Estructura Alçat
DG 6.14.2.4	Estructura – Estructura Alçat
DG 6.14.2.5	Estructura – Estructura Secció
DG 6.14.2.6	Estructura – Estructura Forjat
DG 6.14.2.7	Estructura - Detalls
DG 6.14.2.8	Estructura – Obertures
DG 6.14.2.9	Estructura – Execució
DG 6.14.2.10	Estructura – Execució
DG 6.14.2.11	Estructura - Execució

6.15 SISTEMA ENVOLVENT I ACABAT EXTERIOR

DG 6.15.8 DETALLS CONSTRUCTIUS DEL SISTEMA ENVOLVENT

DG 6.15.8.1	Detall Constructiu – Obertures i Balcó
DG 6.15.8.2	Detall Constructiu – Balcó Metàl·lic
DG 6.15.8.3	Detall Constructiu – Coberta Balconera
DG 6.15.8.4	Detall Constructiu – Balcó i Pati
DG 6.15.8.5	Detall Constructiu - Fonamentació
DG 6.15.8.6	Detall i Planella Carpinteries
DG 6.15.8.7	Detall i Planella Carpinteries
DG 6.15.8.8	Detall Planella Carpinteries

6.17 SISTEMA DE CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS

DG 6.17.14 SISTEMES DE PROTECCIÓ AL LLAMP

DG 6.17.14.1	Instal·lació – Presa de Terra
--------------	-------------------------------

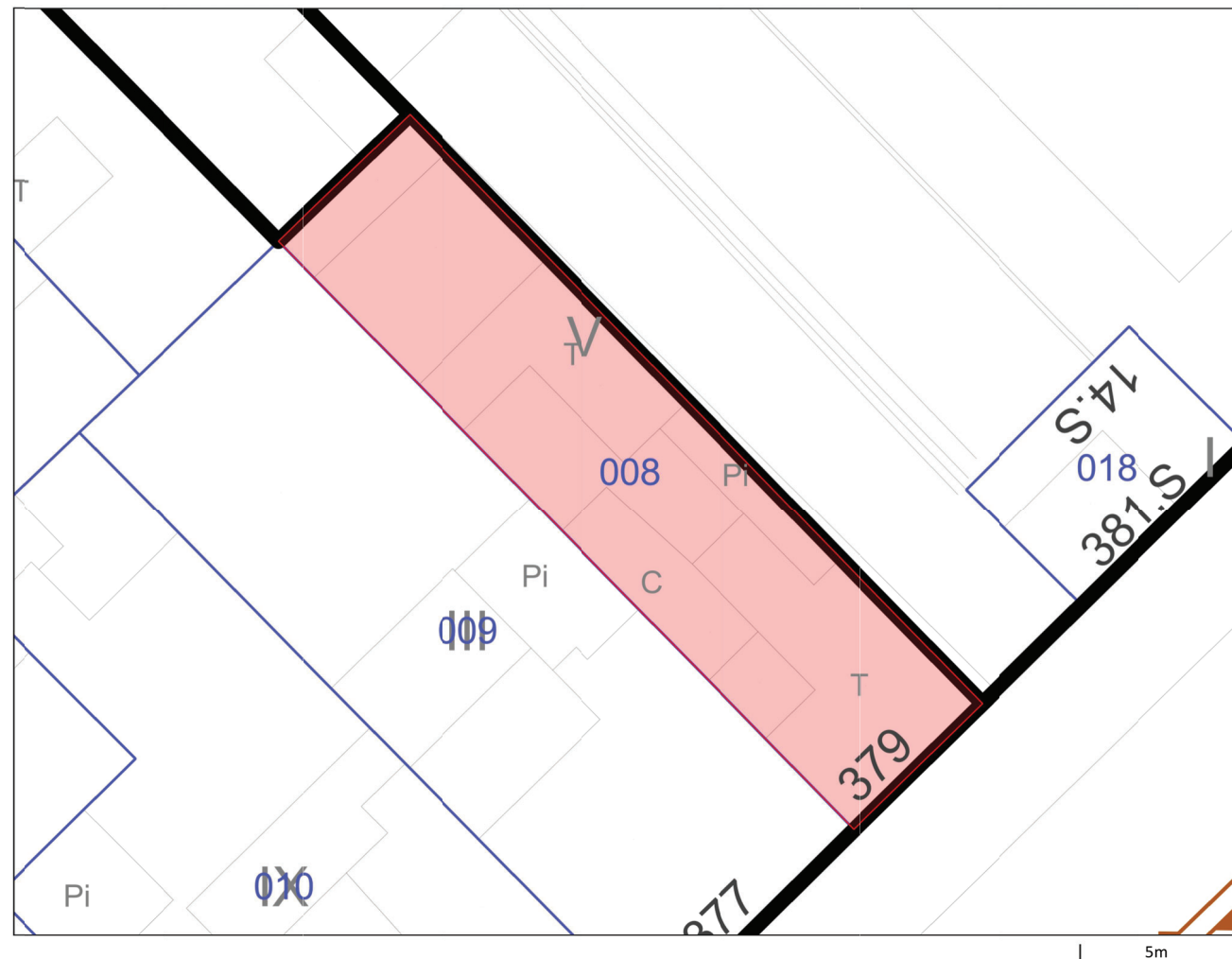




Escala: 1/500
Fecha: 31/07/2025



Escala: 1/2000
Fecha: 31/07/2025



Escala: **1:200**
 Fecha: **17/02/2026**

Situación urbanística de la parcela

Identificación de la parcela

Dirección C del Rosselló, 379

Ref. Catastral 0740308DF3804B

Código parcela 06 25502 008

Direcciones (1)

C del Rosselló, 379

Calificaciones urbanísticas (1)

13E Subzona de la zona de densificació urbana Eixample

Código plan: **BE201A** MPGM puntual de les NNUU per a l'adequació del règim urbanístic del Conjunt Especial de l'Eixample, creació de la qualificació 13 Eixample

Código detalle: **CE** Conjunt especial

Ámbitos de planeamiento (69)

Suspensiones de licencias (1)

Patrimonio Arquitectónico (1)

0740308DF3804B

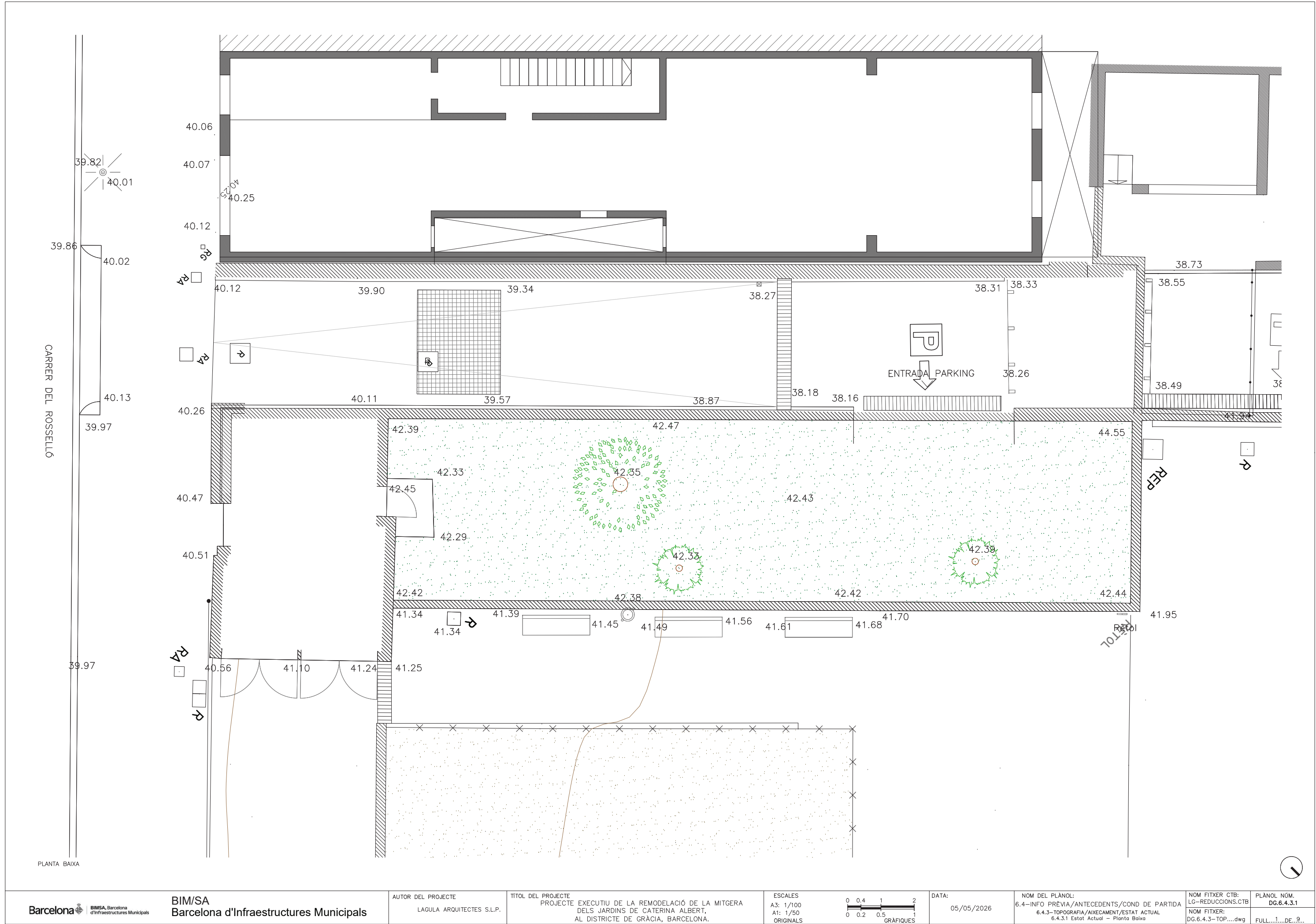
DOCUMENTO SIN VALOR NORMATIVO, valido solo a efectos informativos

 $1/2$

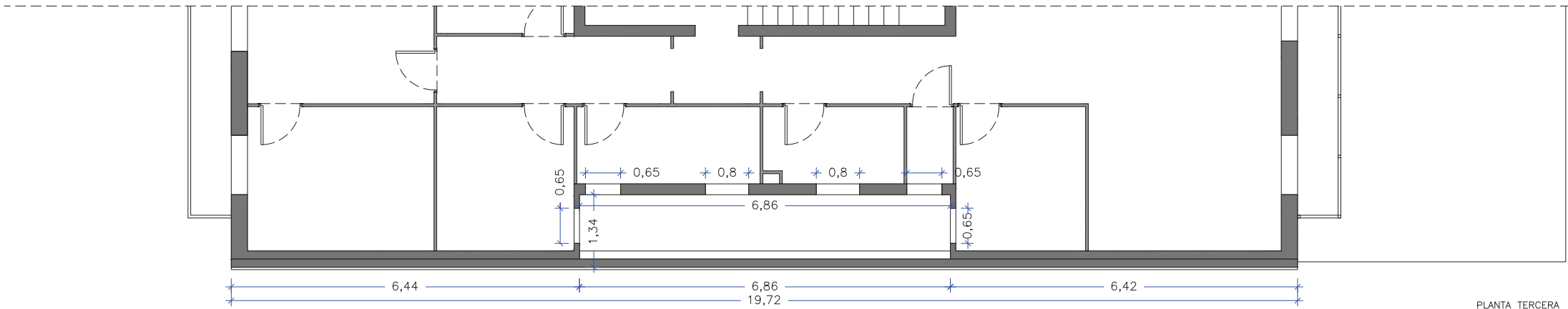
0740308DF3804B

DOCUMENTO SIN VALOR NORMATIVO, valido solo a efectos informativos

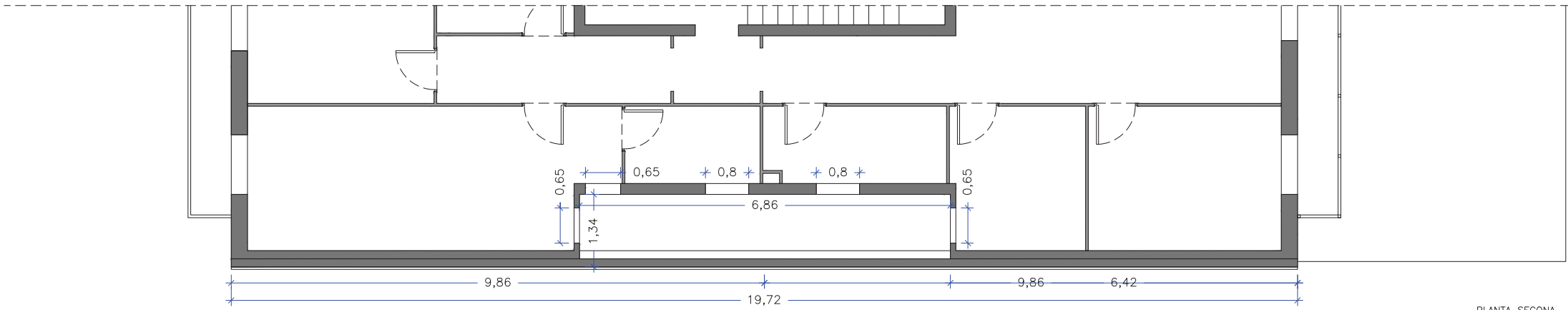
2/2



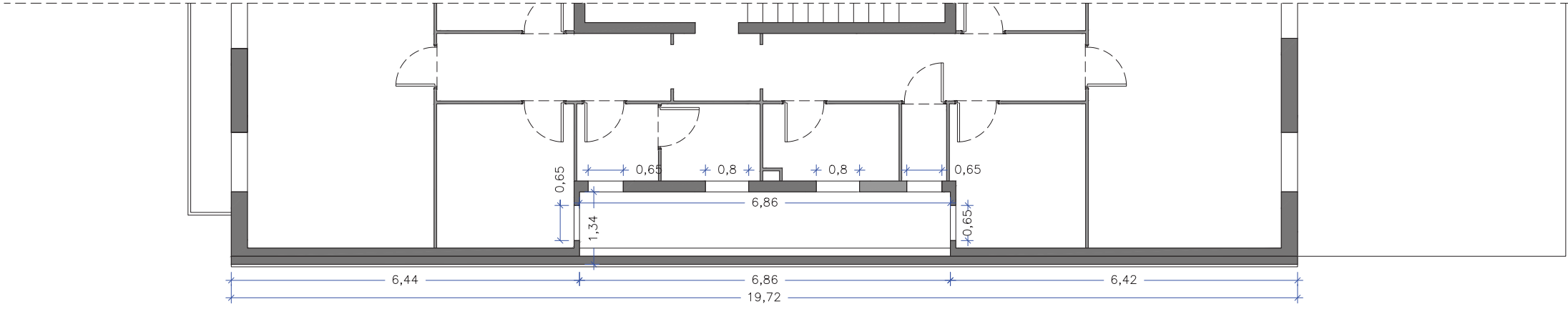
PLANTA BAIXA



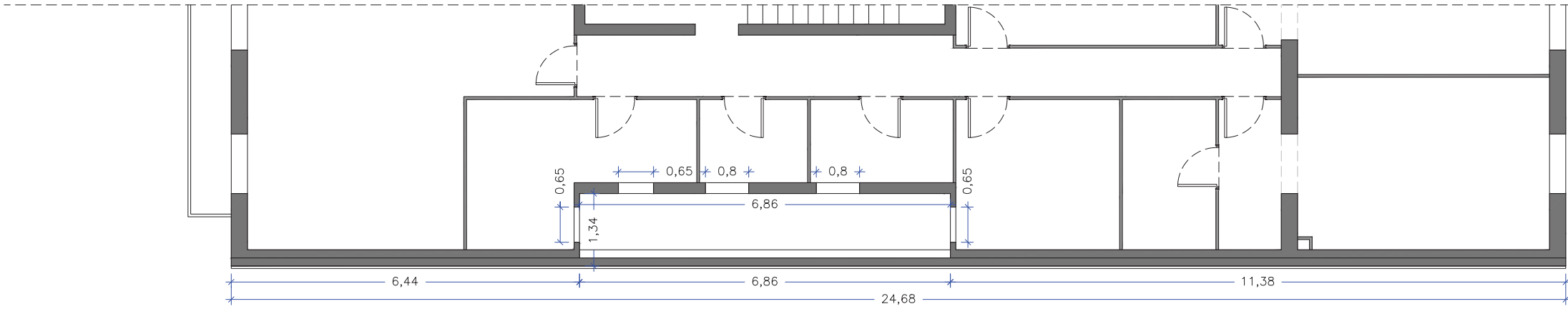
PLANTA TERCERA



PLANTA SEGONA

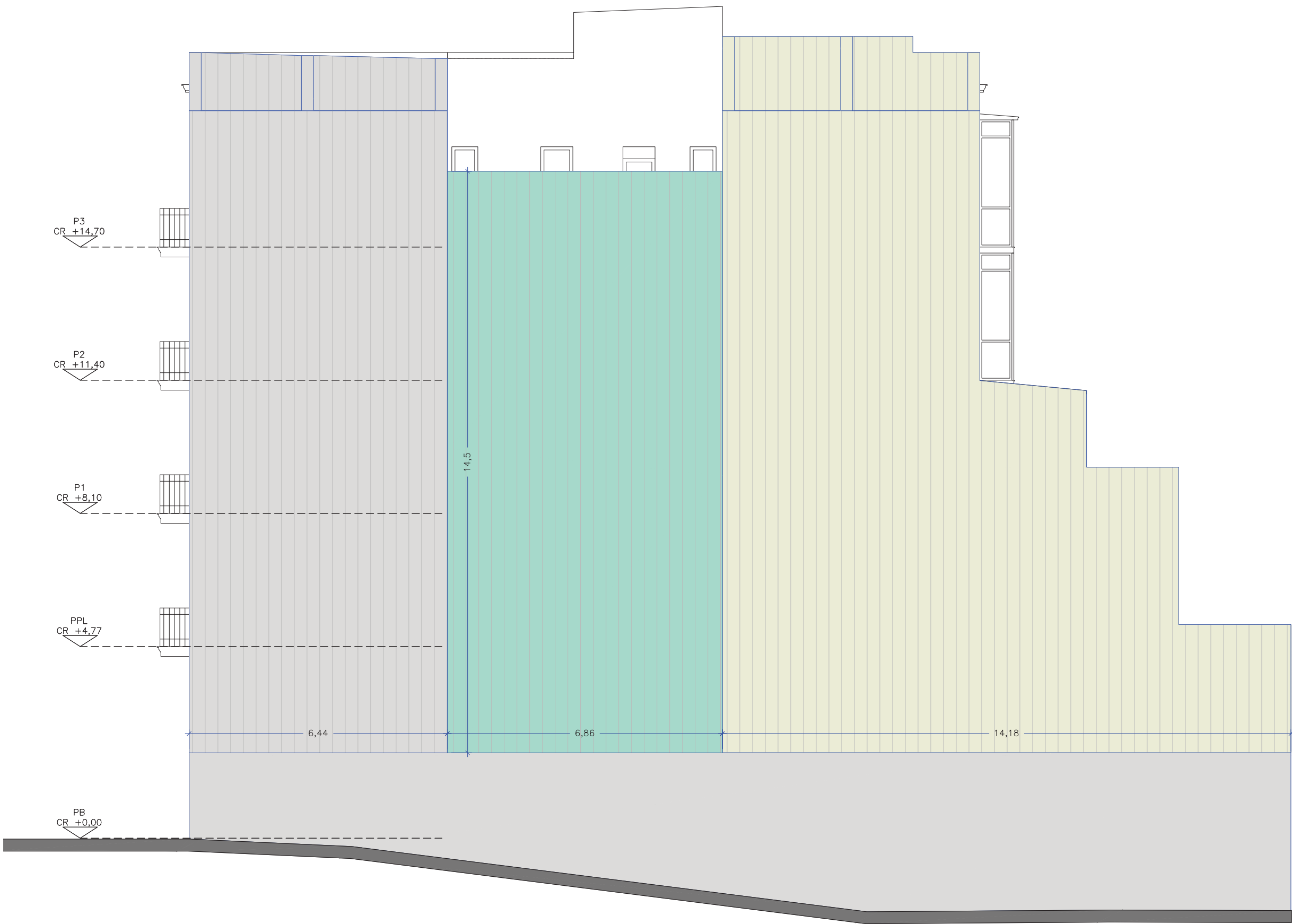


PLANTA PRIMERA



PLANTA PRINCIPAL

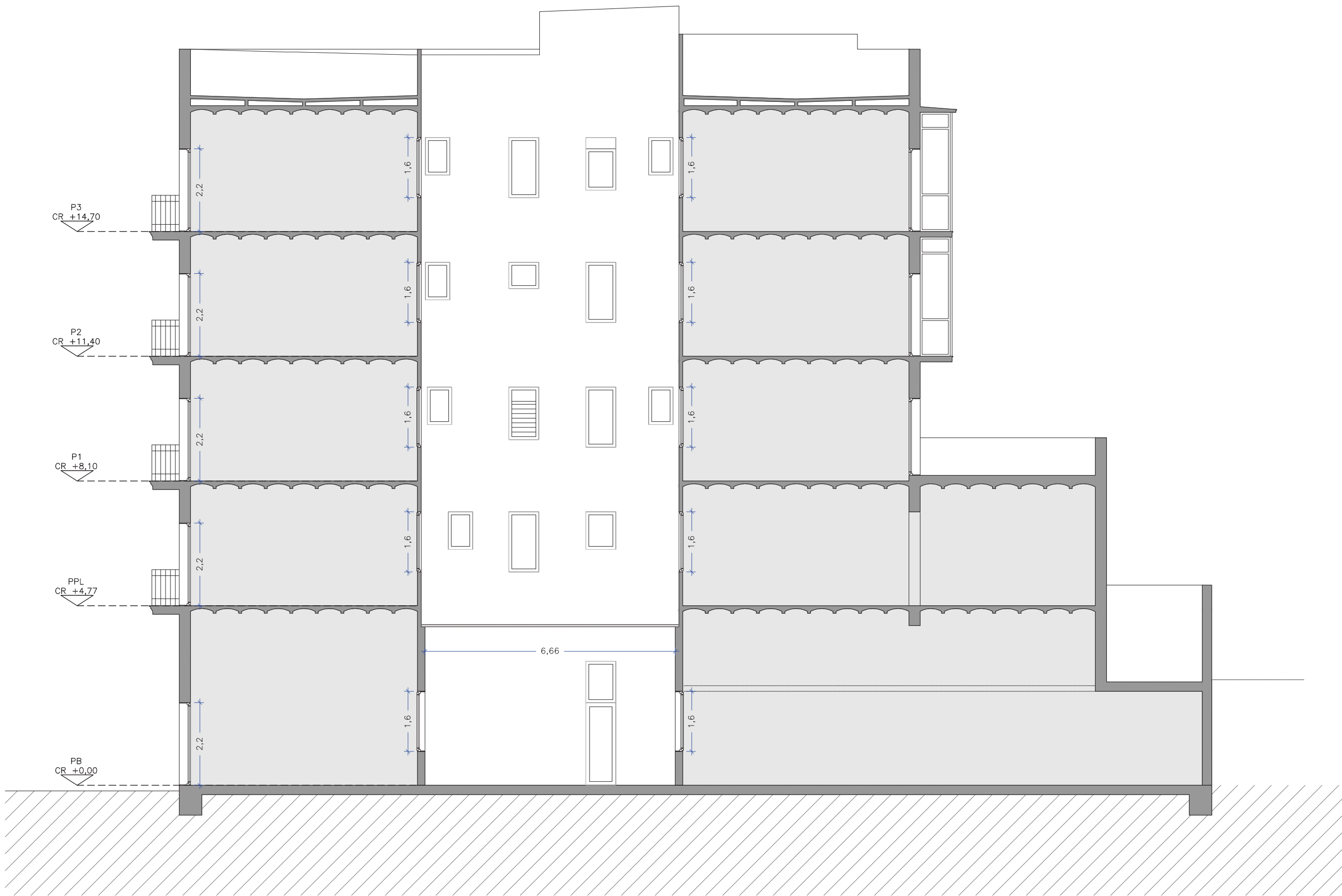




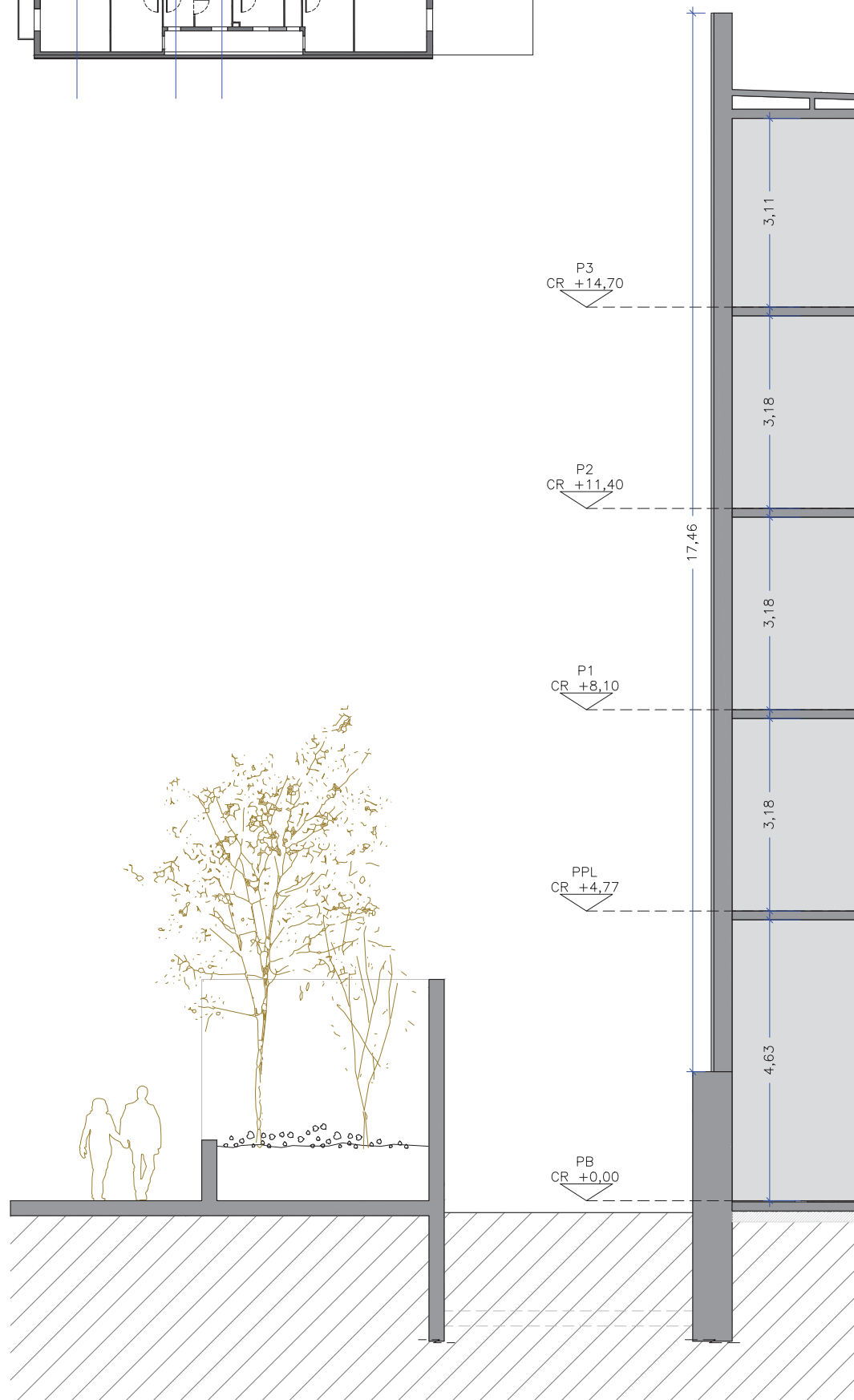
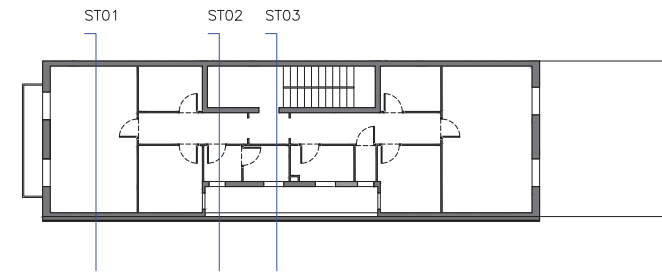
ALÇAT



ALÇAT



SECCIÓ LONGITUDINAL



SECCIÓ TRANSVERSAL 01



SECCIÓ TRANSVERSAL 02



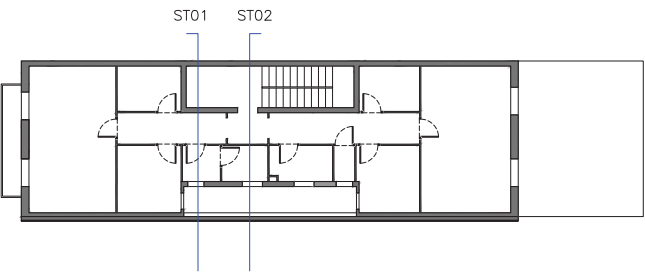
SECCIÓ TRANSVERSAL 03



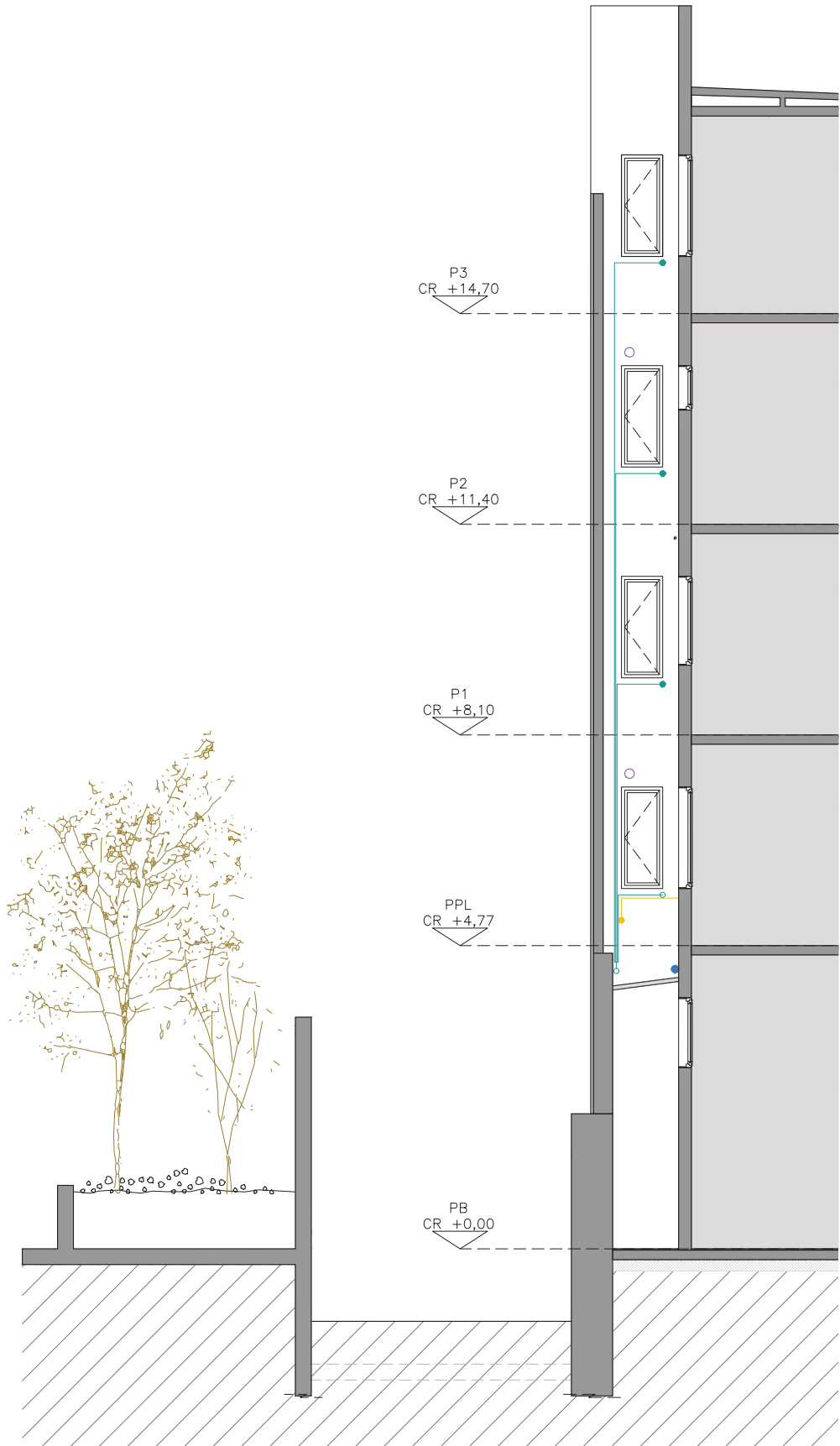
LLEGGENDA BAIXANTS:		
		SANEJAMENT
		GAS
		COMPTADOR DE GAS
		FUMS LOCAL PB
		CONDUCTES D'AIGUA
		VENTIL·LACIONS CUINA (CAMPANA)
		VENTIL·LACIONS CALDERA
		REIXES DE VENTIL·LACIÓ

ALÇAT LONTUDINAL PATI – BAIXANTS PATI

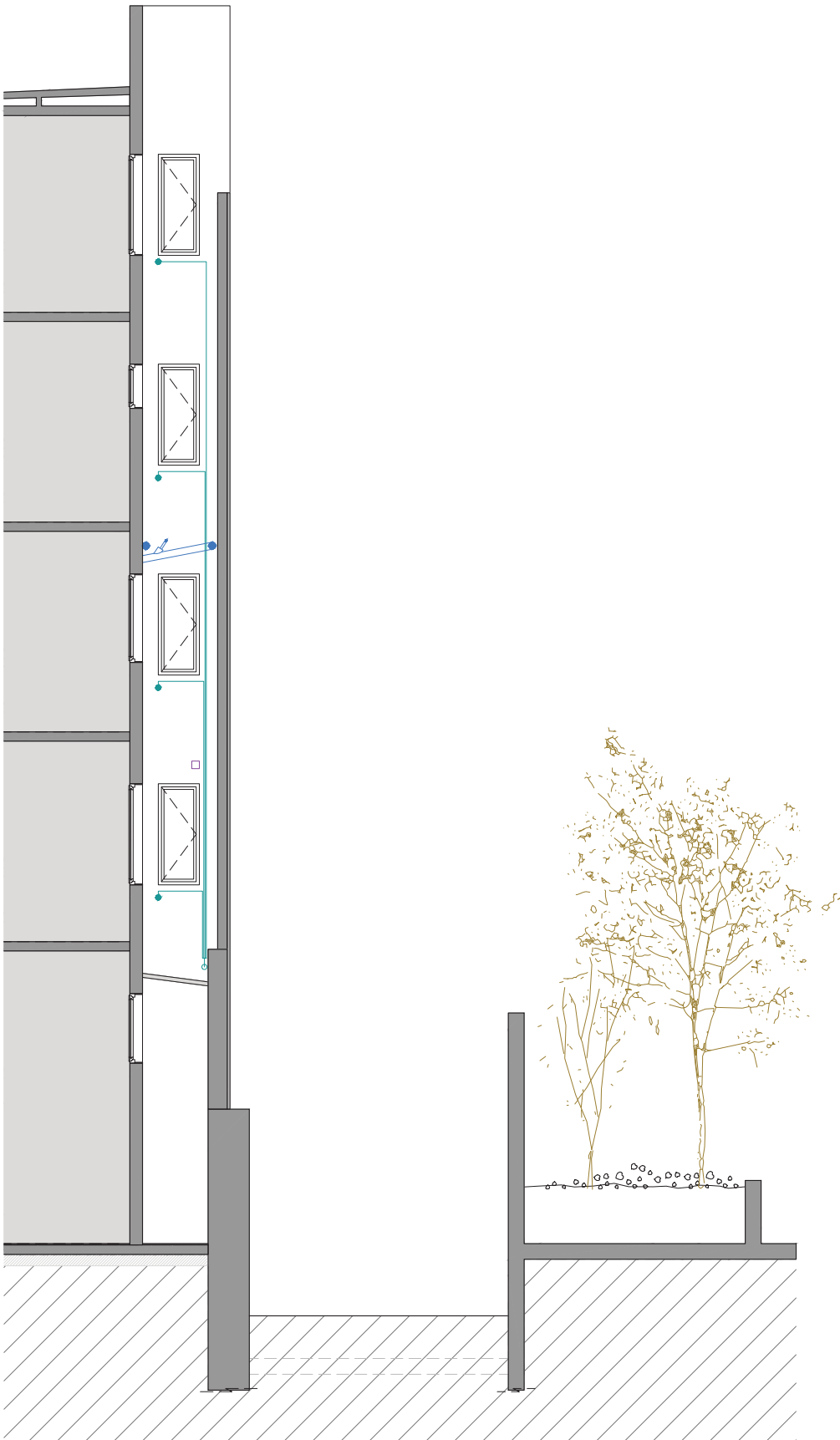
PLANTA TIPUS – BAIXANTS PATI



LLEGENDA BAIXANTS:		
		SANEJAMENT
		GAS
		COMPTADOR DE GAS
		FUMS LOCAL PB
		CONDUCTES D'AIGUA
		VENTIL·LACIONS CALDERA
		VENTIL·LACIONS CUINA (CAMPANA)
		REIXES DE VENTIL·LACIÓ



ALÇAT TRANSVERSAL PATI - BAIXANTS PATI



ALÇAT TRANSVERSAL PATI - BAIXANTS PATI



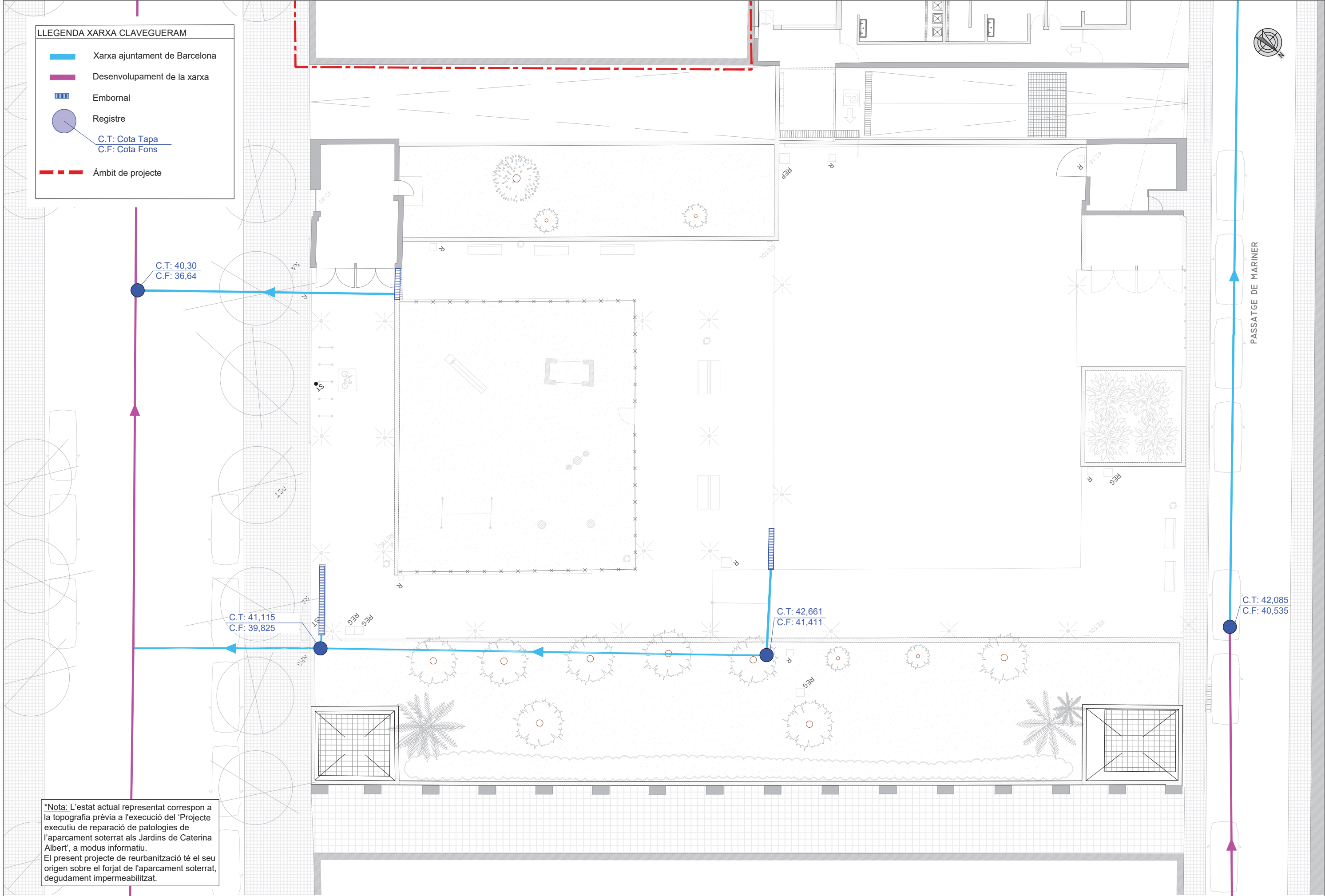
ESTAT ACTUAL FOTOGRAFIES 01



ESTAT ACTUAL FOTOGRAFIES 02



ESTAT ACTUAL FOTOGRAFIES 03



LLEGENDA XARXA D'AGUA

- Xarxa d'Aigua potable
- Boca d'aire
- Valvula
- Ramal
- Cap extrem
- Descàrrega
- Àmbit de projecte

*Nota: L'estat actual representat correspon a la topografia prèvia a l'execució del 'Projecte executiu de reparació de patologies de l'aparcament soterrat als Jardins de Caterina Albert', a modus informatiu. El present projecte de reurbanització té el seu origen sobre el forjat de l'aparcament soterrat, degudament impermeabilitzat.

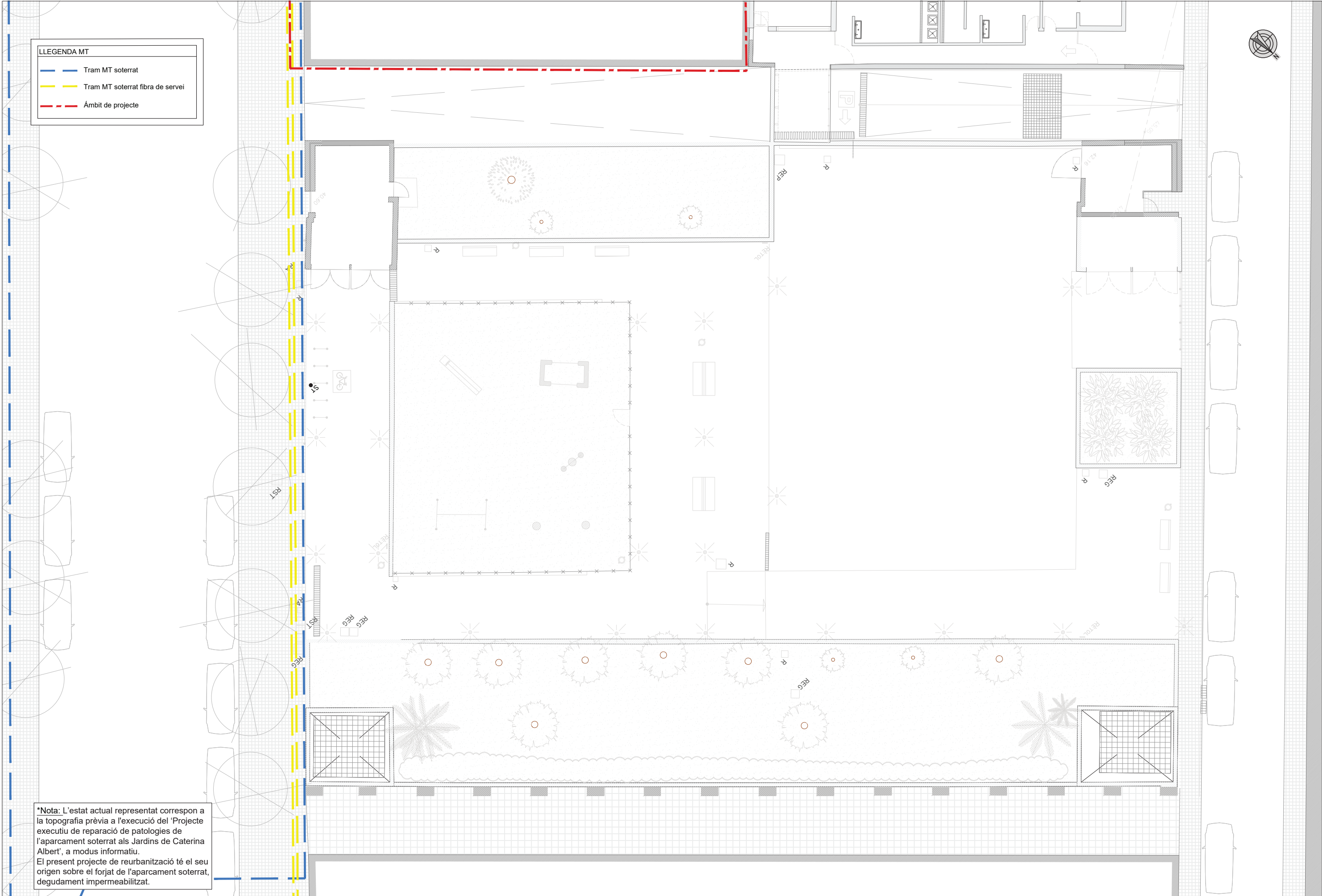
LLEGENDA BT

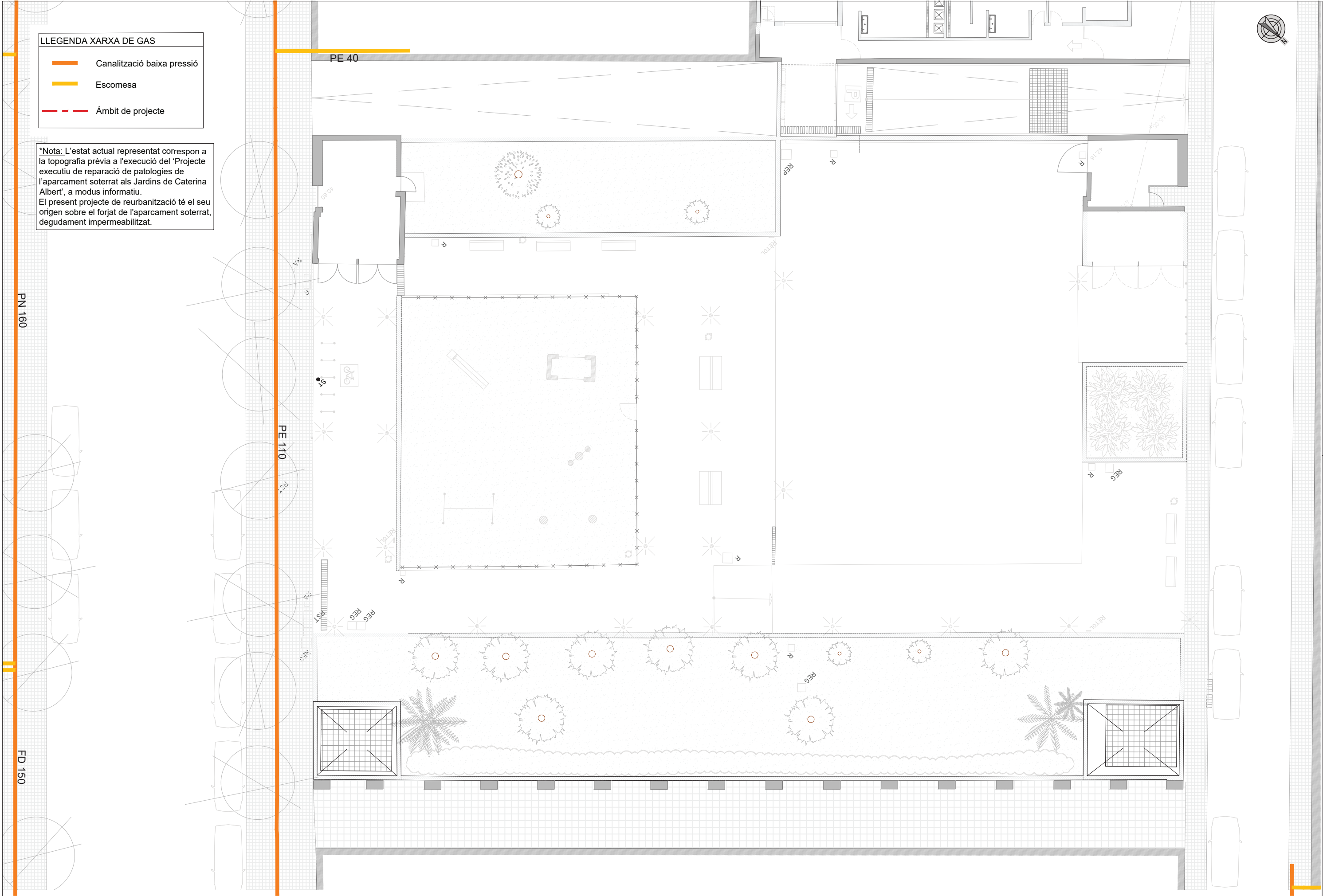
Tram BT soterrat

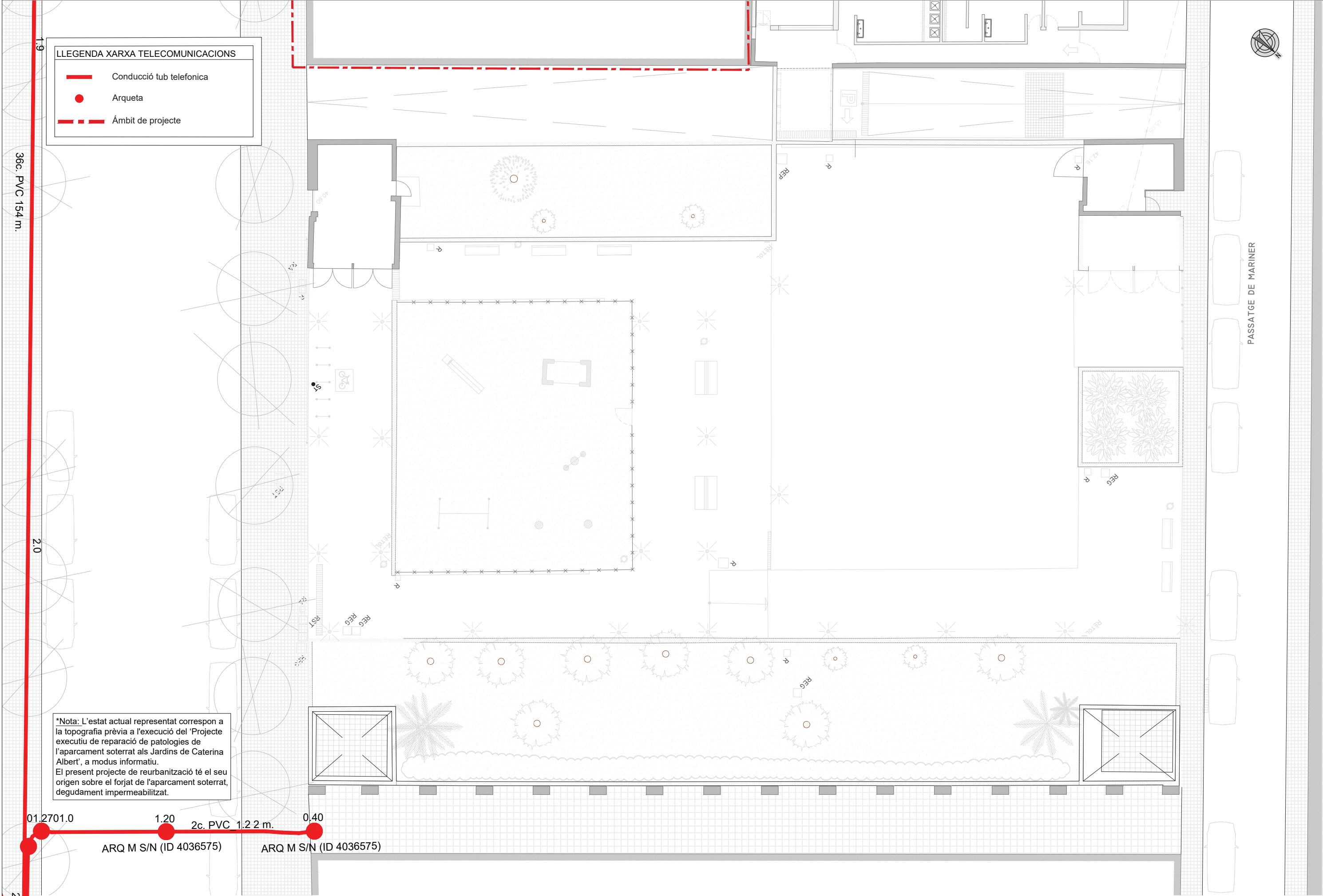
Tram BT soterrat fora de servei

Àmbit de projecte

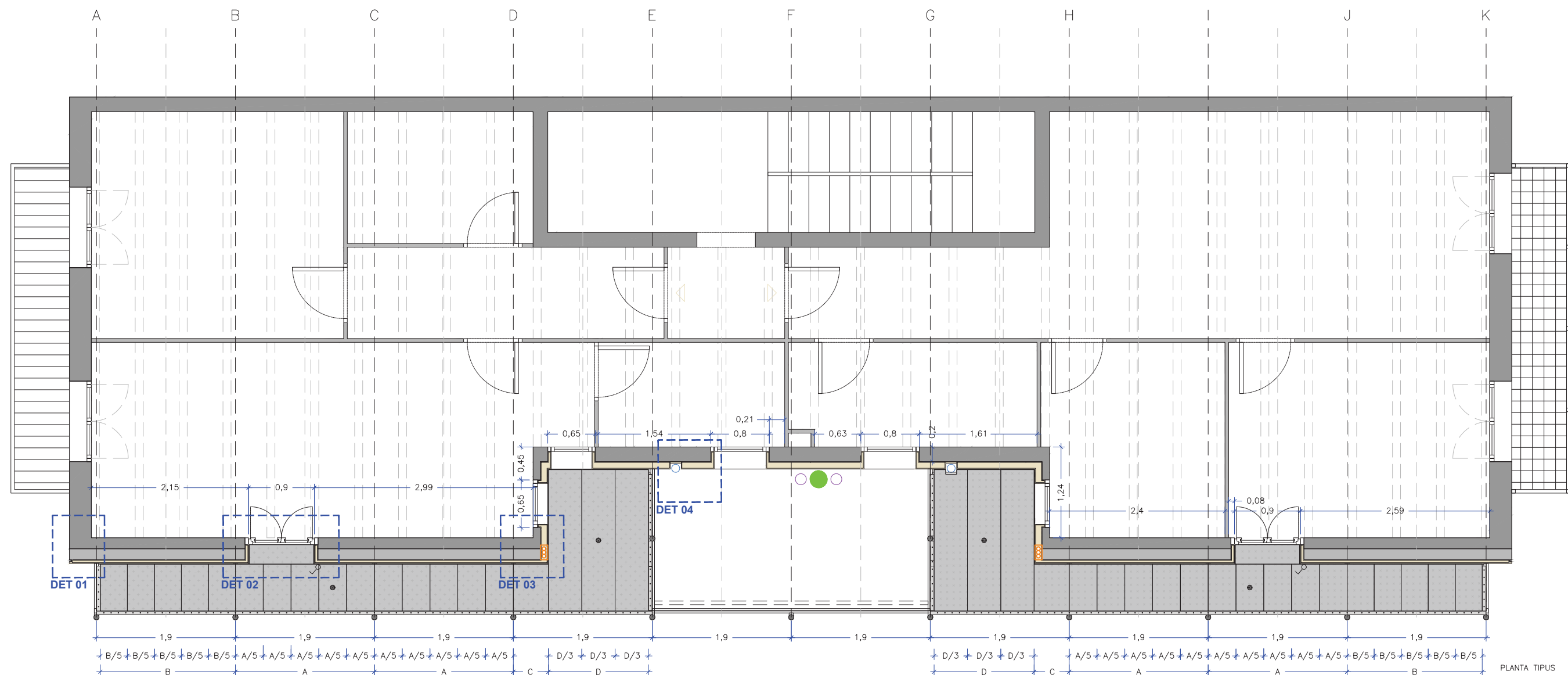
***Nota:** L'estat actual representat correspon a la topografia prèvia a l'execució del 'Projecte executiu de reparació de patologies de l'aparcament soterrat als Jardins de Caterina Albert', a modus informatiu.
El present projecte de reurbanització té el seu origen sobre el forjat de l'aparcament soterrat, degudament impermeabilitzat.



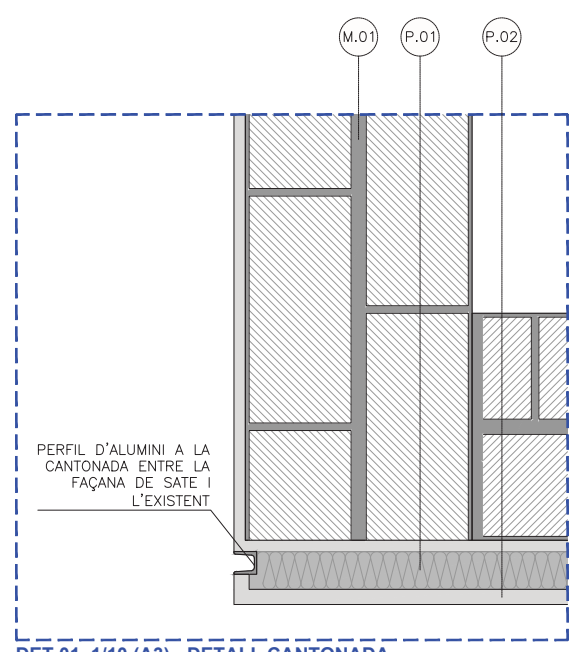




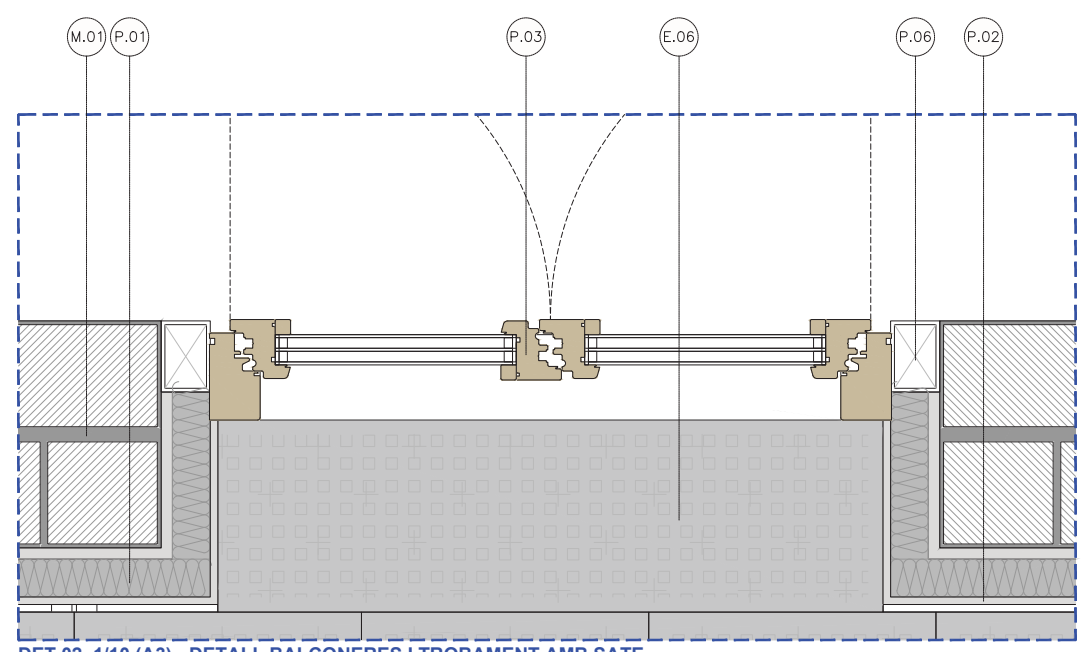




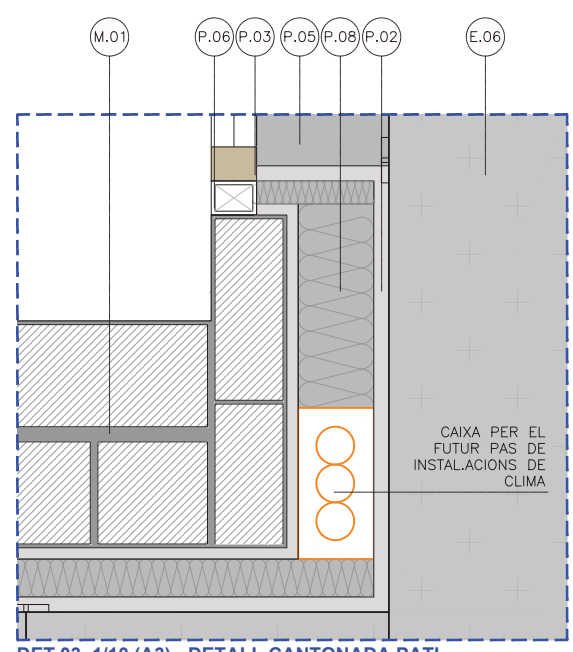
PLANTA TIPUS



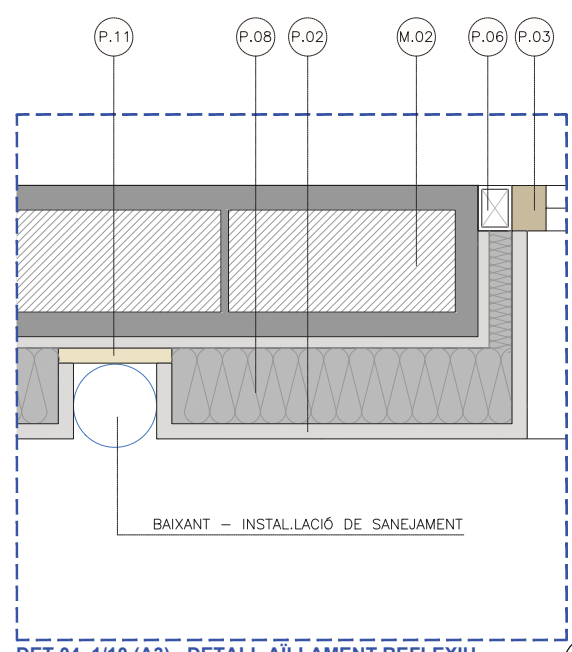
DET 01_1/10 (A3) - DETALL CANTONADA



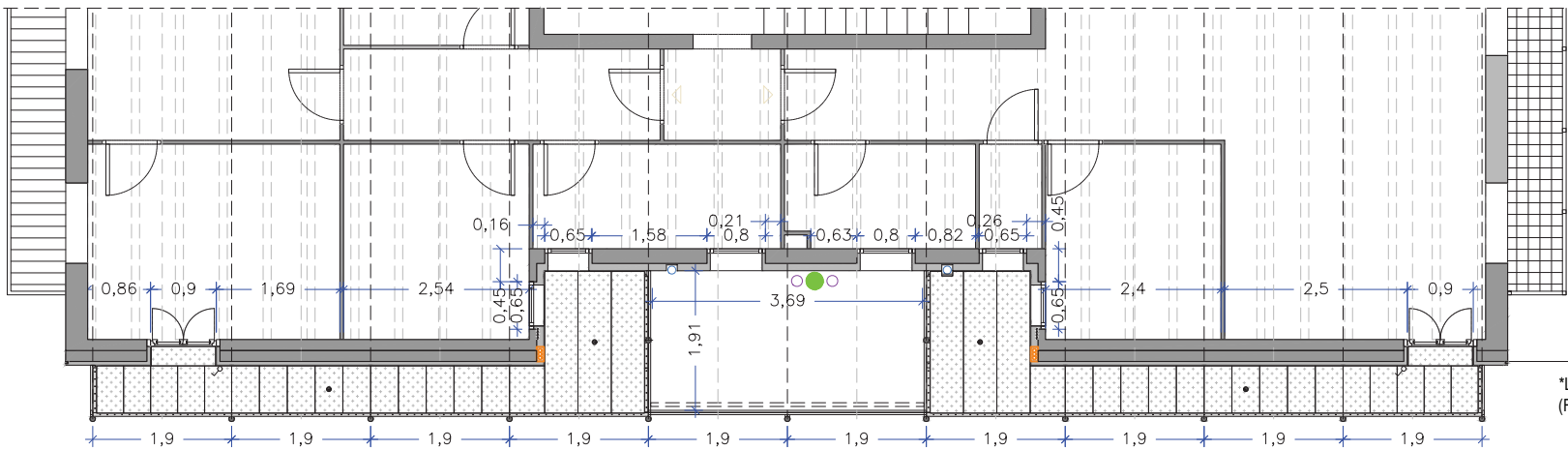
DET 02_1/10 (A3) - DETALL BALCONERES I TROBAMENT AMB SATE



DET 03_1/10 (A3) - DETALL CANTONADA PATI

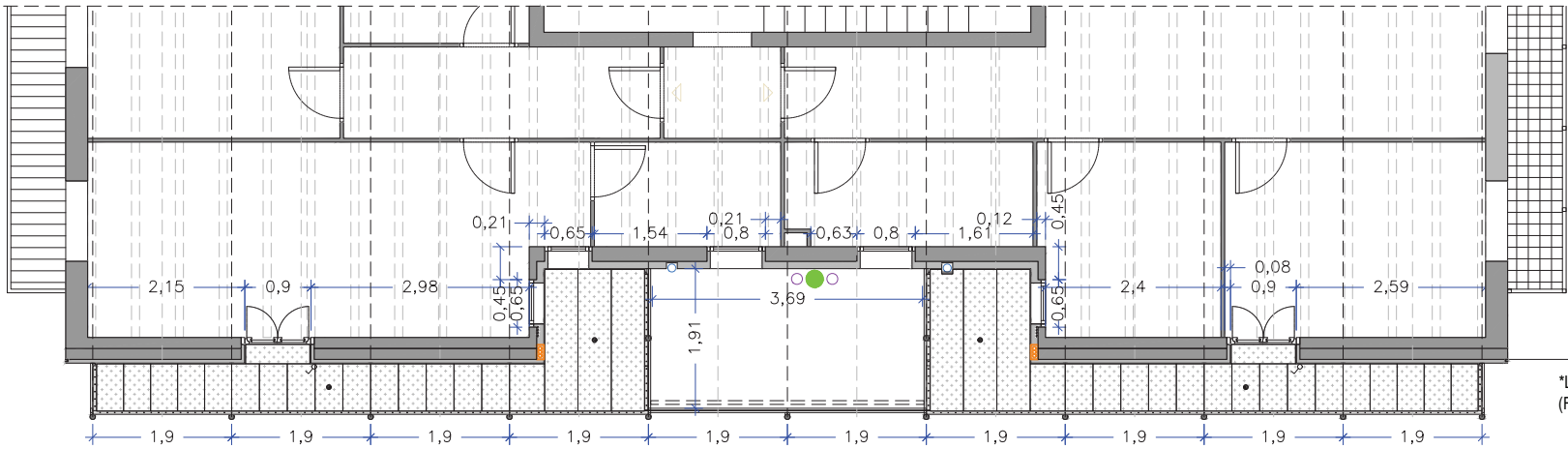


DET 04_1/10 (A3) - DETALL AÏLLAMENT REFLEXIU



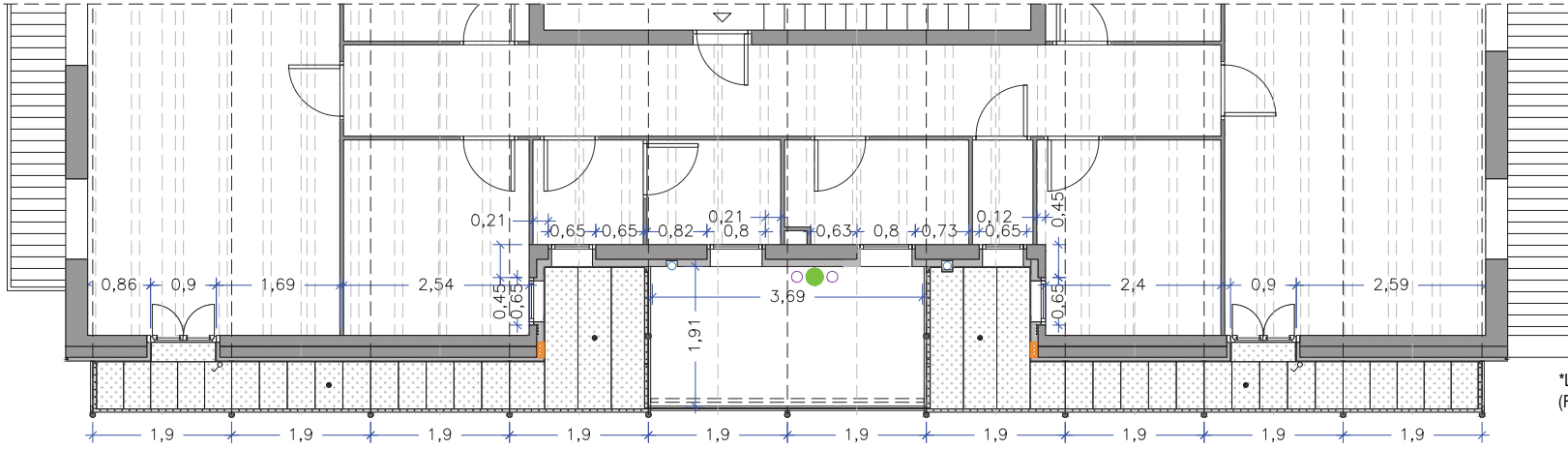
*Luminària: Light Shadow Pro Ø60 Surface Flood
(FLOS Architectural)

PLANTA TERCERA



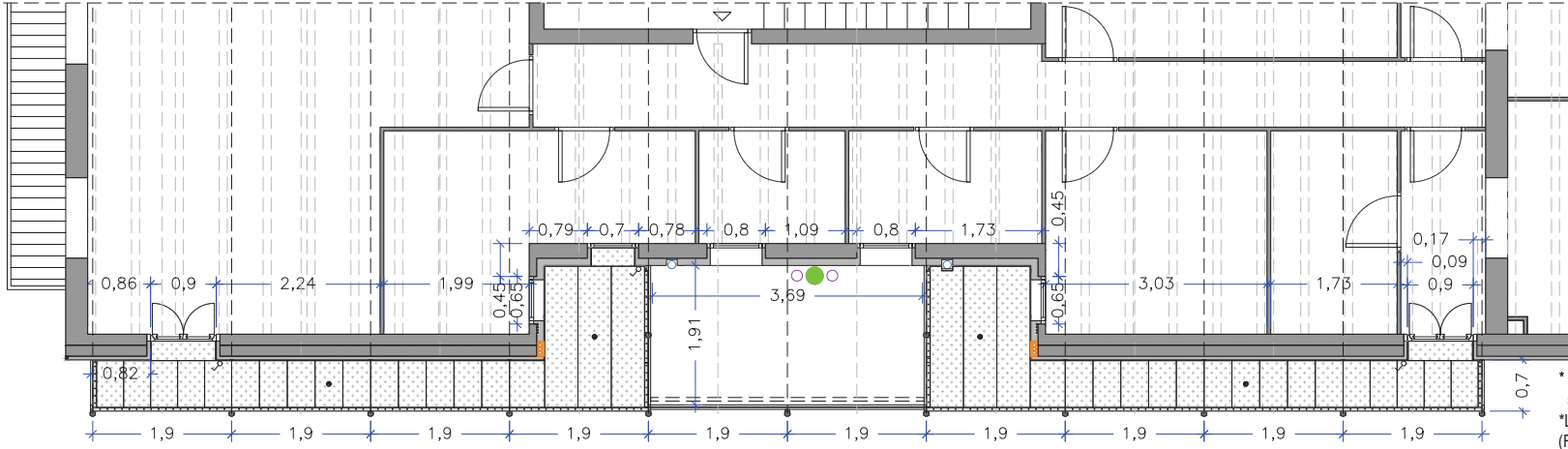
*Luminària: Light Shadow Pro Ø60 Surface Flood
(FLOS Architectural)

PLANTA SEGONA



*Luminària: Light Shadow Pro Ø60 Surface Flood
(FLOS Architectural)

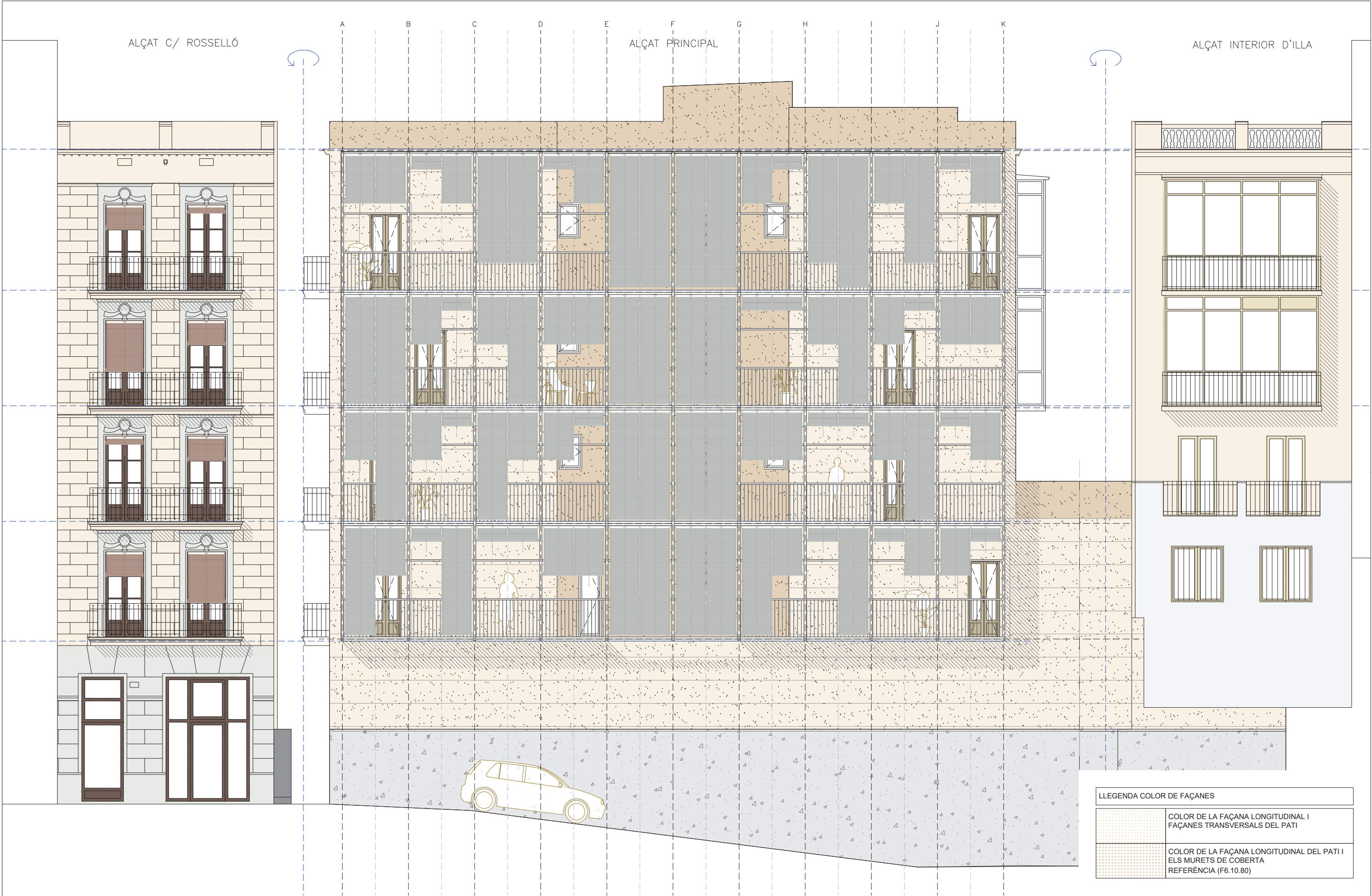
PLANTA PRIMERA



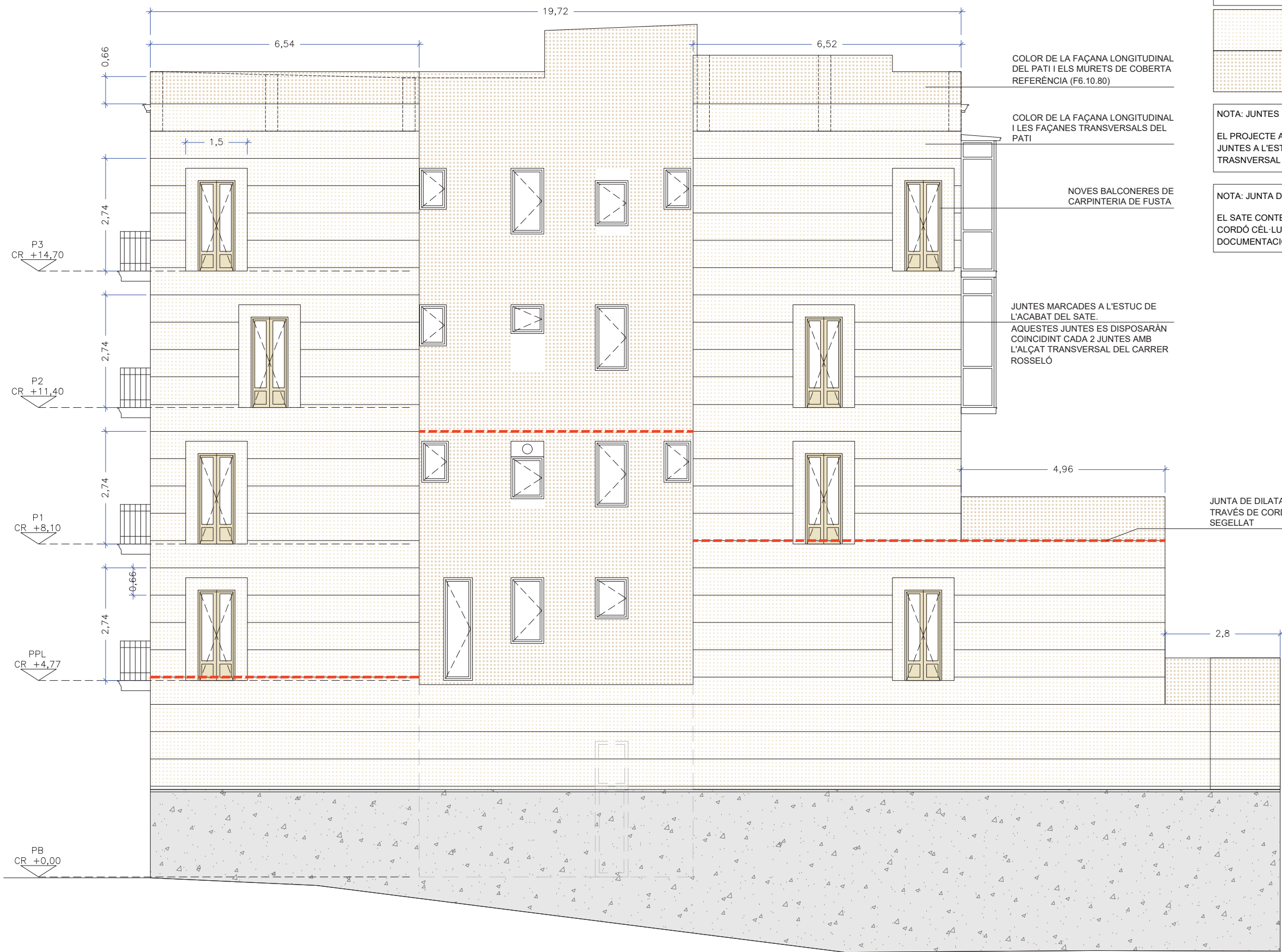
*A petició dels veïns del Principal, s'instal·laràn tancaments de
seguretat i porticons interiors
*Luminària: Light Shadow Pro Ø60 Surface Flood
(FLOS Architectural)

PLANTA PRINCIPAL

TAULA SUPERFÍCIES DE L'ACTUACIÓ:	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE LA MITGERA EXISTENT	291,23m2
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE FAÇANA PATI	144,75m2
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA EN ALÇAT	435,98m2
SUPERFÍCIE DE BALCONS EN PLANTA	60,20m2



LLEENDA COLOR DE FAÇANES	
	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL I FAÇANES TRANSVERSAIS DEL PATI
	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL DEL PATI I ELS MURETS DE COBERTA REFERÈNCIA (F6.10.80)



LLEENDA COLOR DE FAÇANES	
	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL I LES FAÇANES TRANSVERSALS DEL PATI
	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL DEL PATI I ELS MURETS DE COBERTA REFERÈNCIA (F6.10.80)

NOTA: JUNTES ESTUC

EL PROJECTE A LA MITGERA LONGITUDINAL MARCARÀ UNES JUNTES A L'ESTUC QUE COINCIDIRÀN CADA DOS DE L'ALÇAT TRASNVERSAL DEL CARRER ROSELLÓ.

NOTA: JUNTA DILATACIÓ SATE

EL SATE CONTEMPLA UNES JUNTES DE DILATACIÓ A TRAVÉS D'UN CORDÓ CÈL·LULAR I SEGELLAT. SITUDES COM S'INDICA A LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.

COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL DEL PATI I ELS MURETS DE COBERTA REFERÈNCIA (F6.10.80)

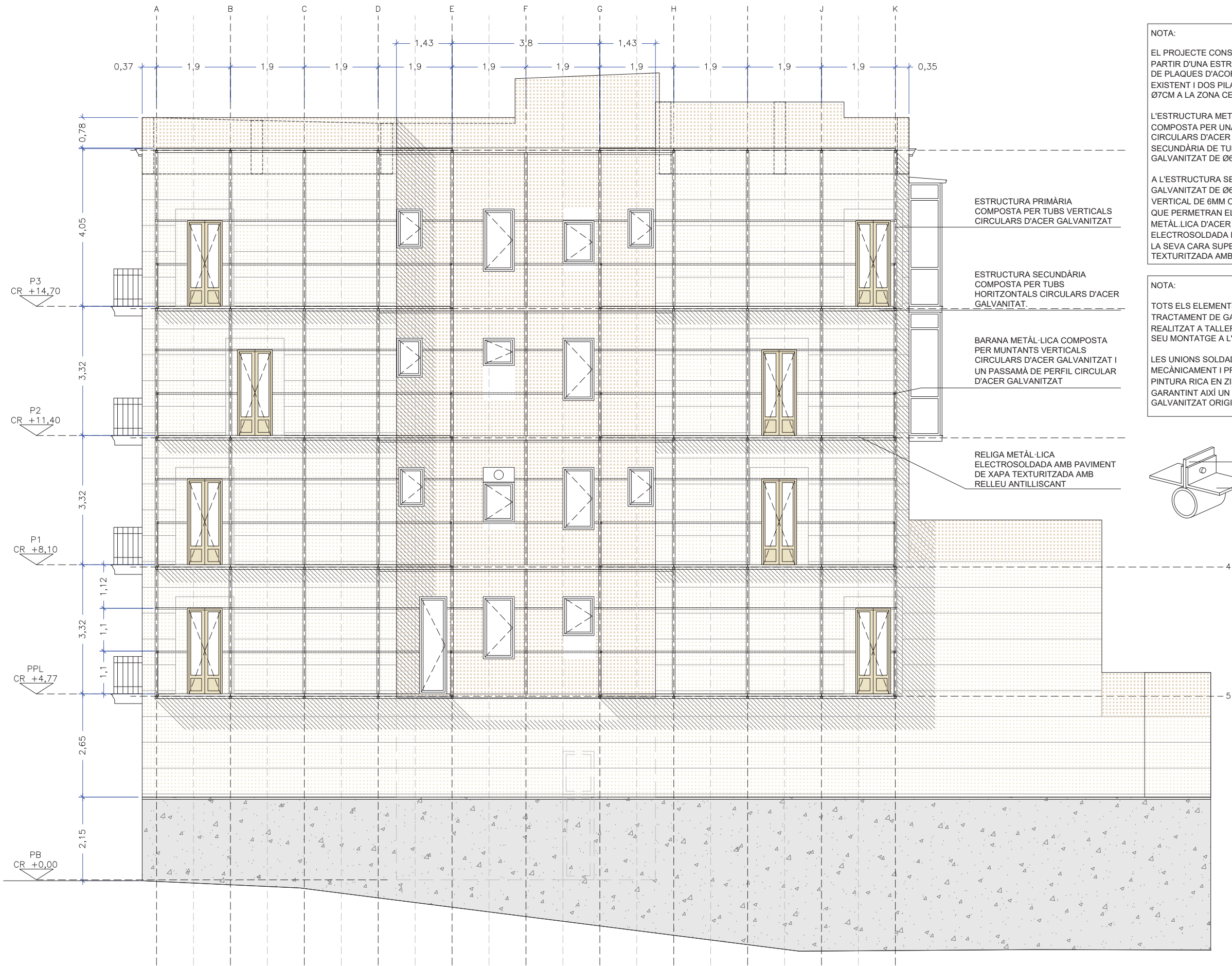
COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL I LES FAÇANES TRANSVERSALS DEL PATI

NOVES BALCONERES DE CARPINTERIA DE FUSTA

JUNTES MARCADES A L'ESTUC DE L'ACABAT DEL SATE.
AQUESTES JUNTES ES DISPOSARÀN COINCIDINT CADA 2 JUNTES AMB L'ALÇAT TRANSVERSAL DEL CARRER ROSELLÓ

JUNTA DE DILATACIÓ DEL SATE A TRAVÉS DE CORDÓ CELULAR I SEGELLAT

ALÇAT JUNTES



NOTA:

EL PROJECTE CONSTRUEIX UNS NOUS BALCONS I TERRASSES A PARTIR D'UNA ESTRUCTURA METÀL·LICA SUBJECTADA A TRAVÉS DE PLAQUES D'ACORATGE D'ACER GALVANITZAT A LA MITGERA EXISTENT I DOS PILARS METÀL·LICS D'ACER GALVANITZAT DE Ø7CM A LA ZONA CENTRAL DEL PATI INTERIOR.

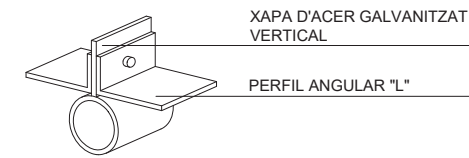
L'ESTRUCTURA METÀL·LICA DELS BALCONS I TERRASSES ESTÀ COMPOSTA PER UNA ESTRUCTURA PRIMÀRIA DE TUBS VERTICAL CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø7CM I UNA ESTRUCTURA SECUNDÀRIA DE TUBS HORIZONTALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø6CM.

A L'ESTRUCTURA SECUNDÀRIA DE TUBS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø6CM, S'UNIRÀ UNA XAPA D'ACER GALVANITZADA VERTICAL DE 6MM ON ES FIXARÀ EL PERFILS ANGULARS EN "L", QUE PERMETRAN EL RECOLZAMENT I FIXACIÓ DE LA BARANA METÀL·LICA D'ACER GALVANITZAT O DE LA RELIGA METÀL·LICA ELECTROSOLDADA DE GRUIX 5CM. AQUESTA RELIGA METÀL·LICA A LA SEVA CARA SUPERIOR TINDRÀ UN PAVIMENT DE XAPA TEXTURITZADA AMB RELLEU ANTILLISCANT.

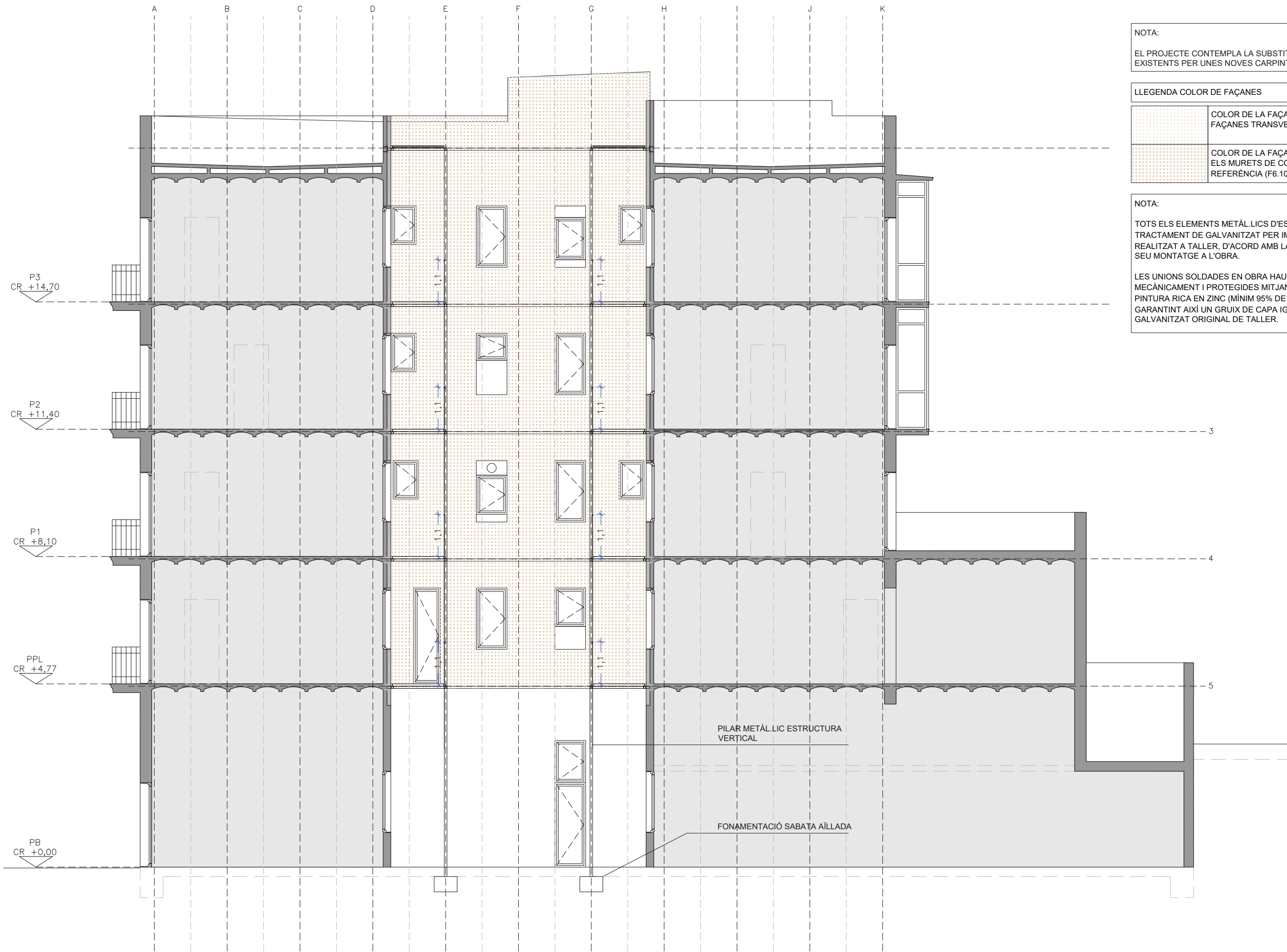
NOTA:

TOTS ELS ELEMENTS METÀL·LICS D'ESTRUCTURA REBRÀ UN TRACTAMENT DE GALVANITZAT PER IMERSIÓ EN CALENT REALITZAT A TALLER, D'ACORD AMB LA NORMA ISO 1461, PRÈVI AL SEU MONTATGE A L'OBRA.

LES UNIONS SOLDADES EN OBRA HAURÀN DE SER NETEJADES MECÀNICAMENT I PROTEGIDES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE PINTURA RICA EN ZINC (MÍNIM 95% DE ZINC EN EXTRACTE SEC), GARANTINT AIXÍ UN GRUIX DE CAPA IGUAL O SUPERIOR AL GALVANITZAT ORIGINAL DE TALLER.



ALÇAT INTERIOR



NOTA:

EL PROJECTE CONTEMPLA LA SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES EXISTENTS PER UNES NOVES CARPINTERIES DE FUSTA.

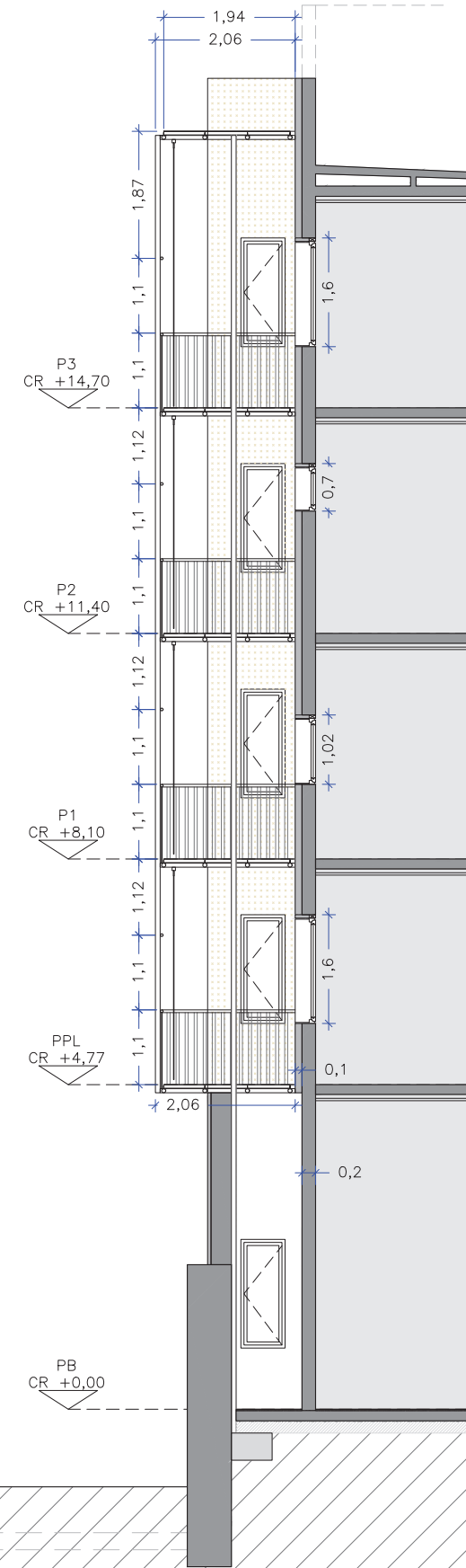
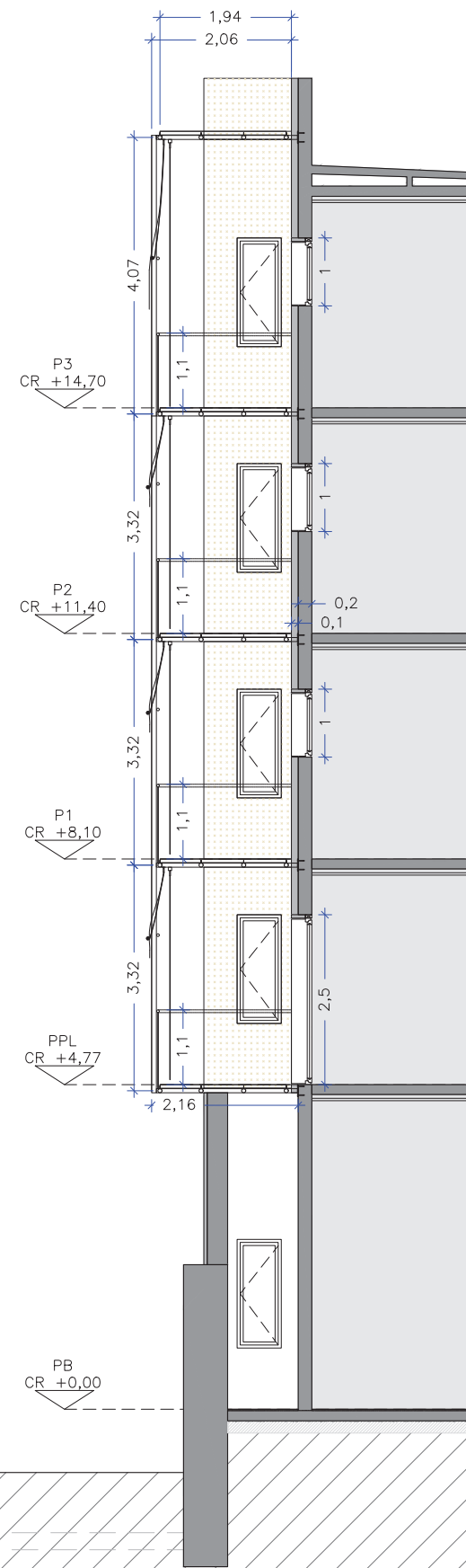
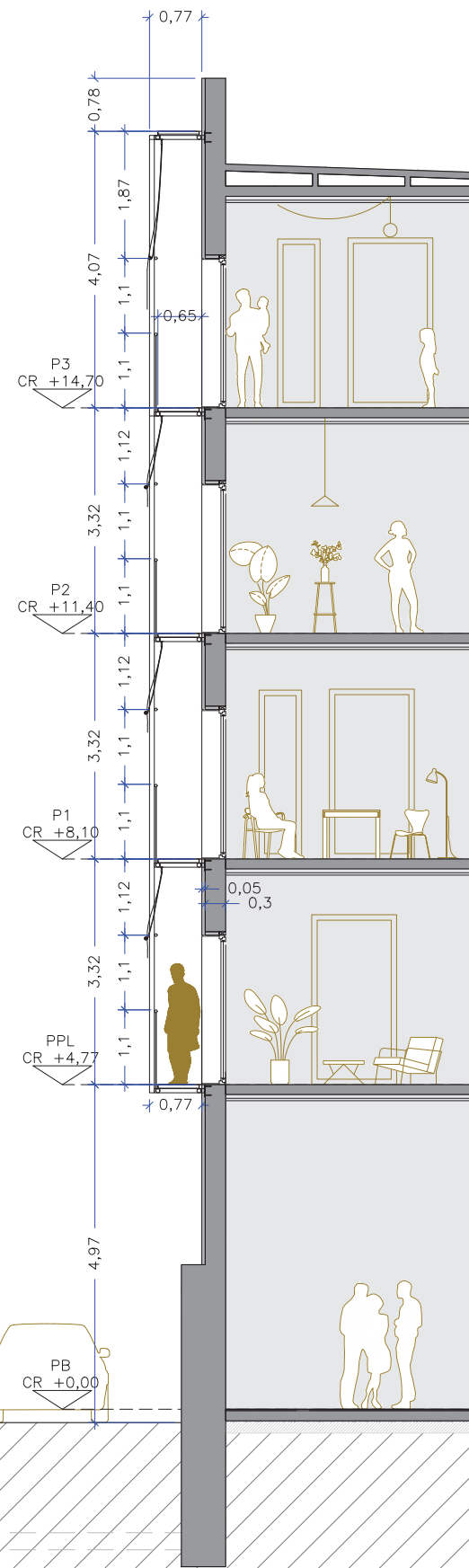
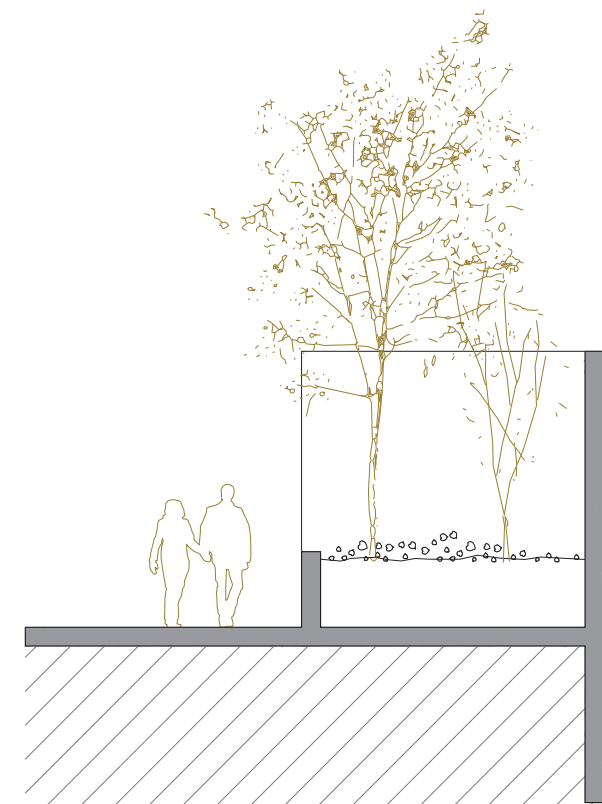
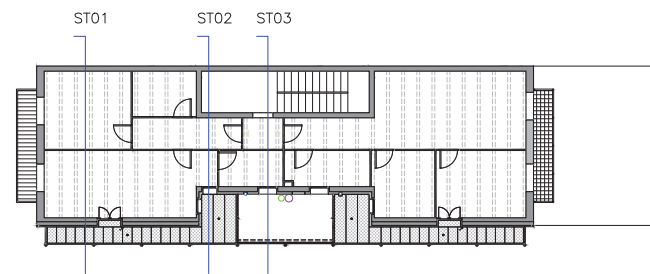
LLEGENDA COLOR DE FAÇANES	
	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL I FAÇANES TRANSVERSALS DEL PATI
	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL DEL PATI I ELS MURETS DE COBERTA REFERÈNCIA (F6.10.80)

NOTA:

TOTS ELS ELEMENTS METÀL·LICS D'ESTRUCTURA REBRÀN UN TRACTAMENT DE GALVANITZAT PER IMERSIÓ EN CALENT REALITZAT A TALLER, D'ACORD AMB LA NORMA ISO 1461, PRÈVI AL SEU MONTATGE A L'OBRA.

LES UNIONS SOLDADES EN OBRA HAURÀN DE SER NETEJADES MECÀNICAMENT I PROTEGIDES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE PINTURA RICA EN ZINC (MÍNIM 95% DE ZINC EN EXTRACTE SEC), GARANTINT AIXÍ UN GRUIX DE CAPA IGUAL O SUPERIOR AL GALVANITZAT ORIGINAL DE TALLER.

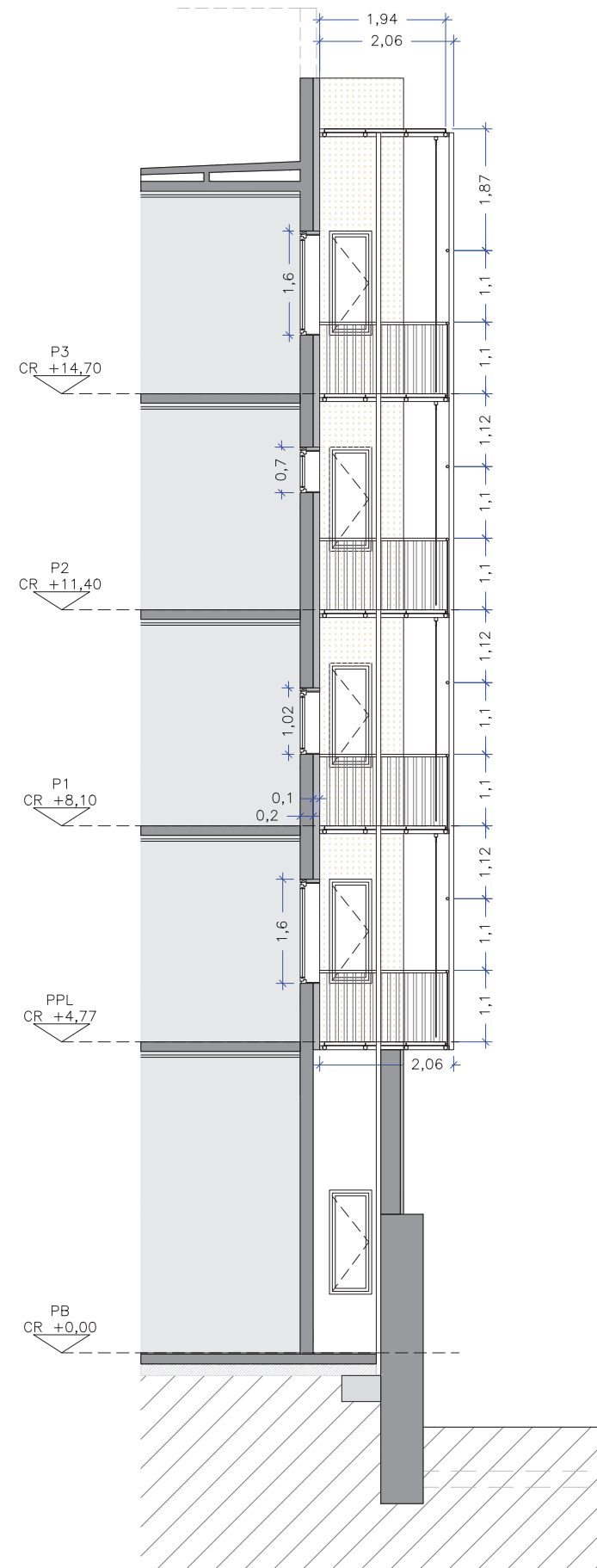
SECCIÓ LONGITUDINAL



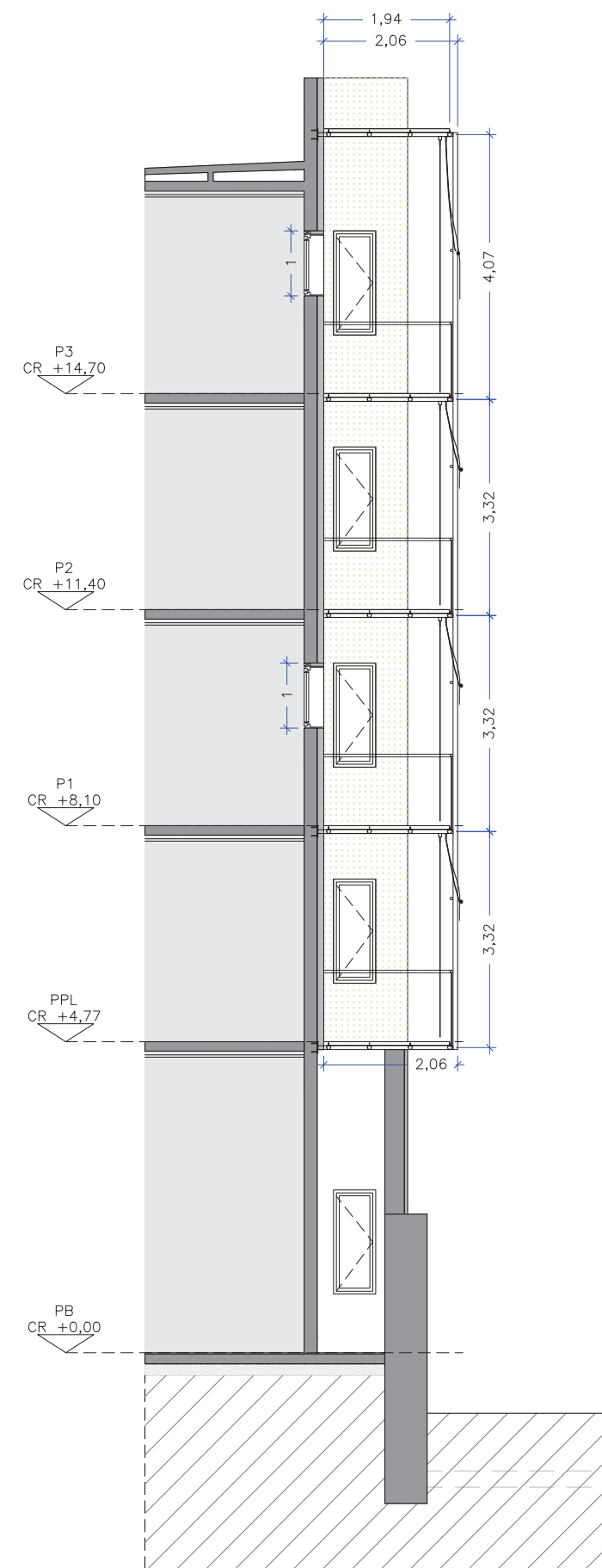
SECCIÓ TRANSVERSAL ST01

SECCIÓ TRANSVERSAL ST02

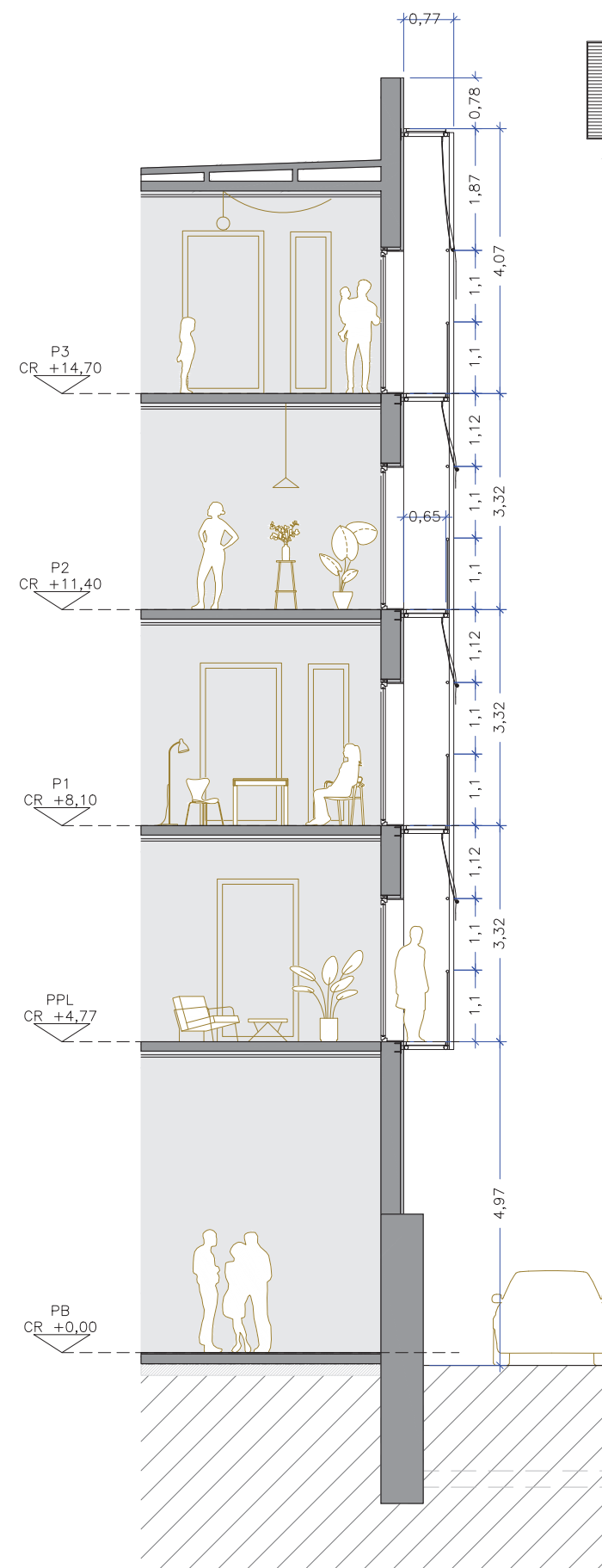
SECCIÓ TRANSVERSAL ST03



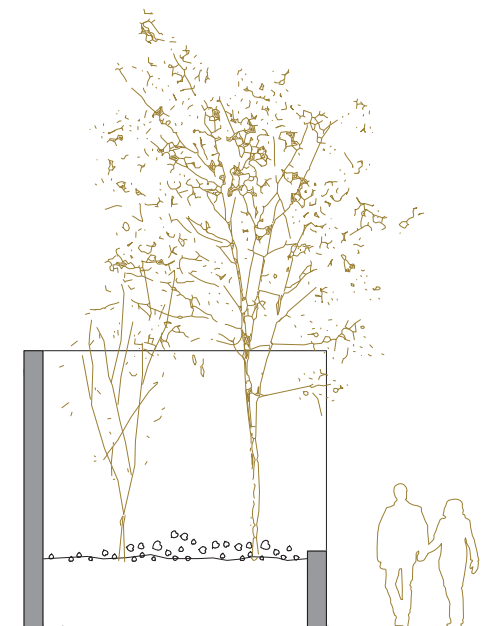
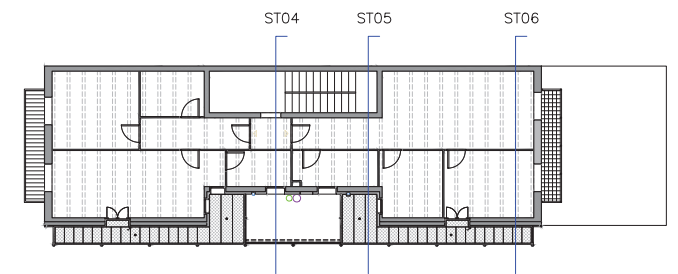
SECCIÓ TRANSVERSAL ST04

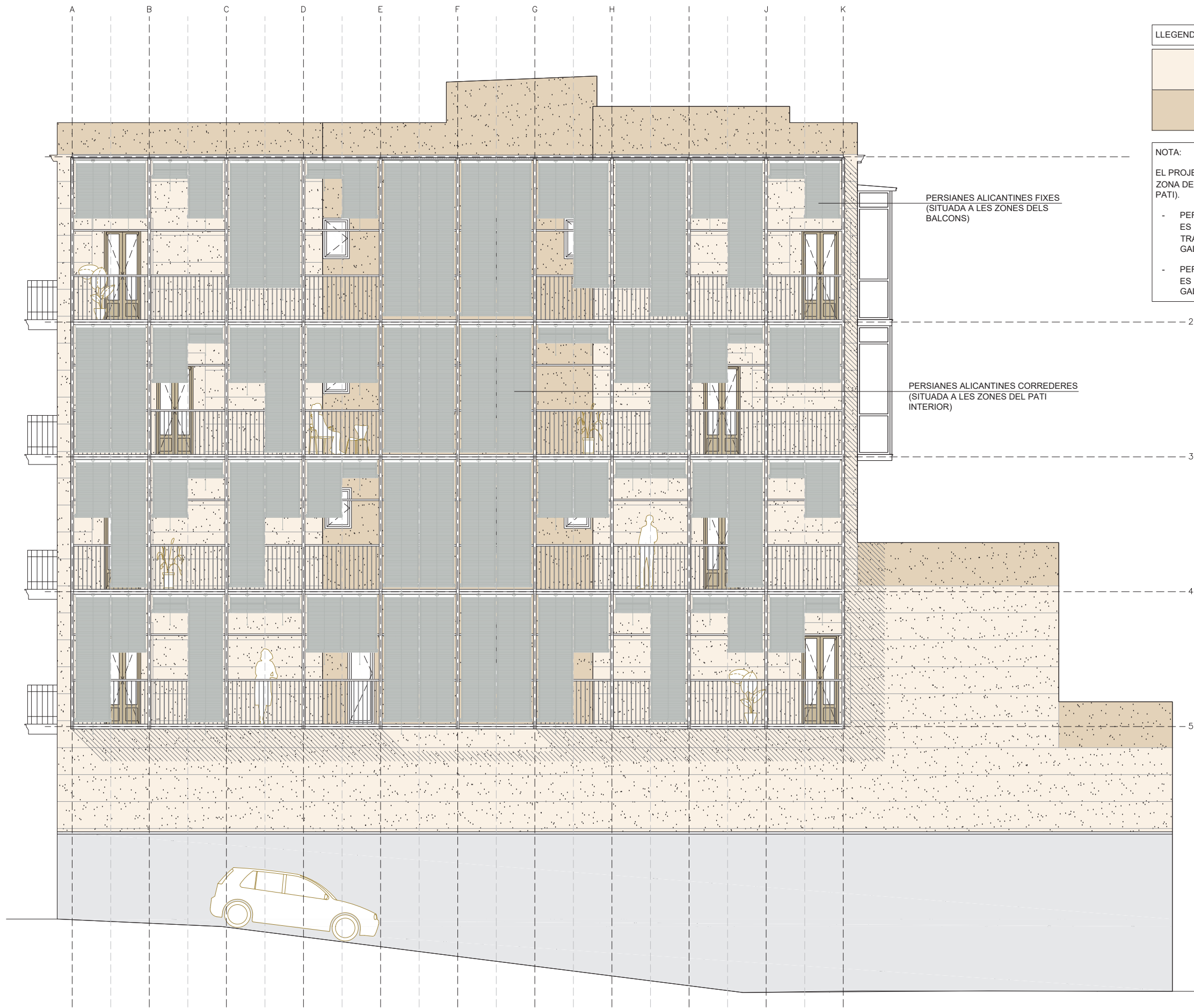


SECCIÓ TRANSVERSAL ST05



SECCIÓ TRANSVERSAL ST06





LLEGENDA COLOR DE FAÇANES	
	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL I FAÇANES TRANSVERSALS DEL PATI
	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL DEL PATI I ELS MURETS DE COBERTA REFERÈNCIA (F6.10.80)

NOTA:

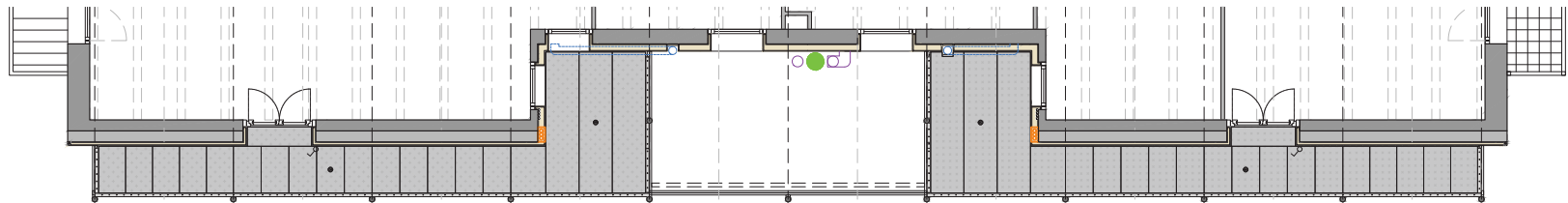
EL PROJECTE CONTEMPLA PERSIANES ALICANTINES FIXES (A LA ZONA DEL BALCÓ I LA TERRASSA) I CORREDERES (A LA ZONA DEL PATI).

- PERSIANES ALICANTINES FIXES:
ES FIXEN A L'ESTRUCTURA METÀL·LICA SECUNDÀRIA A TRAVÉS D'UN PERFIL METÀL·LIC ANGULAR D'ACER GALVANITZAT.
- PERSIANES ALICANTINES CORREDERES:
ES FIXEN A TRAVÉS D'UN PERFIL EN "U" D'ACER GALVANITZAT.

PERSIANES ALICANTINES FIXES
(SITUADA A LES ZONES DELS
BALCONS)

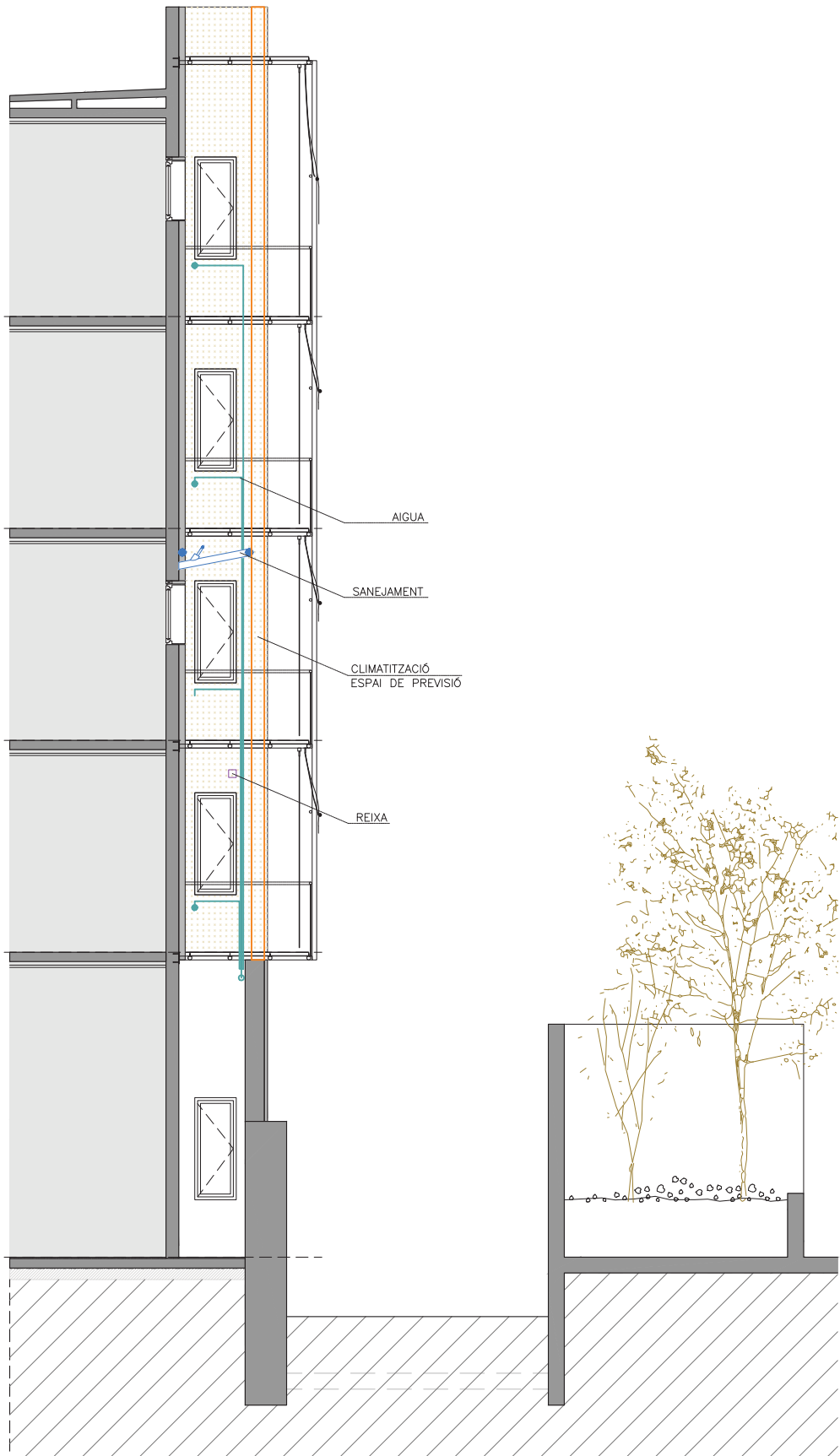
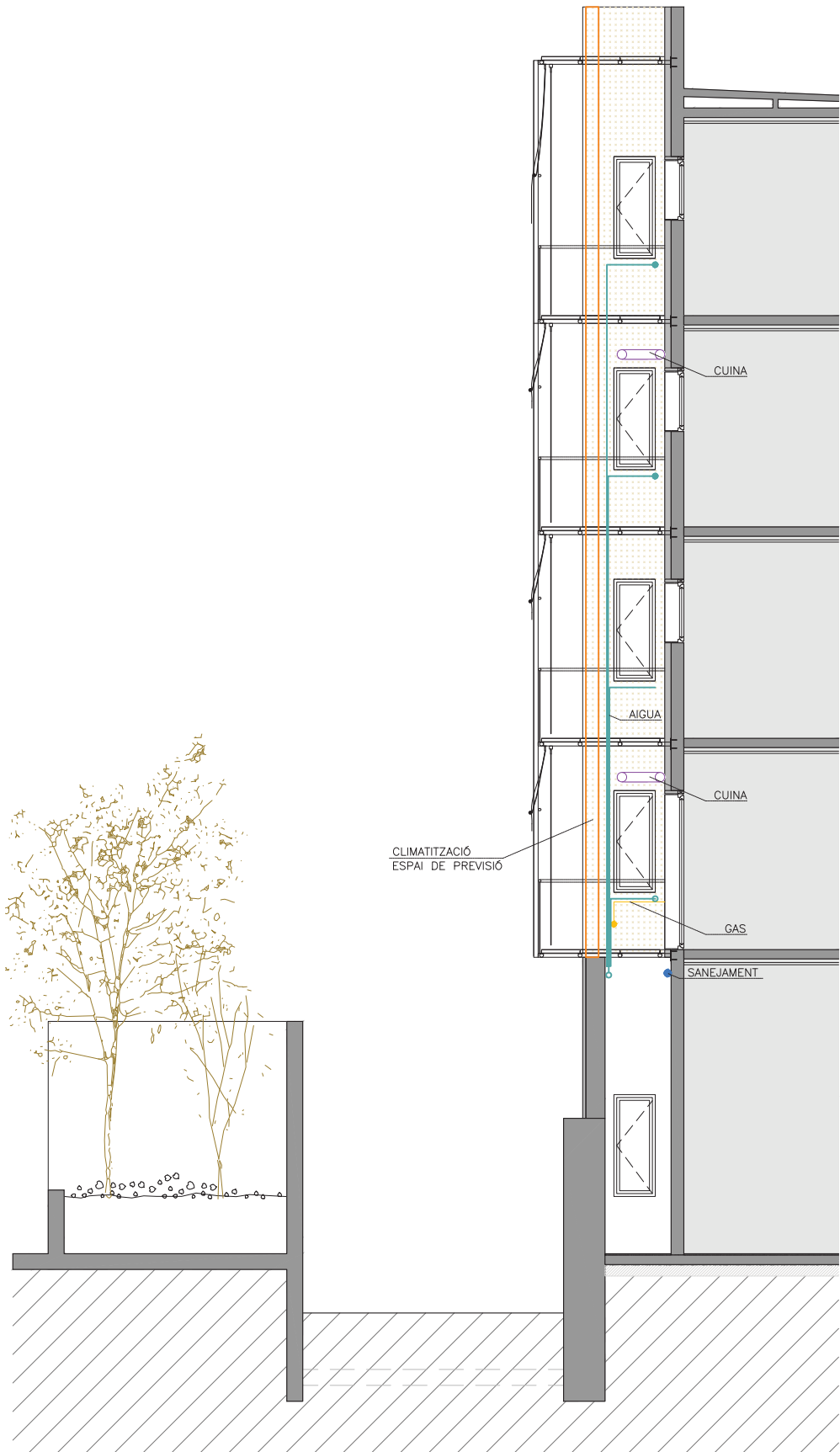
PERSIANES ALICANTINES CORREDERES
(SITUADA A LES ZONES DEL PATI
INTERIOR)

ALÇAT MATERIALS



ALÇAT INSTAL·LACIONS

ACTUACIONS DE LES INSTAL·LACIONS I CANONADES DEL PATI		
		SANEJAMENT
EL SANEJAMENT MANTINDRÀ ELS PUNTS DE CONNEXIÓ EXISTENTS, PERÒ ELS BAIXANTS VERTICALS PRINCIPALS Ø11CM ES DESPLAÇARÀ MINIMAMENT PER ADAPTAR-SE A LES NOVES TERRASSES.		
ELS RECORREGUTS HORIZONTALS I ELS VERTICALS S'ENCAIXARAN EN EL SATE A TRAVÉS DE FER PASSAR UN AÏLLAMENT TÈRMIC REFLEXIU.		
		XARXA DE GAS
EL GAS MANTINDRÀ ELS PUNTS DE CONNEXIÓ I ELS RECORREGUTS DE LES CANONADES EXISTENTS. ELS RECORREGUTS DE LES CANONADES EXISTENT ES PROTEGIRAN AMB UNES VAINES QUE S'INTEGRARAN DINS DEL NOU SATE.		
		COMPTADOR DE GAS
ELS COMPTADORS DE GAS MANTINDRAN LA SEVA UBICACIÓ EXISTENT RETALLANT EL NOU SATE FINS LA FAÇANA EXISTENT.		
		FUMS LOCAL PB
L'EXTRACCIÓ DE FUMS DEL LOCAL DE PLANTA BAIXA Ø23CM MANTINDRÀ LA SEVA UBICACIÓ EXISTENT I PASANT PER DAVANT DEL NOU SATE.		
		XARXA D'AIGUA
L'AIGUA MANTINDRAN ELS PUNTS DE CONNEXIÓ I RECORREGUTS EXISTENTS I LES CANONADES S'INTEGRARAN DINS DEL NOU SATE.		
		VENTIL·LACIONS CUINA (CAMPANA)
L'EXTRACCIÓ DE LA CAMPANA MANTINDRÀ LES CONNEXIONS A LES CUINES EXISTENTS, PERÒ A L'EXTERIOR S'AFEGIRÀ UN RECORREGUT A TRAVÉS DE CONDUCTES PER TAL D'ALLUNYAR-LA DE LES TERRASSES FINS LA PART CENTRAL DEL PATI. CADA HABITATGE TÉ EL SEU CONDUCTE D'EXTRACCIÓ INDIVIDUAL I AQUESTS PASSARAN PER DAVANT DEL SATE.		
		VENTIL·LACIONS CALDERA
LES CALDERES MANTINDRAN ELS SEUS PUNTS DE SORTIDA EXISTENTS A TRAVÉS DE TALLAR EL SATE FINS LA FAÇANA EXISTENT.		
		REIXES DE VENTIL·LACIÓ
LES REIXES DE VENTIL·LACIÓ MANTINDRAN LA SEVA UBICACIÓ EXISTENT. AQUESTES REIXES ES ES SUBSTITUIRAN PER UNES DE NOVES DE MÉS GRUIX QUE PERMETIN QUEDAR ENRASADES A LA CARA EXTERIOR DEL NOU SATE.		
		CLIMATITZACIÓ
ES DEIXARÀ LA PREVISIÓ D'UN ESPAI PER LA PUJADA DE CANONADES DE CLIMA, PER PODER CONNECTAR AMB UNA FUTURA MÀQUINA DE CLIMATITZACIÓ UBICADA A LA COBERTA. AQUESTES ES PREVEUEN ALS COSTATS TRANSVERSALS DEL PATI I INTEGRATS AL INTERIOR DEL SATE.		



ACTUACIONS DE LES INSTAL·LACIONS I CANONADES DEL PATI

		SANEJAMENT
--	--	------------

EL SANEJAMENT MANTINDRÀ ELS PUNTS DE CONNEXIÓ EXISTENTS, PERÒ ELS BAIXANTS VERTICALS PRINCIPALS Ø11CM ES DESPLAÇARÀ MINIMAMENT PER ADAPTAR-SE A LES NOVES TERRASSES.

ELS RECORREGUTS HORIZONTALS I ELS VERTICALS S'ENCAIXARAN EN EL SATE A TRAVÉS DE FER PASSAR UN AÏLLAMENT TÈRMIC REFLEXIU.

		XARXA DE GAS
--	--	--------------

EL GAS MANTINDRÀ ELS PUNTS DE CONNEXIÓ I ELS RECORREGUTS DE LES CANONADES EXISTENTS. ELS RECORREGUTS DE LES CANONADES EXISTENT ES PROTEGIRAN AMB UNES VAINES QUE S'INTEGRARAN DINS DEL NOU SATE.

		COMPTADOR DE GAS
--	--	------------------

ELS COMPTADORS DE GAS MANTINDRAN LA SEVA UBICACIÓ EXISTENT RETALLANT EL NOU SATE FINS LA FAÇANA EXISTENT.

		FUMS LOCAL PB
--	--	---------------

L'EXTRACCIÓ DE FUMS DEL LOCAL DE PLANTA BAIXA Ø23CM MANTINDRÀ LA SEVA UBICACIÓ EXISTENT I PASANT PER DAVANT DEL NOU SATE.

		XARXA D'AIGUA
--	--	---------------

L'AIGUA MANTINDRAN ELS PUNTS DE CONNEXIÓ I RECORREGUTS EXISTENTS I LES CANONADES S'INTEGRARAN DINS DEL NOU SATE.

		VENTIL·LACIONS CUINA (CAMPANA)
--	--	--------------------------------

L'EXTRACCIÓ DE LA CAMPANA MANTINDRÀ LES CONNEXIONS A LES CUINES EXISTENTS, PERÒ A L'EXTERIOR S'AFEGIRÀ UN RECORREGUT A TRAVÉS DE CONDUCTES PER TAL D'ALLUNYAR-LA DE LES TERRASSES FINS LA PART CENTRAL DEL PATI. CADA HABITATGE TÉ EL SEU CONDUCTE D'EXTRACCIÓ INDIVIDUAL I AQUESTS PASSARAN PER DAVANT DEL SATE.

		VENTIL·LACIONS CALDERA
--	--	------------------------

LES CALDERES MANTINDRAN ELS SEUS PUNTS DE SORTIDA EXISTENTS A TRAVÉS DE TALLAR EL SATE FINS LA FAÇANA EXISTENT.

		REIXES DE VENTIL·LACIÓ
--	--	------------------------

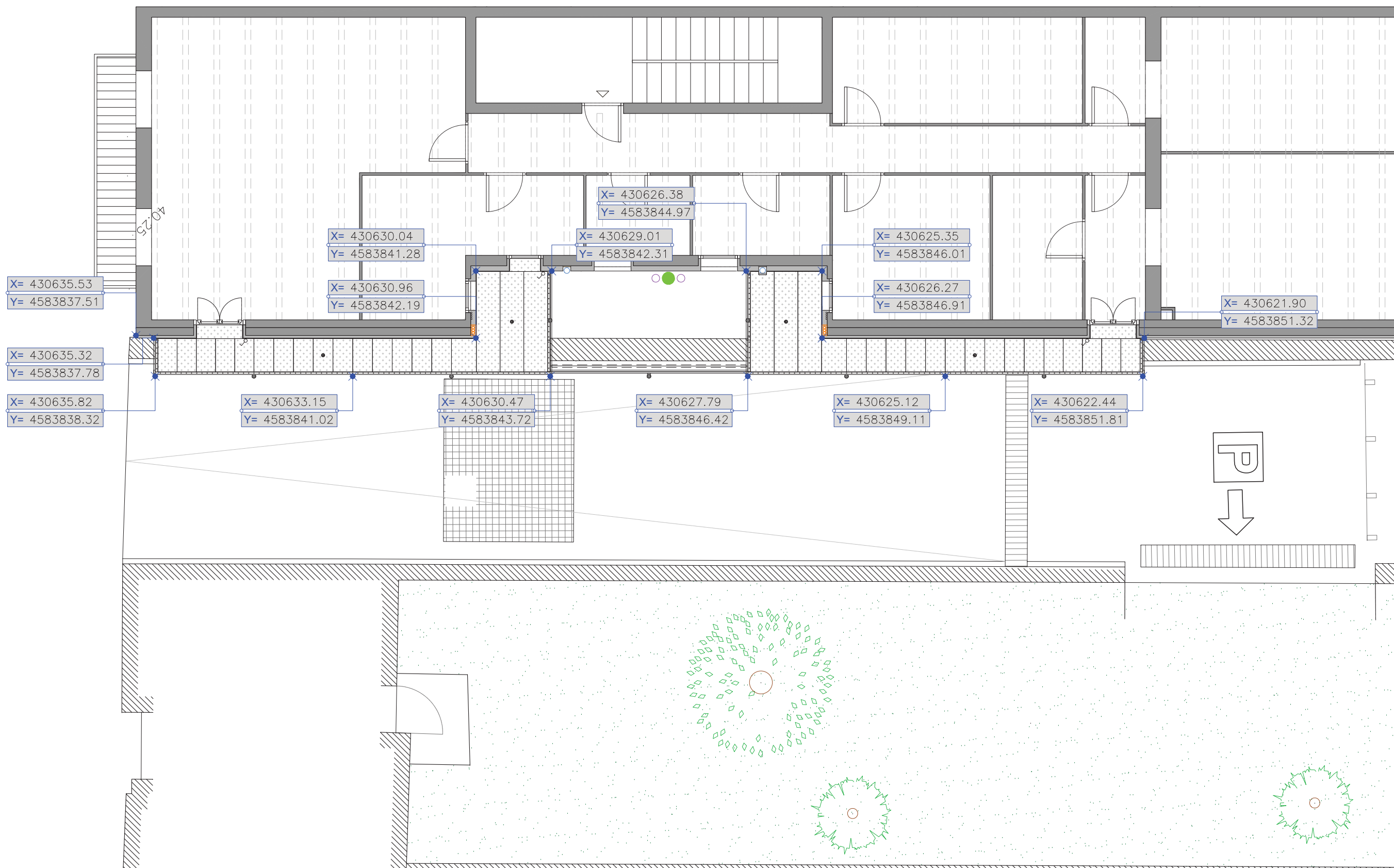
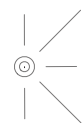
LES REIXES DE VENTIL·LACIÓ MANTINDRAN LA SEVA UBICACIÓ EXISTENT. AQUESTES REIXES ES ES SUBSTITUIRAN PER UNES DE NOVES DE MÉS GRUIX QUE PERMETIN QUEDAR ENRASADES A LA CARA EXTERIOR DEL NOU SATE.

		CLIMATITZACIÓ
--	--	---------------

ES DEIXARÀ LA PREVISIÓ D'UN ESPAI PER LA PUJADA DE CANONADES DE CLIMA, PER PODER CONNECTAR AMB UNA FUTURA MÀQUINA DE CLIMATITZACIÓ UBICADA A LA COBERTA. AQUESTES ES PREVEUEN ALS COSTATS TRANSVERSALS DEL PATI I INTEGRATS AL INTERIOR DEL SATE.

ALÇAT ESTAT ACTUAL - INSTAL·LACIONS I BAIXANTS PATI

ALÇAT PROPOSTA - INSTAL·LACIONS I BAIXANTS PATI



PLANTA COORDENADES GEOREFERENCIADA



PROPOSTA — IMATGE 3D 01

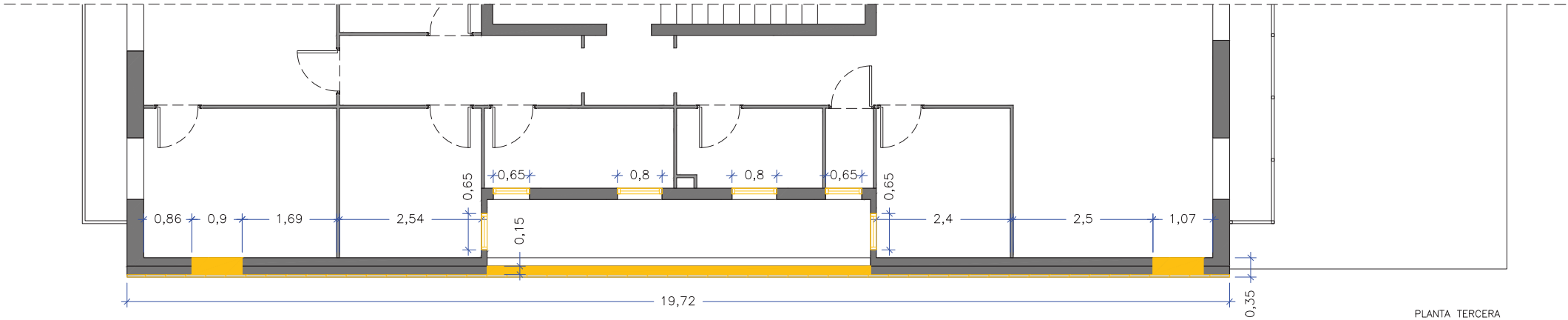


PROPOSTA — IMATGE 3D 02

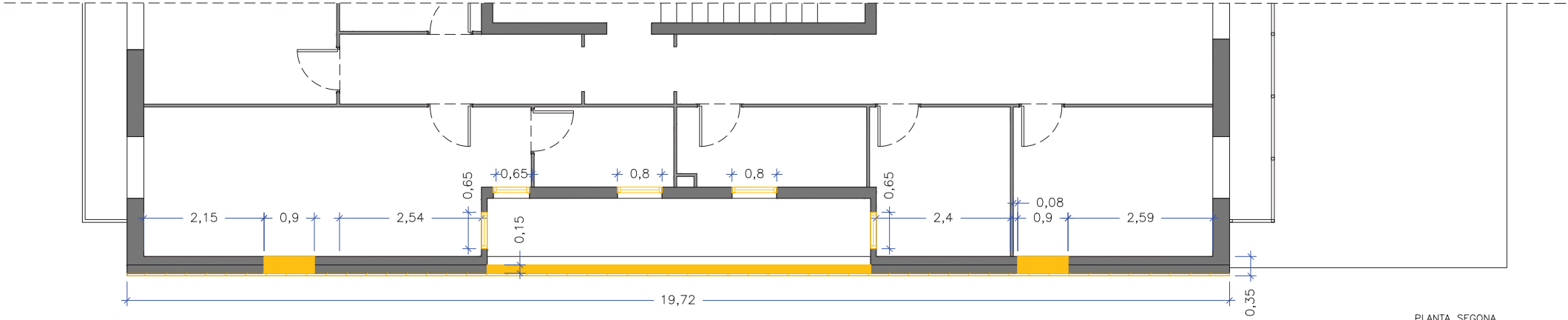


PROPOSTA — IMATGE 3D 03

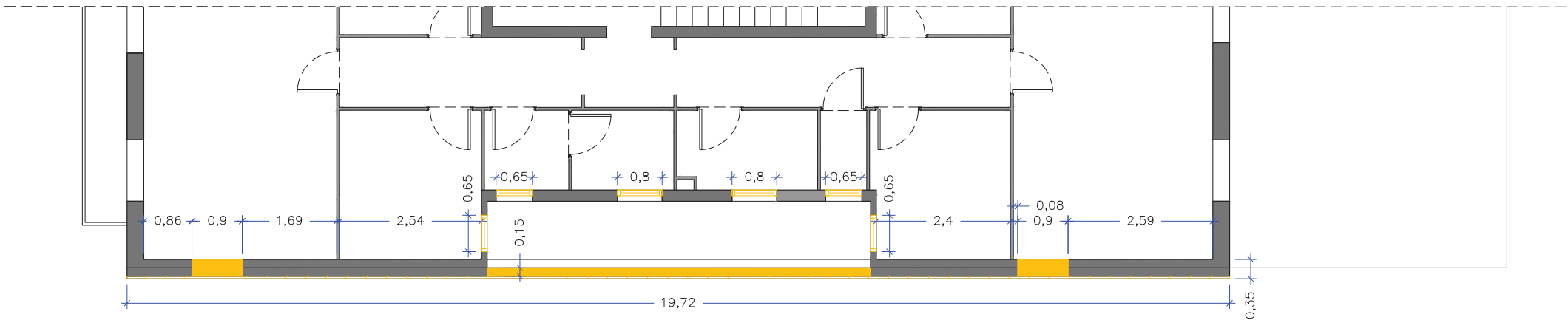




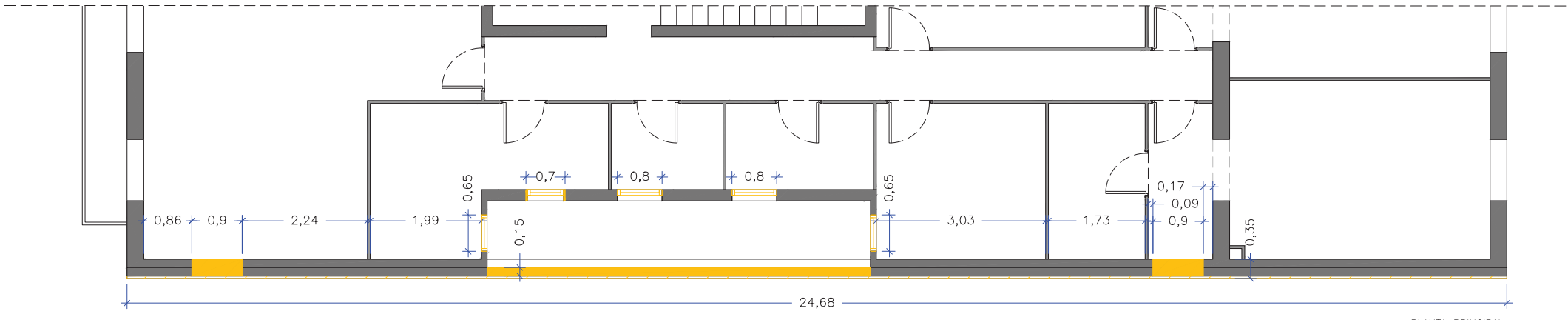
PLANTA TERCERA



PLANTA SEGONA



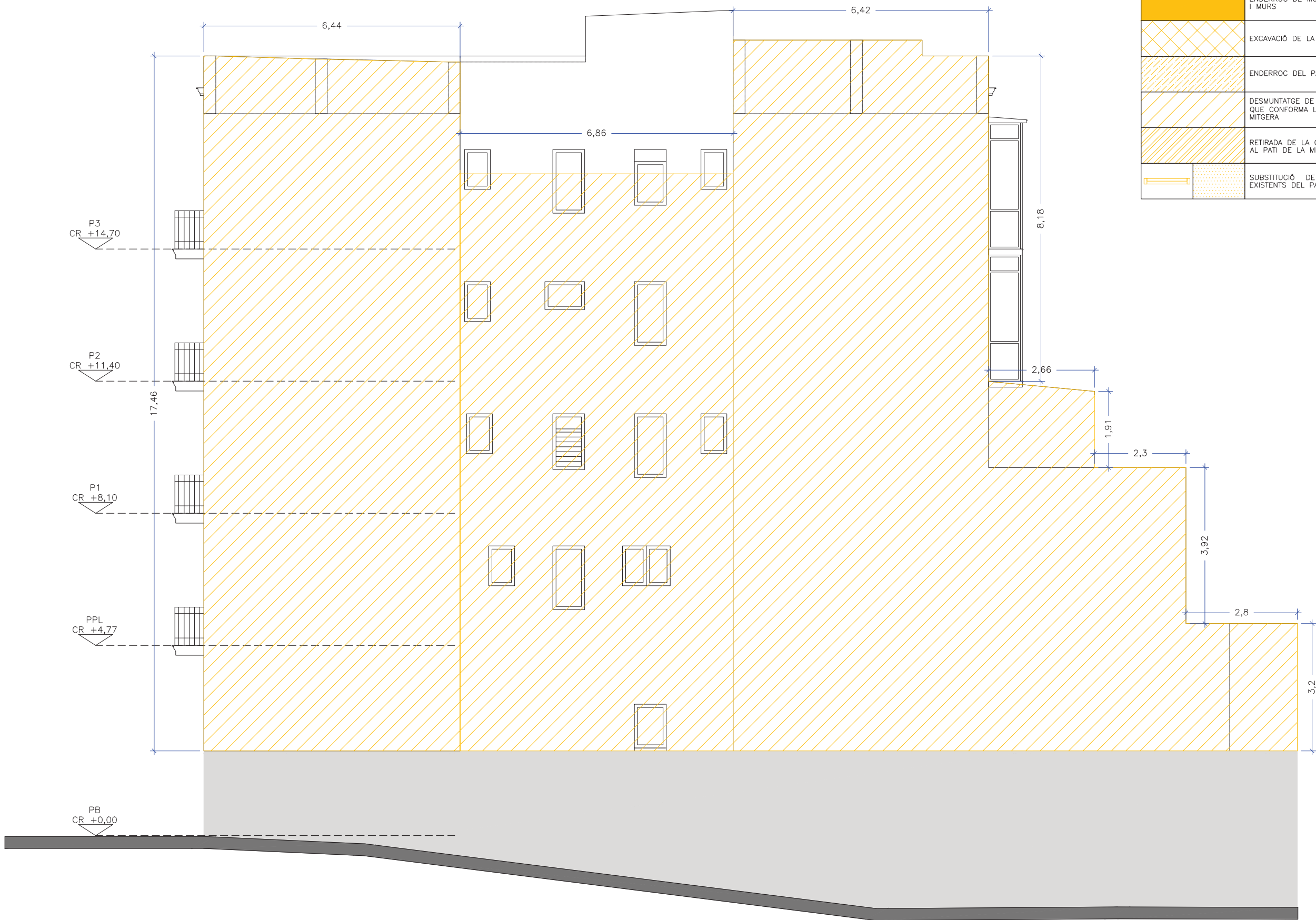
PLANTA PRIMERA



PLANTA PRINCIPAL

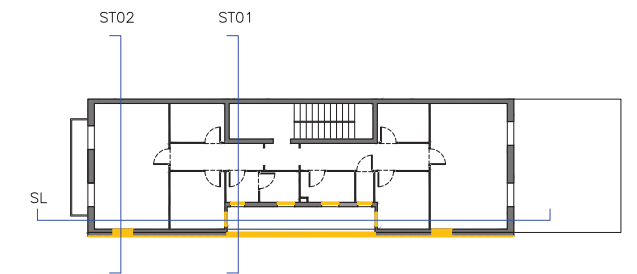
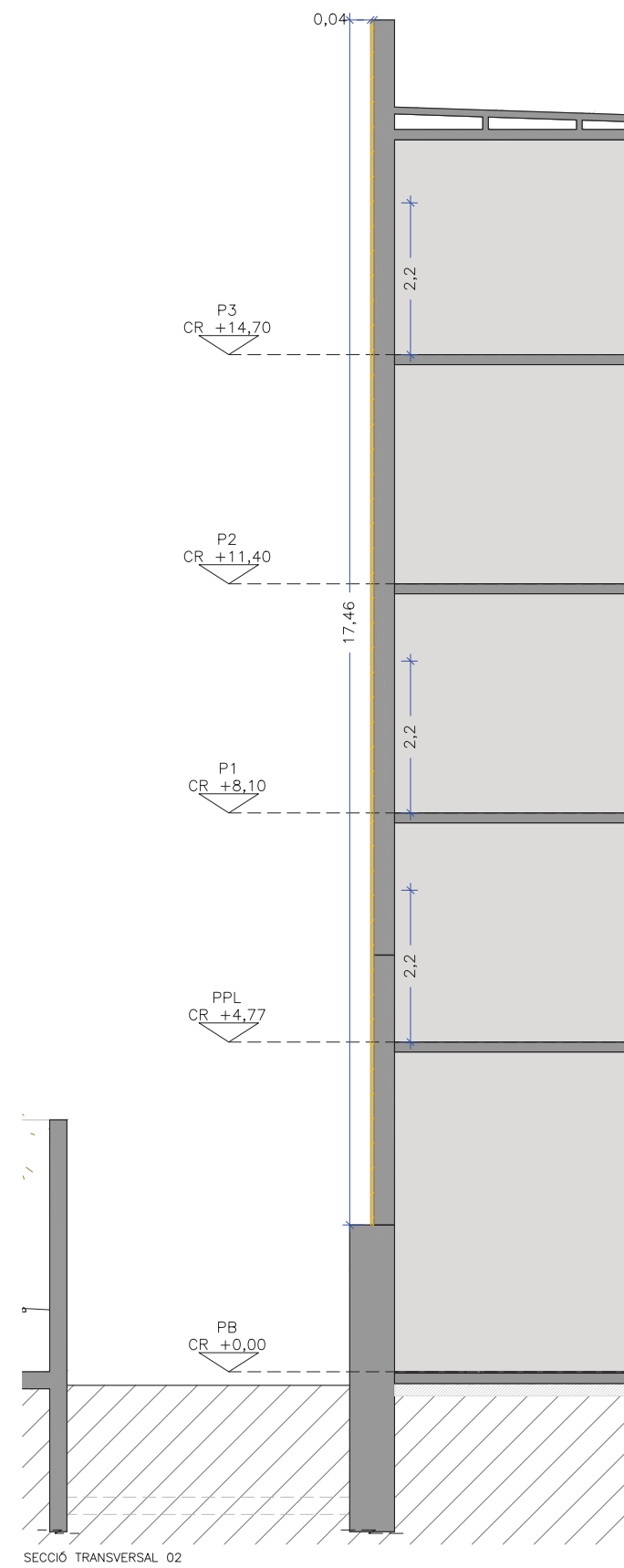
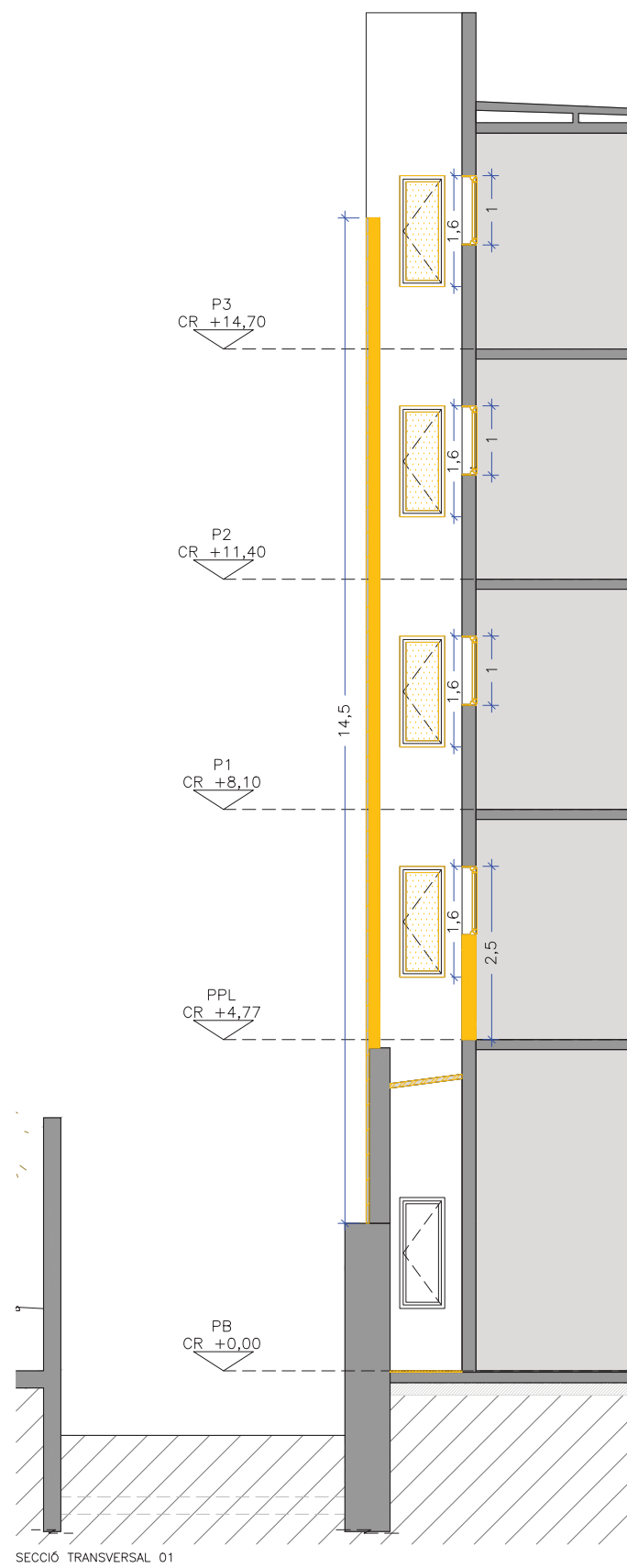
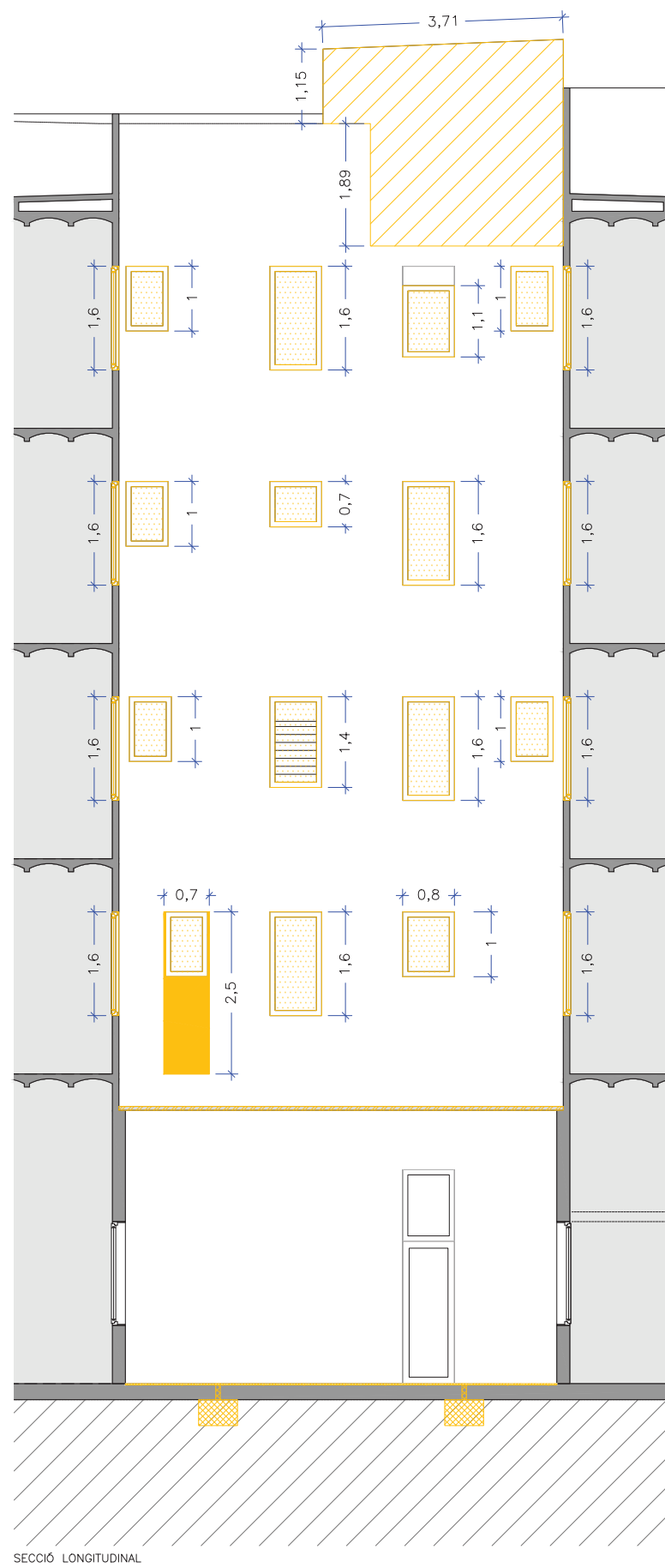
LLEENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI

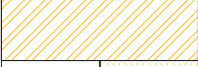




LLEGGENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI

ALÇAT

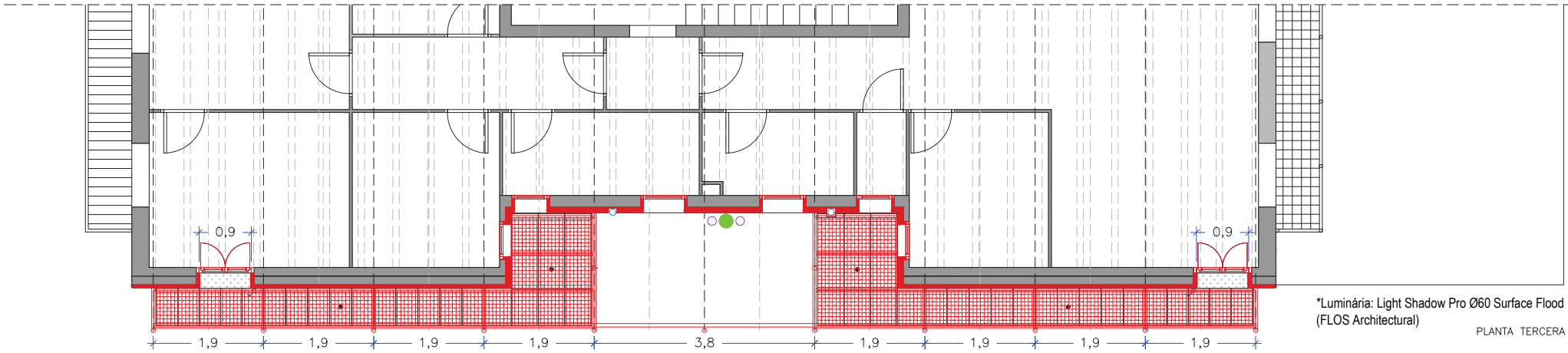


LLEGENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI
	

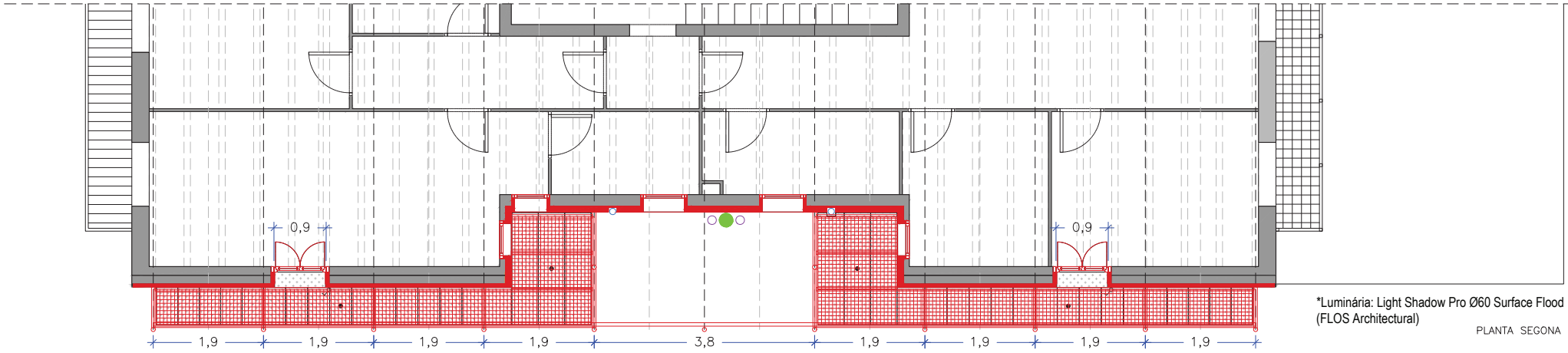


LLEGENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI

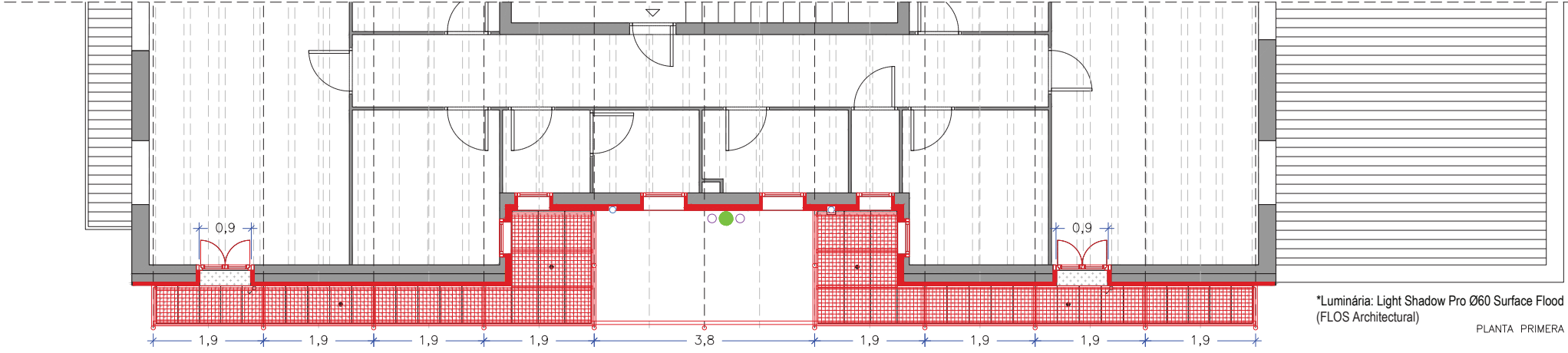
SECCIÓ LONGITUDINAL



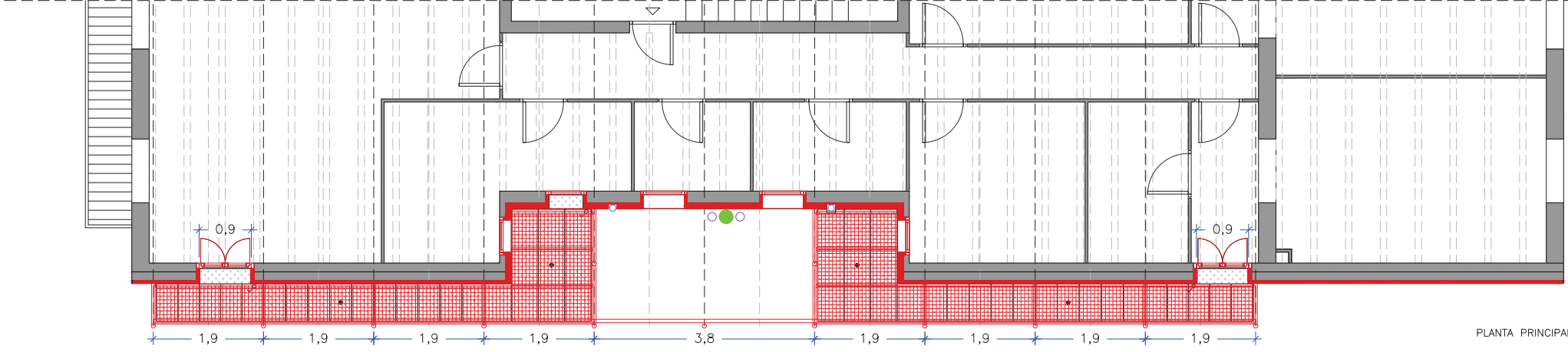
PLANTA TERCERA



PLANTA SEGONA



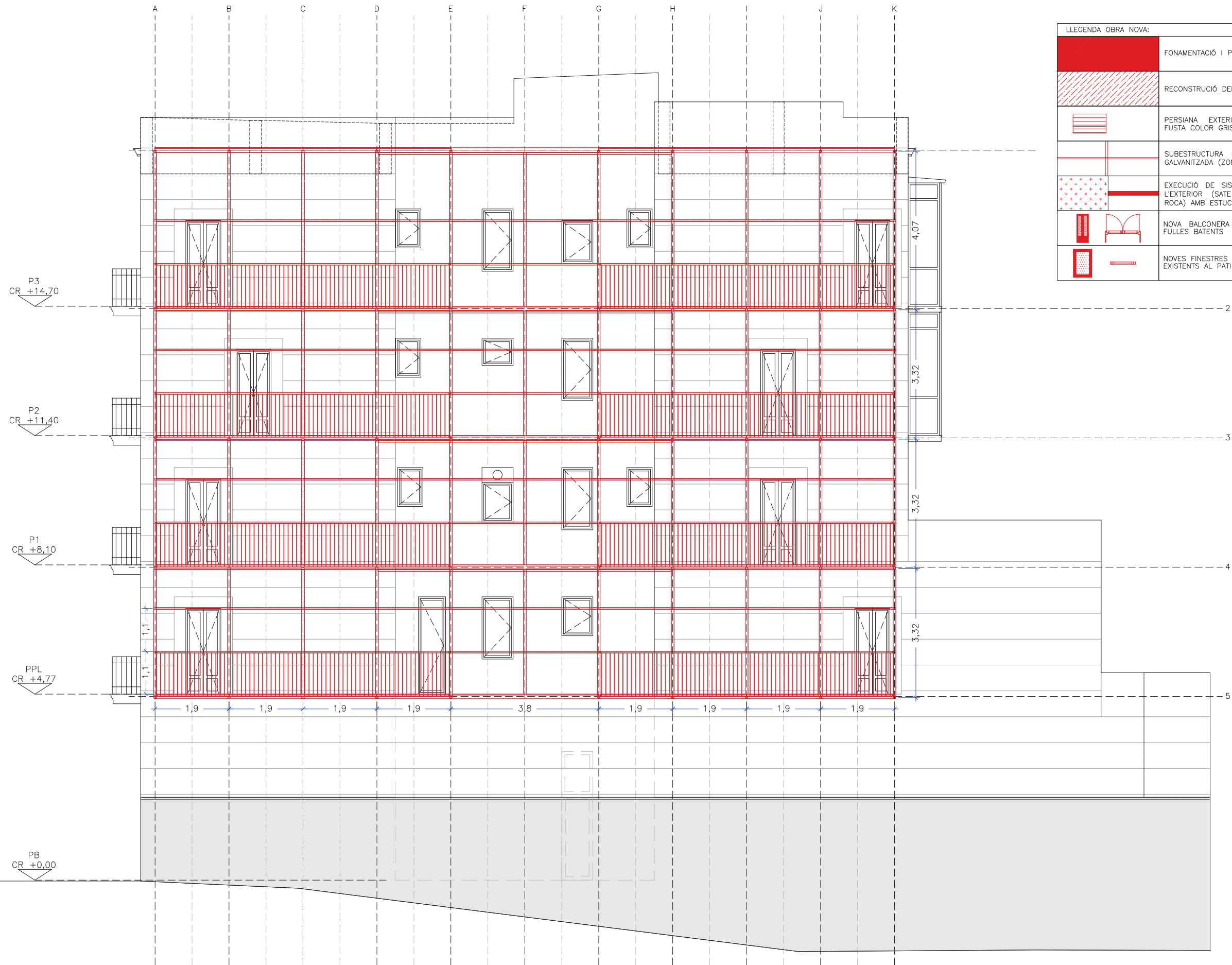
PLANTA PRIMERA



PLANTA PRINCIPAL

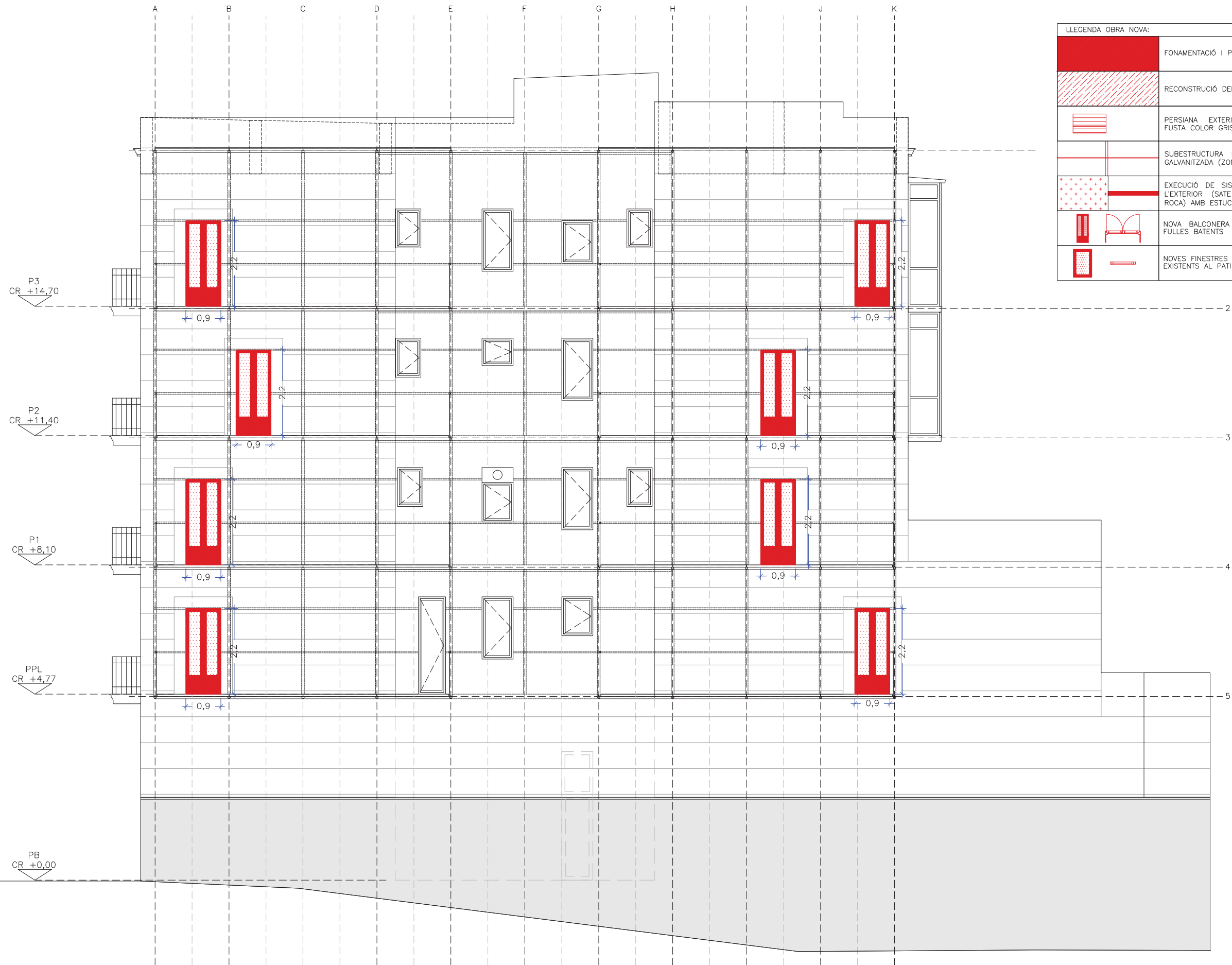
LLEGGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBSTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI





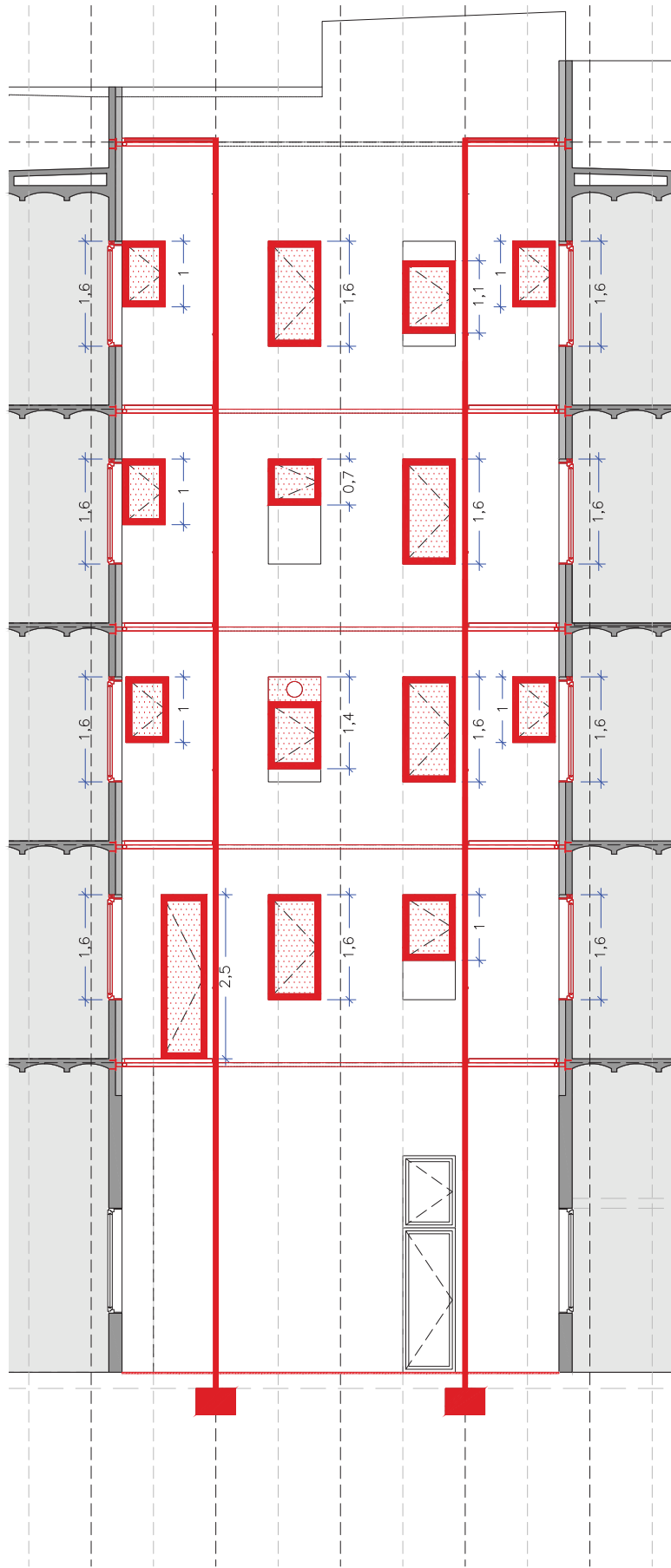
LLEENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBESTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

ALÇAT

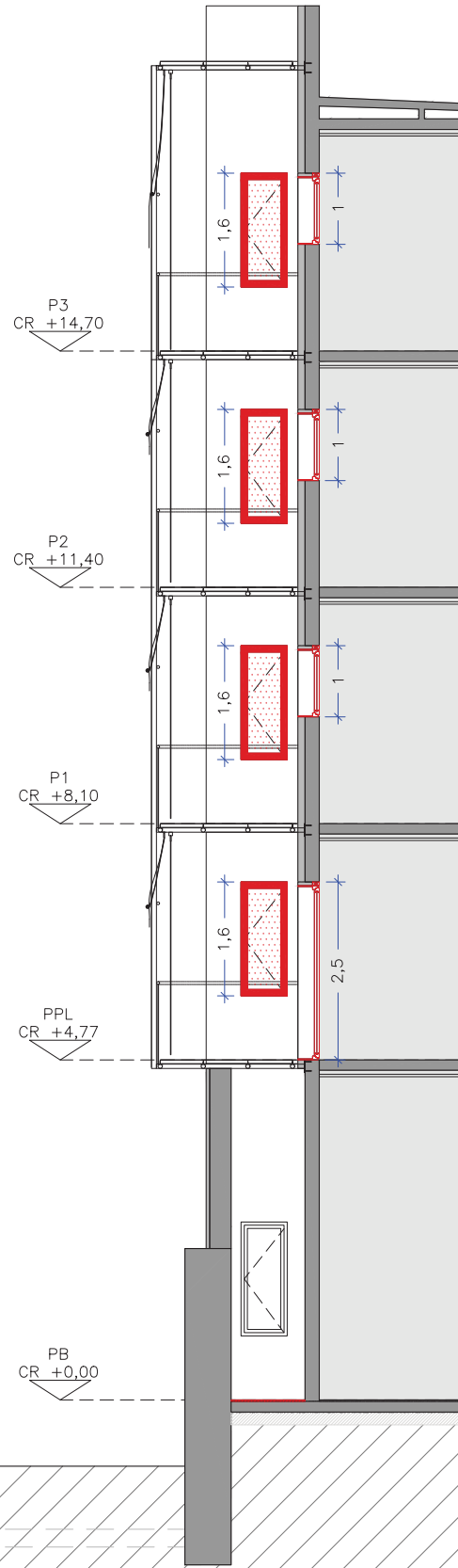


LLEGGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBESTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

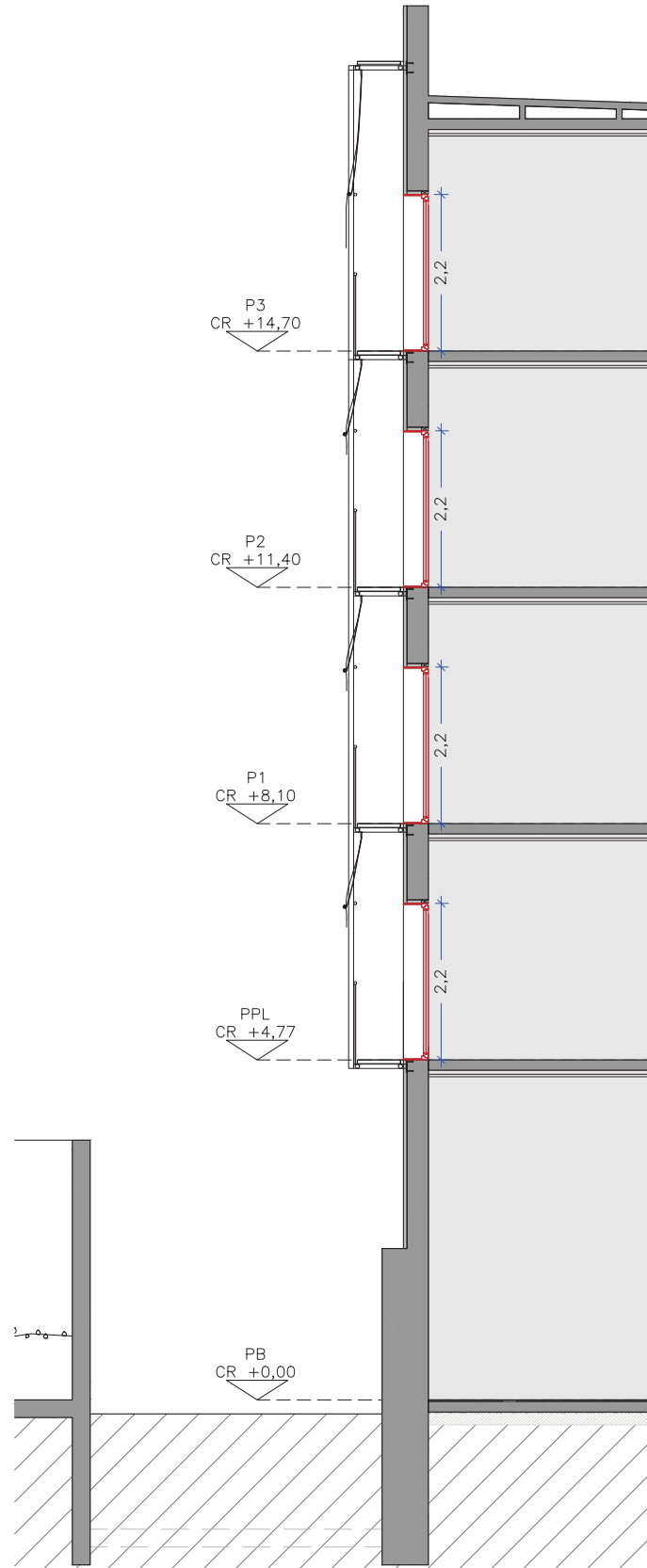
ALÇAT



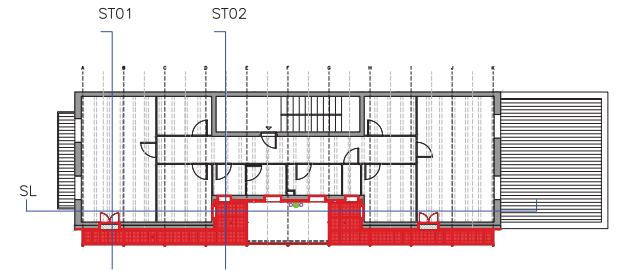
SECCIÓ LONGITUDINAL



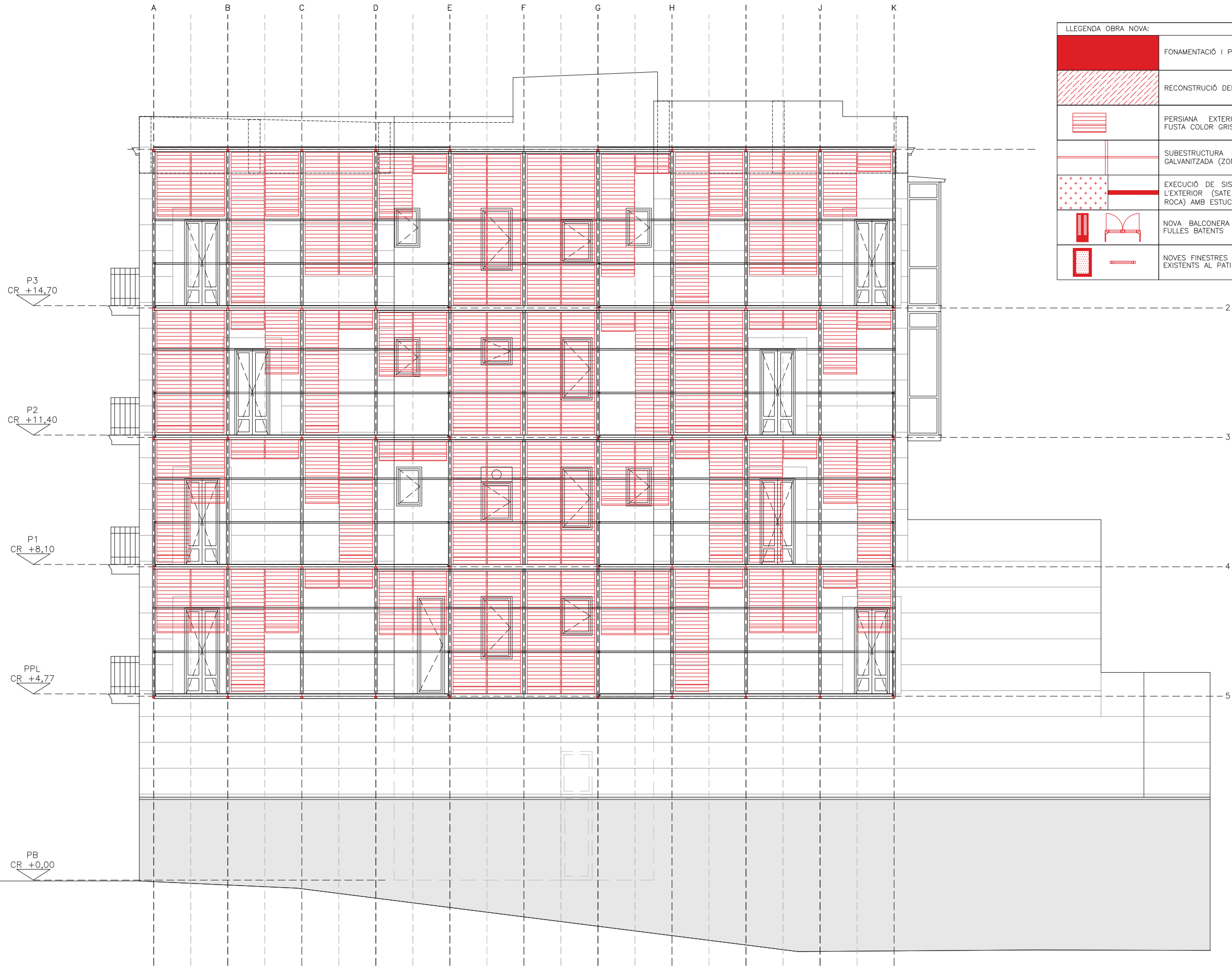
SECCIÓ TRANSVERSAL 01



SECCIÓ TRANSVERSAL 02

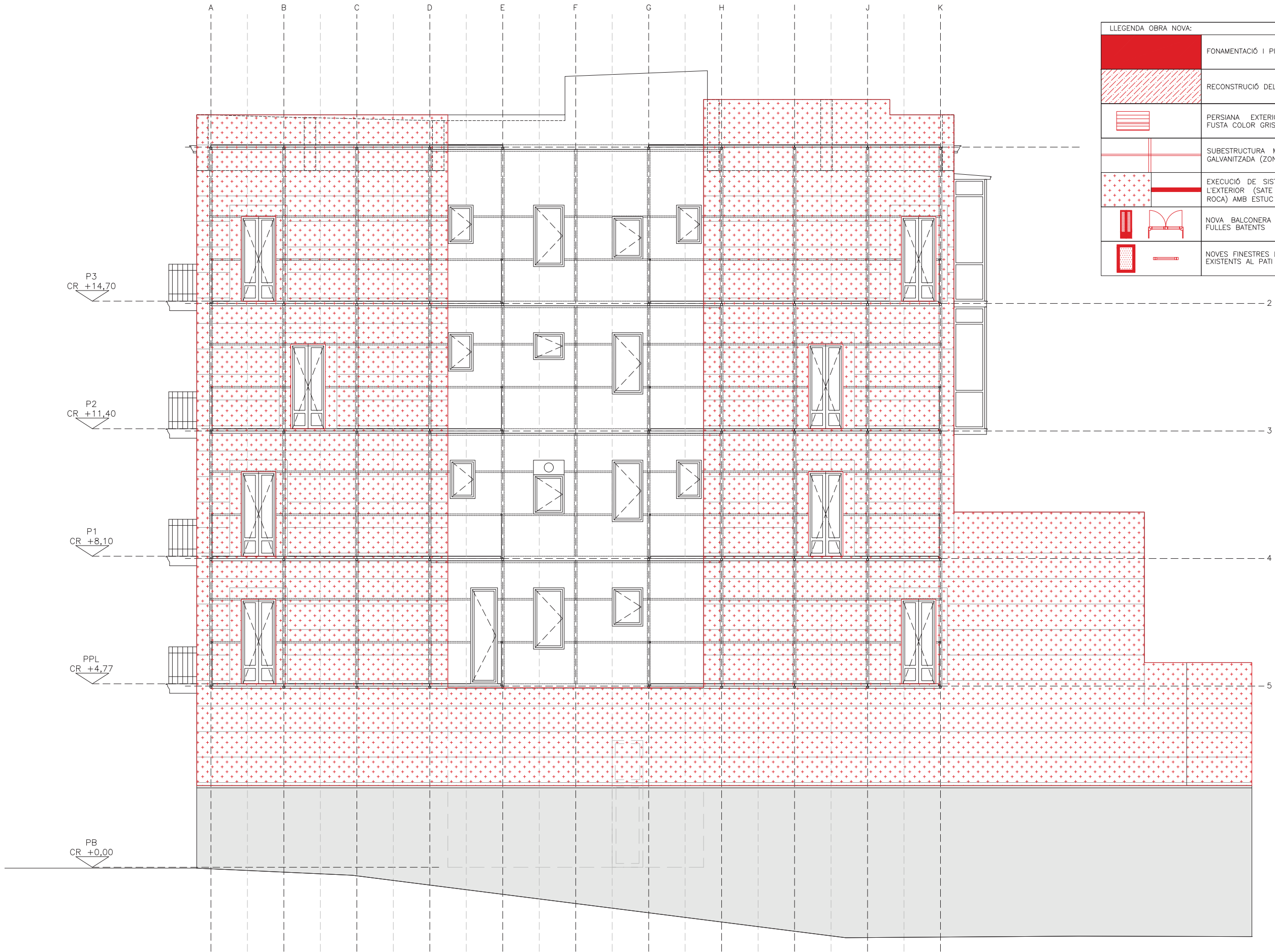


LLEGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METAL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE *TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBSTRUCTURA METAL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'ALLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI



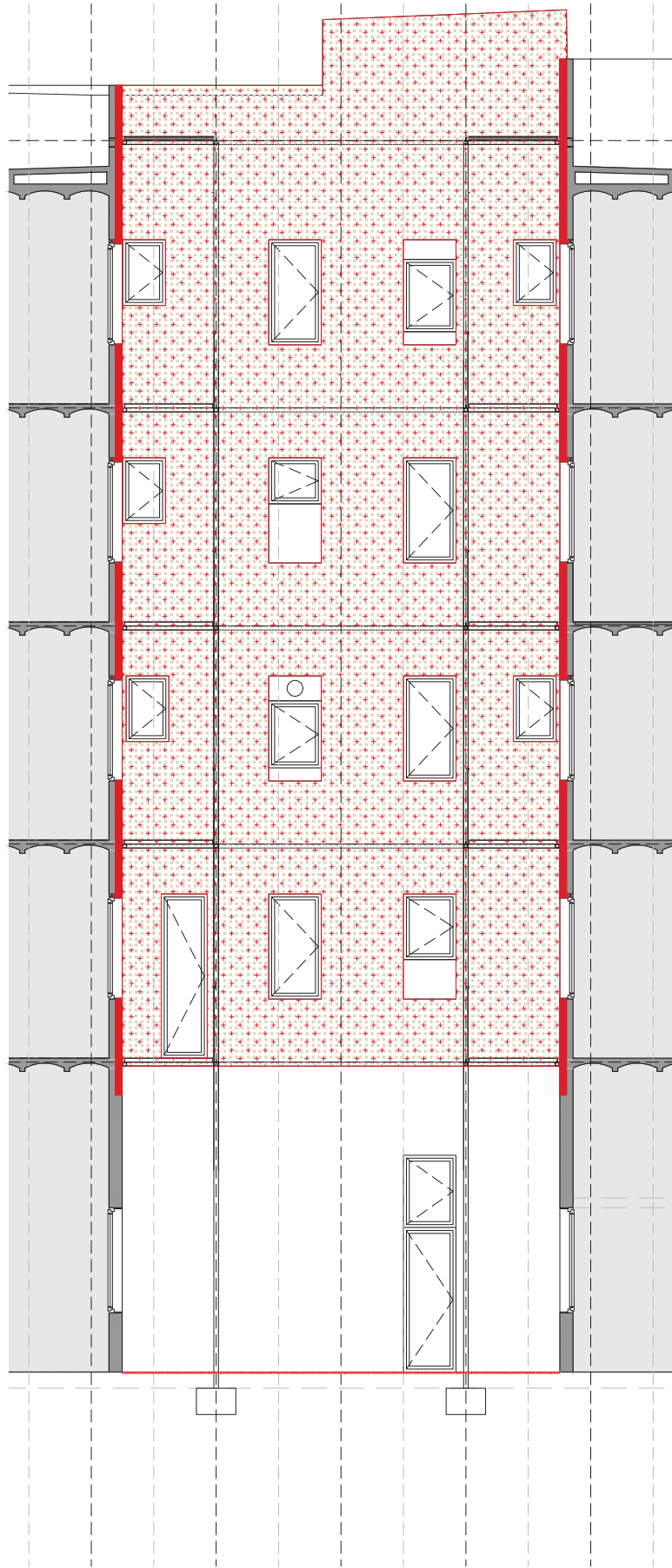
LLEENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBESTRUCTURA METAL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

SECCIÓ LONGITUDINAL

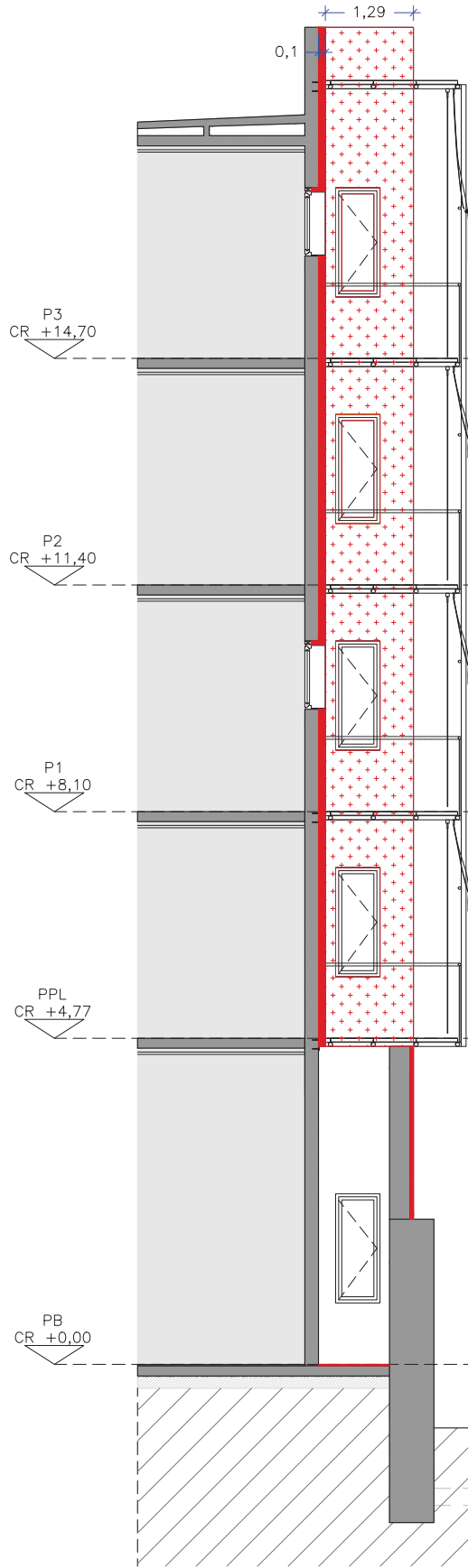


LLEENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBESTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

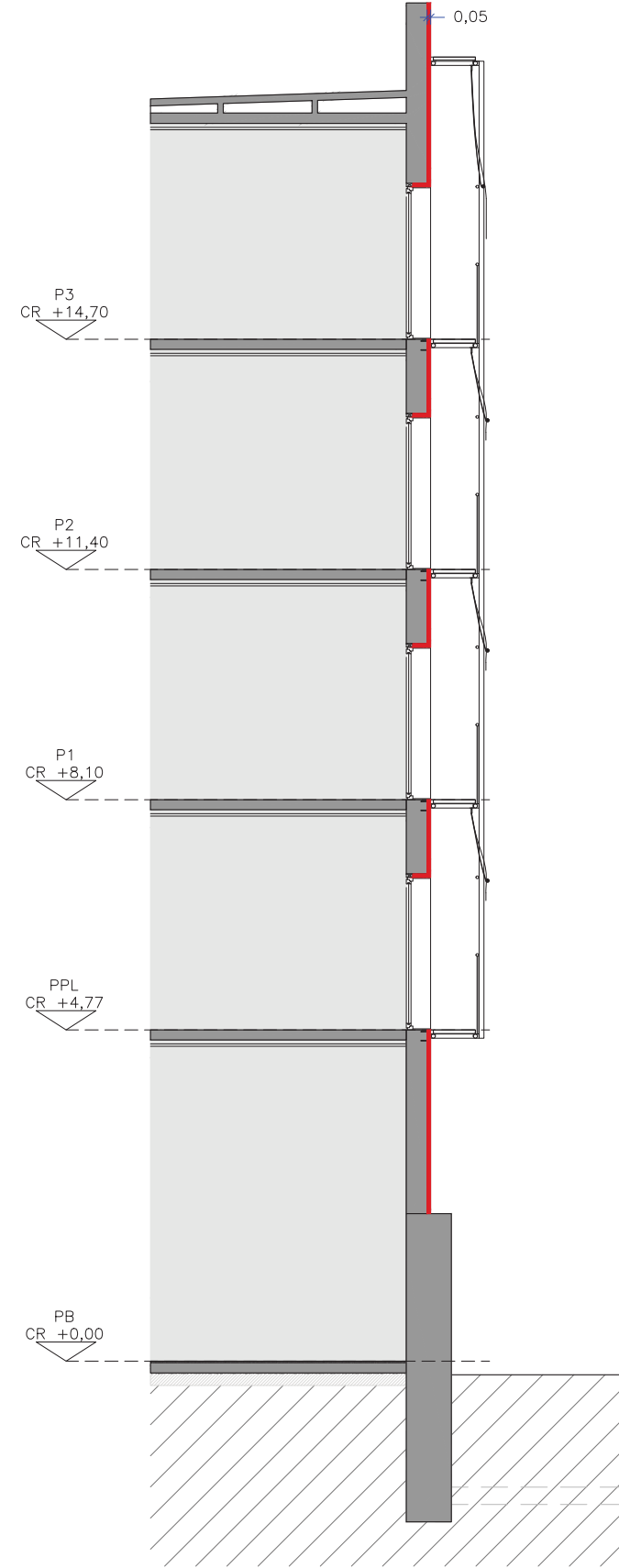
ALÇAT



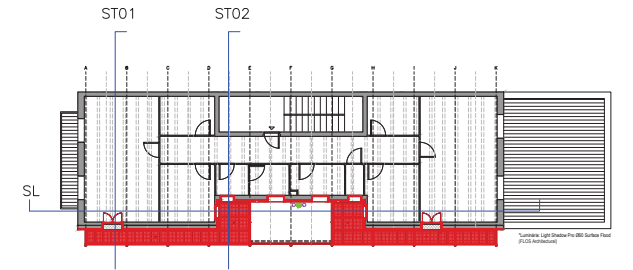
SECCIÓ LONGITUDINAL



SECCIÓ TRANSVERSAL 01



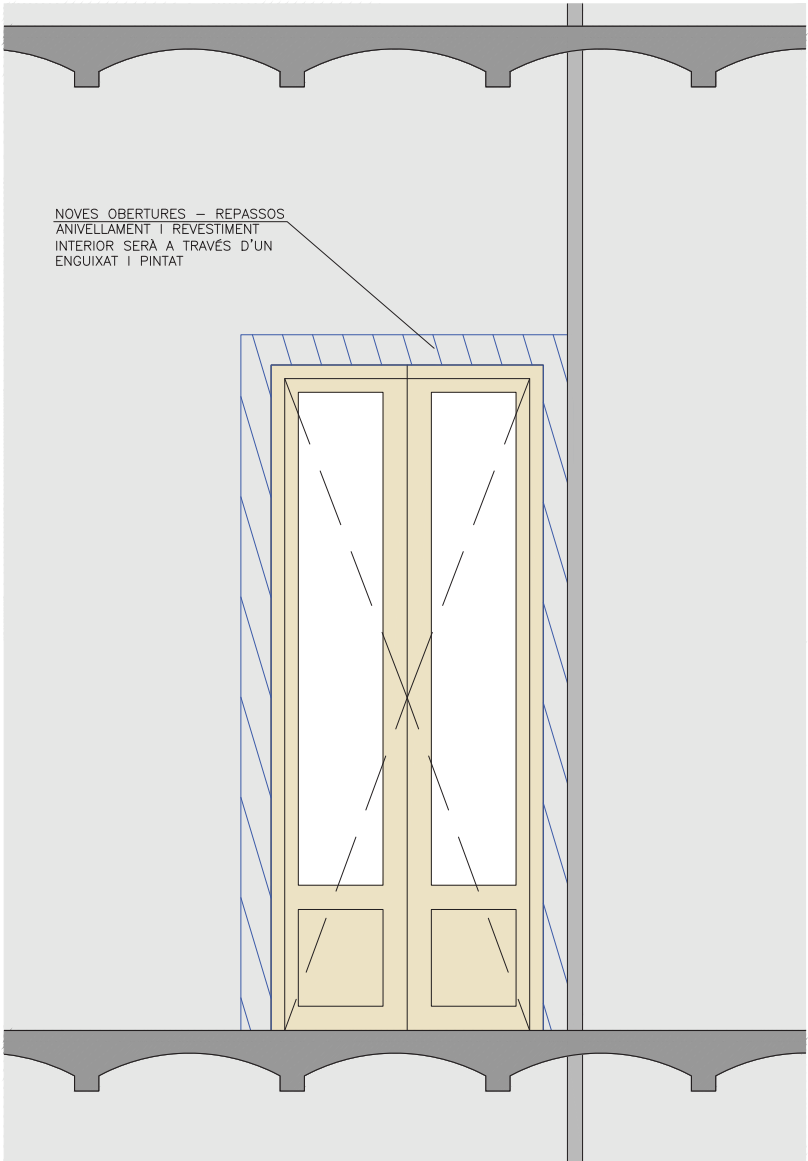
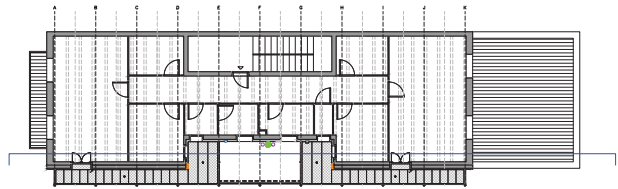
SECCIÓ TRANSVERSAL 02



LLEGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBSTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AILLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AILLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

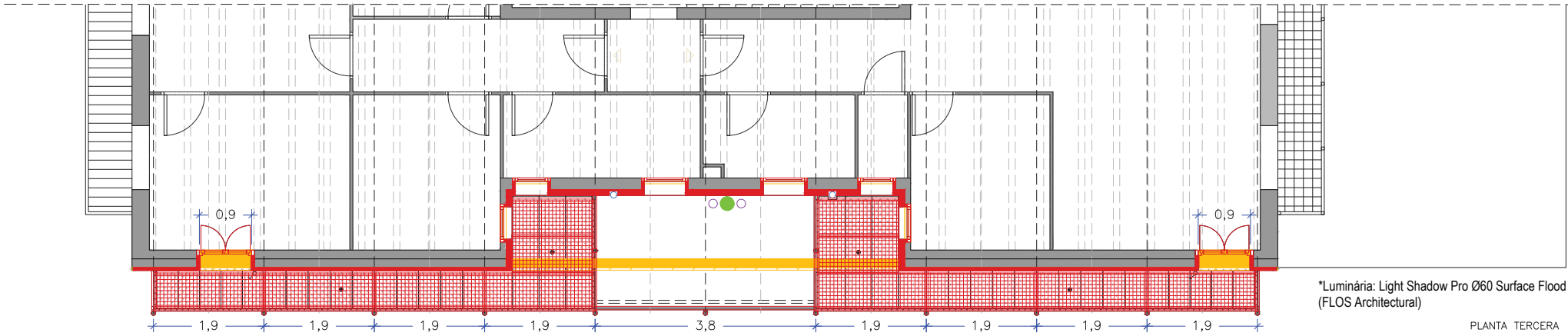


SECCIÓ LONGITUDINAL — REPASSOS

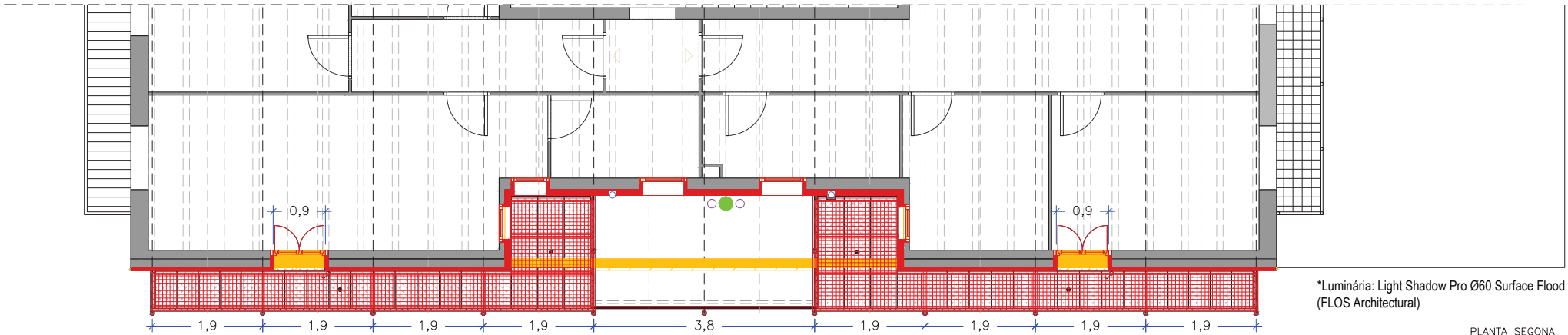


REPASOS INTERIORS DE LA MITGERA DE CATERINA ALBERT:

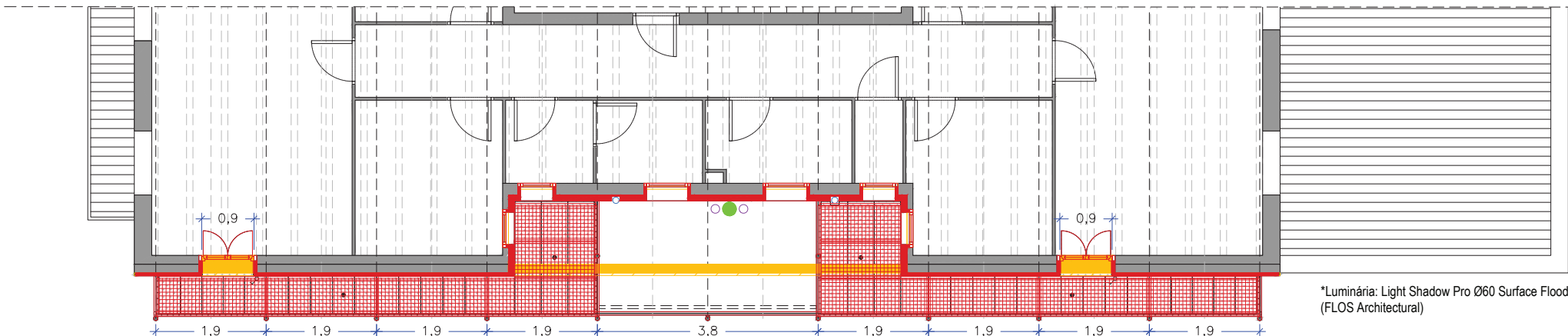
- ANIVELLAMENT:
ES PROCEDIRÀ A L'AJUST DELS MARGES DE LES NOVES OBERTURES MITJANÇANT EL MAÓ CALAT O MASSIS, SEGONS CORRESPONGUI, PER TAL D'ASSEGURAR L'ESTABILITAT DEL PARAMENT.
- REVESTIMENTS INTERIORS:
 - ENGUIXAT:
APLICACIÓ D'UN GUIX DE BONA VISTA SOBRE LA NOVA OBRA DE PALETA FINS A ENRASAR AMB LA SUPERFÍCIE ACTUAL DE LA SALA.
 - PINTURA:
ES REALITZARÀ EL REPÀS AMB PINTURA PLÀSTICA EN TOT L'ÀMBIT AFECTAT, PER EVITAR SALTS CROMÀTICS O PEGATS DE PINTURA, ES PINTARÀ EL PANY DE PARET COMPLET ON S'HA REALITZAT L'OBERTURA.
- LES UNIONS ENTRE EL NOU REVESTIMENT I L'EXISTENT ES POLIRAN I S'ANIVELLARAN ACURADAMENT PER GARANTIR UNA TRANSICIÓ VISUAL IMPERCEPTIBLE.



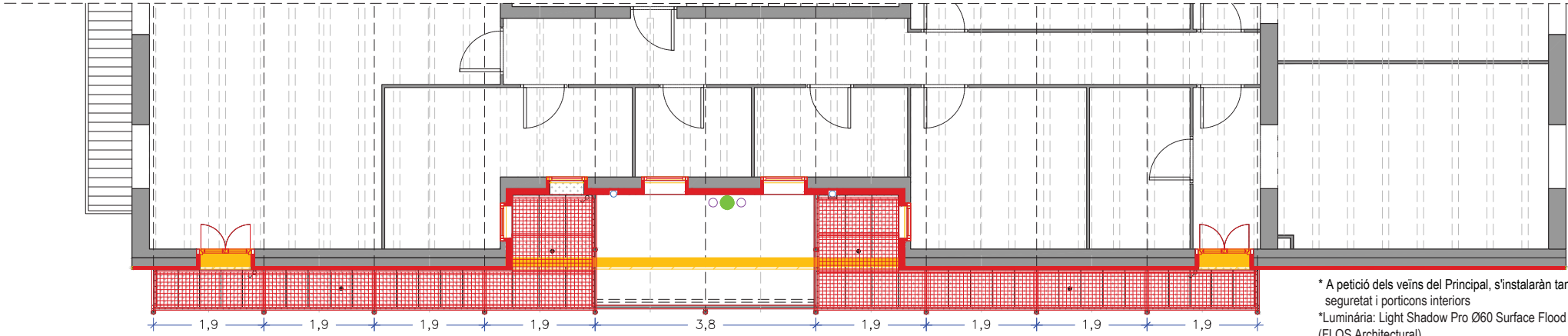
PLANTA TERCERA



PLANTA SEGONA



PLANTA PRIMERA

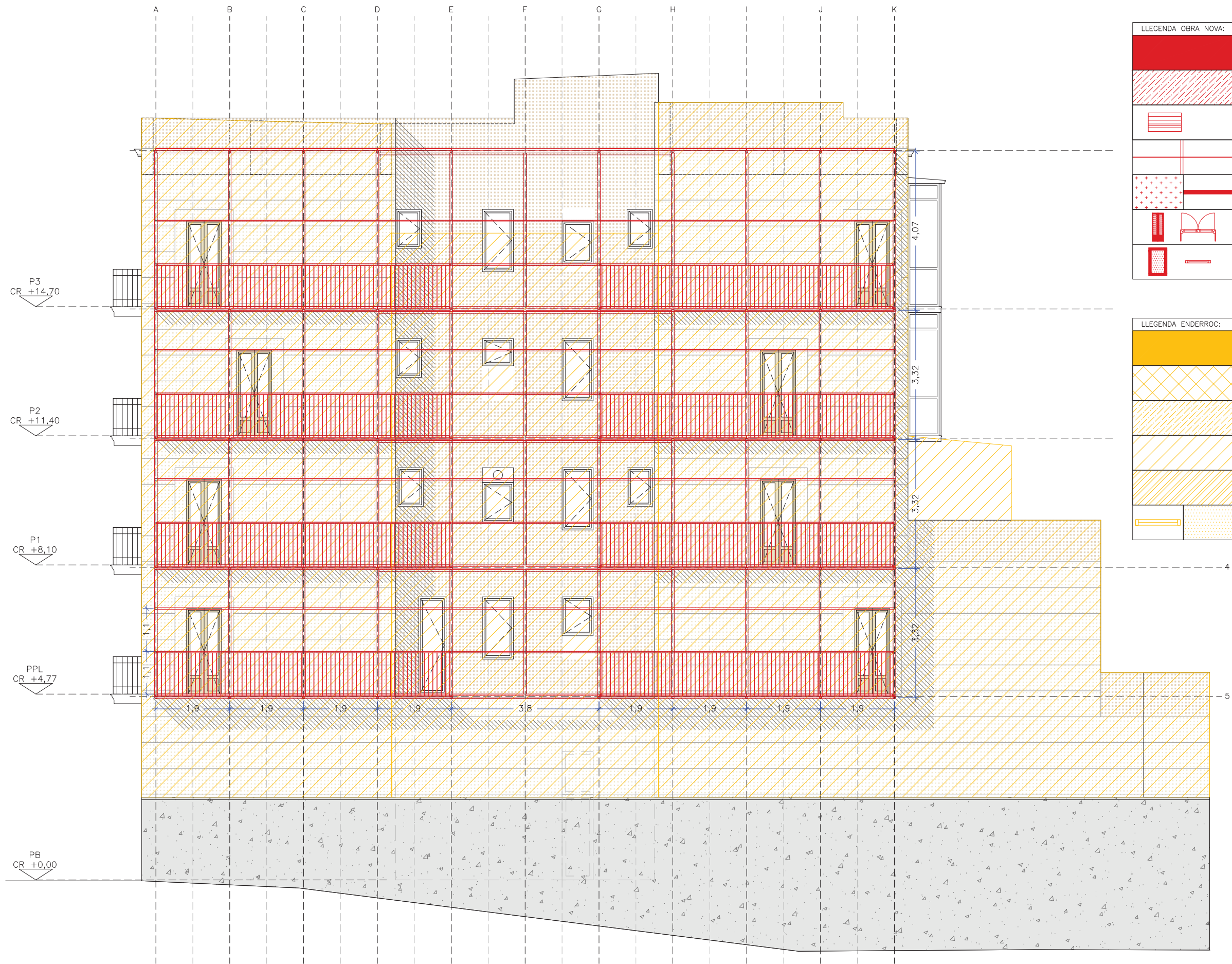


PLANTA PRINCIPAL

LLEGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBESTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

LLEGENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI

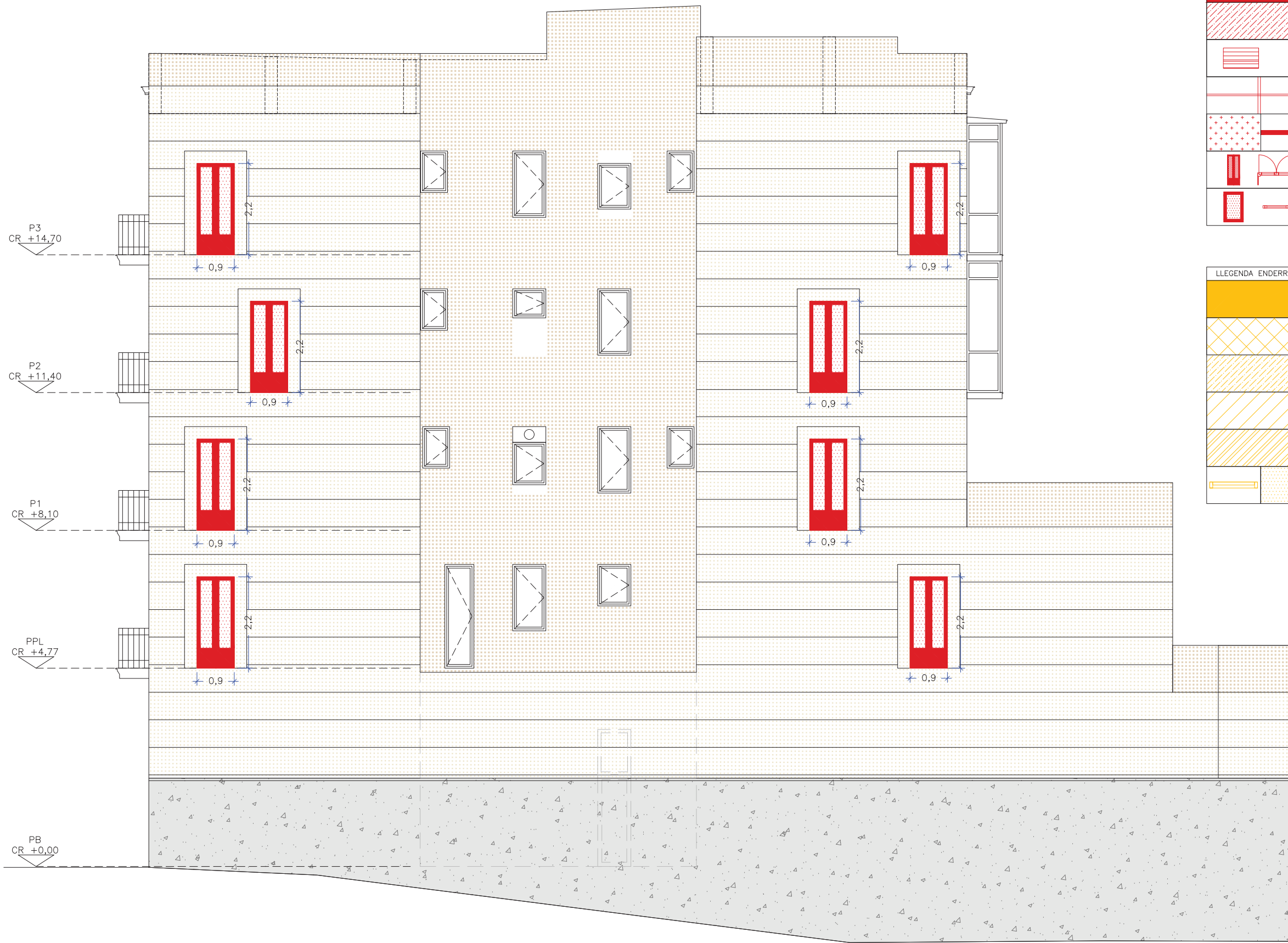




LLEENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBESTRUCTURA METAL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

LLEENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI

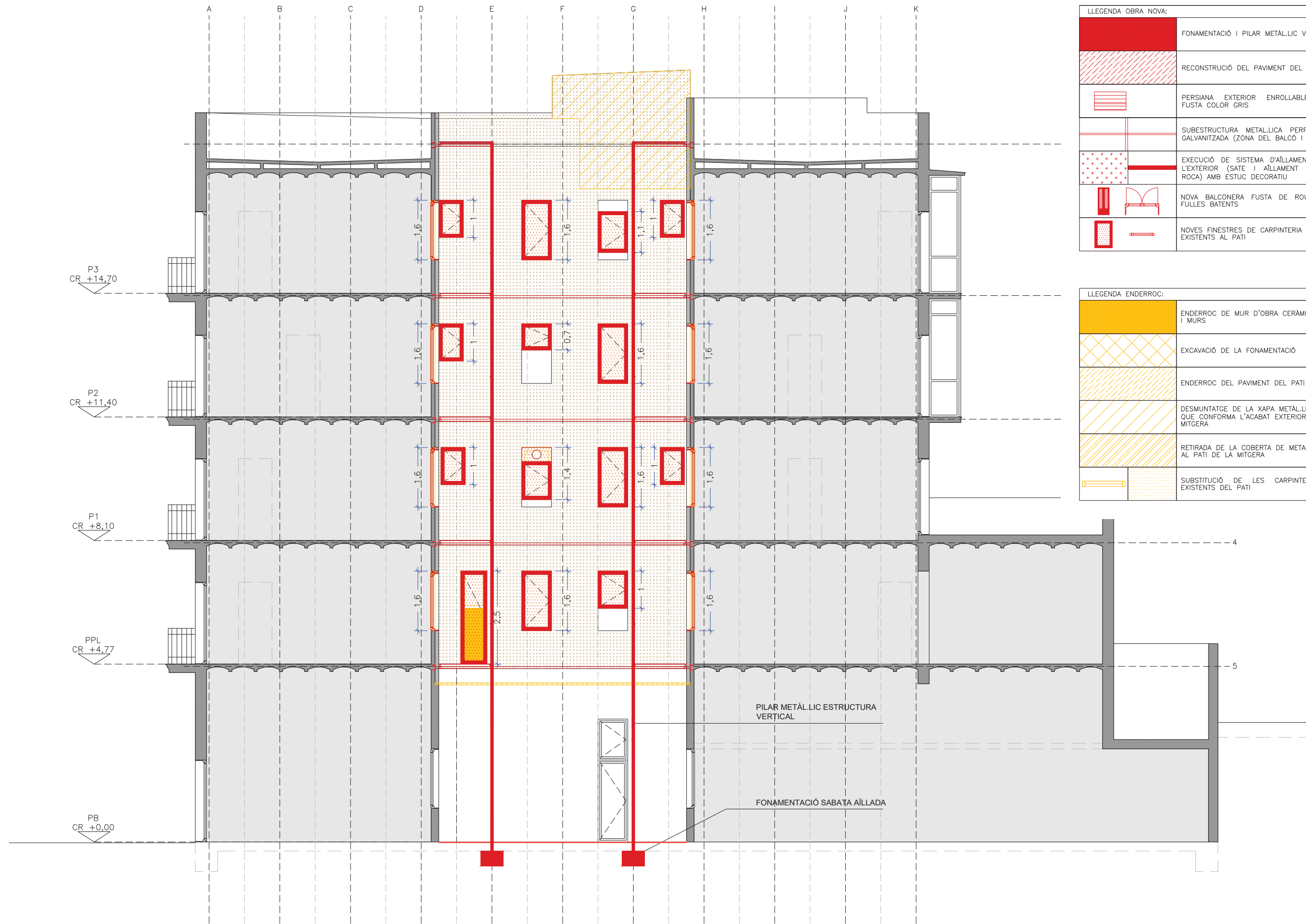
ALÇAT



LLEGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBESTRUCTURA METAL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

LLEGENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI

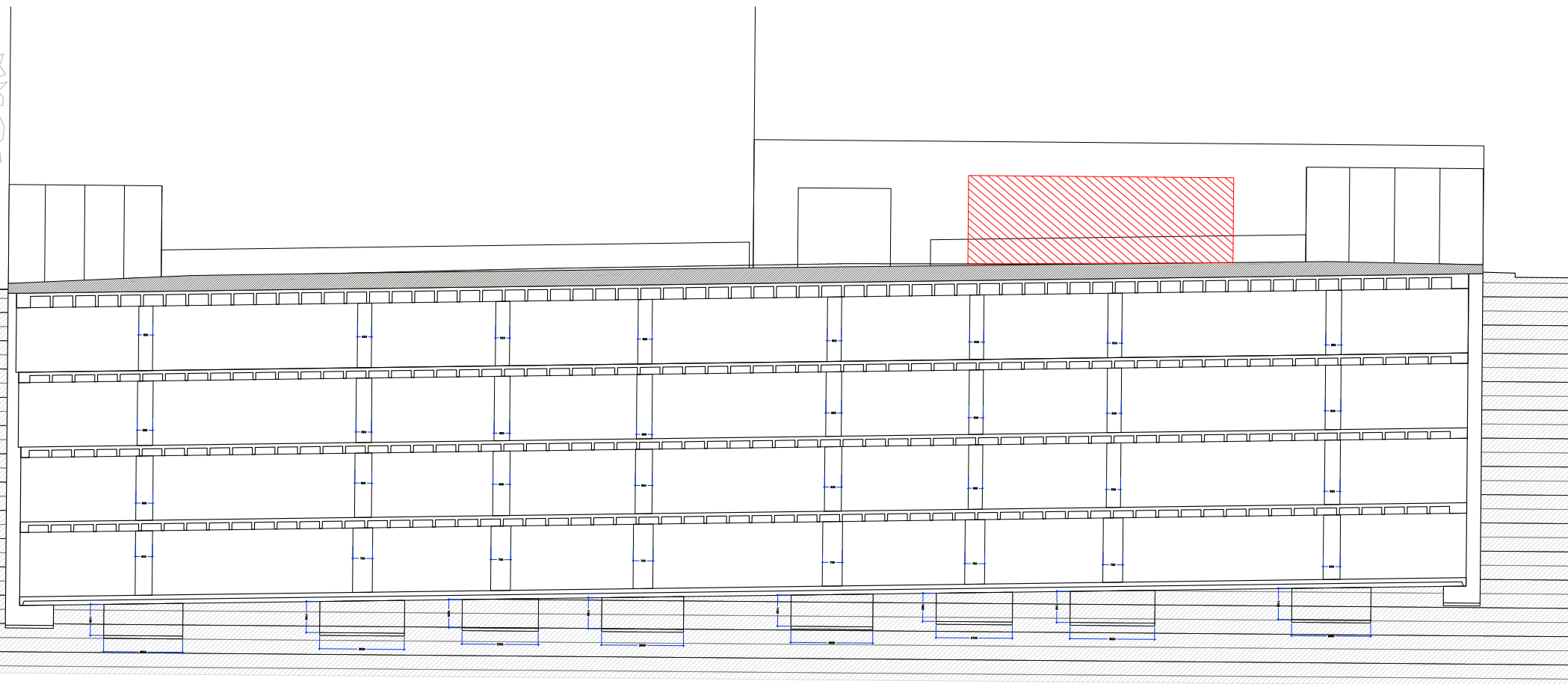
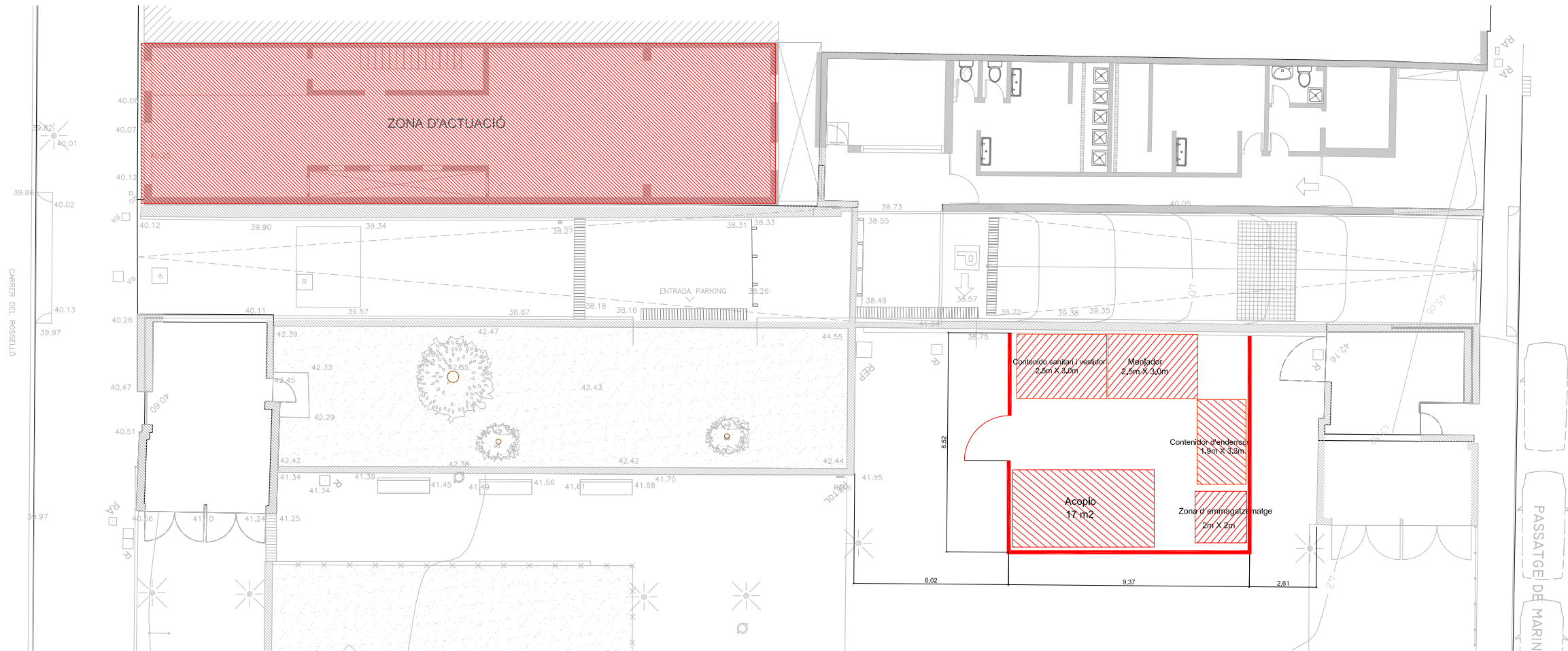
ALÇAT



LLEENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBESTRUCTURA METÀL·LICA PERFLERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

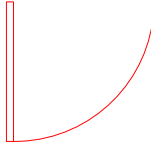
LLEENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI

SECCIÓ LONGITUDINAL



L'estructura horitzontal del parking és formada per lloses bidireccionals alleugerides amb cassets perduts de formigó lleuger. L'amplada dels nervis indicada als plànols és d'entre 12 i 34cms i els elxos dels nervis es disposen cada 80cms. El cantell és variable entre els 37cms (30+7cms) del sostre de les plantes soterrani -4, -3 i -2 i els 52cms (40+12cms) del sostre de la planta soterrani -1.

Llegenda

-  Zona de actuació
-  Tanca perimetral
-  Accés tipus Rivisa

CONTROL DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA

Els materials a emprar compliran el que s'estableix en les següents Normes i en els Plecs de Condicions adjunts:

—Perfis

—Xapes

—Soldadures

EA-95, UNE 26521-72, 36526-73 i 36527-73

EA-95, UNE 36060

EA-95, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038

S'efectuaran els següents controls d'execució:

1.0 Comprovació de forma (una de cada 5 bigues). No s'admetran toleràncies en la fletxa superiors a L/500 ni a 10 mm.

2.0 Comprovació de soldadures:

2.1 En empalmaments es comprovarà una soldadura per unitat, sense admetre interrupcions del cordó ni defectes aparents.

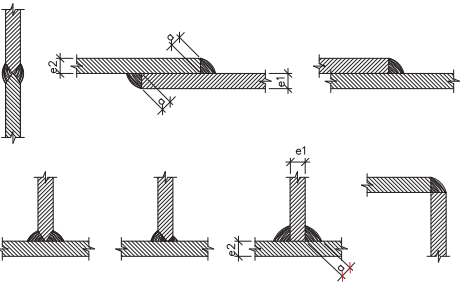
2.2 En peces compostes es comprovarà una soldadura per peça, sense admetre variacions de longitud i separacions que quedin fora dels àmbits definits en el projecte ni defectes aparents.

2.3 Seguint el pla de control que la Direcció Facultativa o el Plec de Condicions determinin, s'efectuaran els assajos per radiografia o líquids penetrants dels cordons que s'hi especifiquin.

Totes les soldadures a topall es realitzaran un cop s'hagin bisellat per procediments mecànics les xapes o perfils que s'han d'unir, rebutjant-se el material entregat a l'obra que no compleixi aquest requeriment.

El muntatge i col·locació de les encavallades es realitzarà amb l'ajut de perfils de trava suplementaris, que es retiraran un cop realitzada la totalitat de l'estructura.

Acer S-275JR



Alternatives de Soldadura

ELS CORDONS DE SOLDADURA SERAN CONTINUS I DE PENETRACIÓ COMPLETA

DIMENSIONIS CORDONANTA

$e1 > e2 \Leftrightarrow a \geq \frac{1}{2} e1$

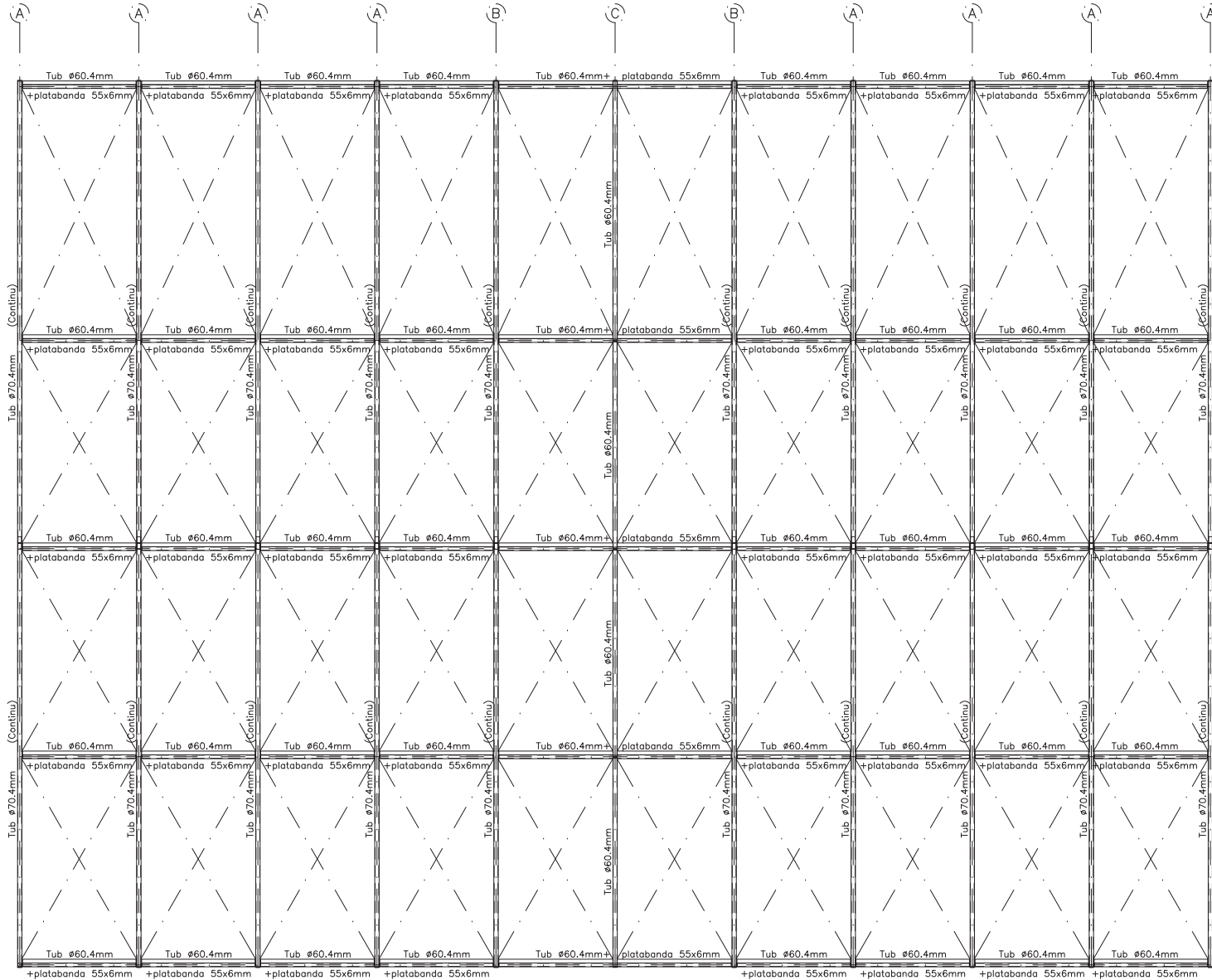
$e2 > e1 \Leftrightarrow a \geq \frac{1}{2} e2$

(Excepte indicació expressa en detall)

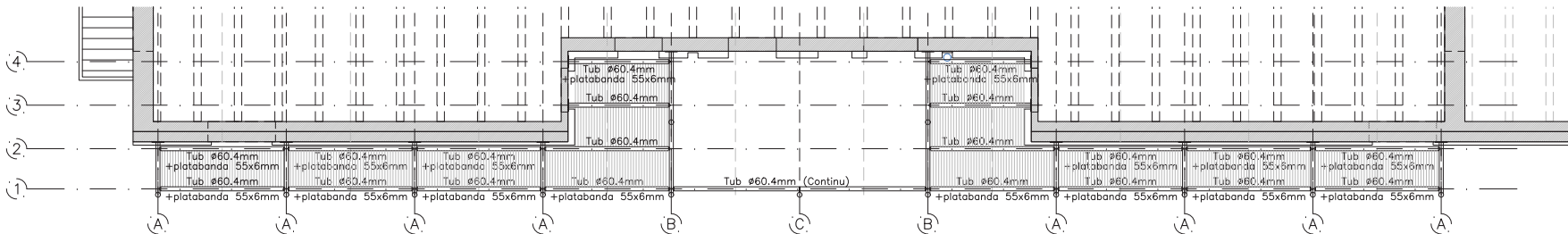
CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
ZONA: Ampliació terrassa	
Tipus de bigueta:	Tub metàl·lica
Estat de càrregues	
Pes propi	0.30 kN/m²
Càrregues permanents	0.20 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús+neu	2.00 kN/m²
TOTAL	2.50 kN/m²
Nota: Els tirants portaran un maniguet tensor que garantirà la correcta transmissió d'esforços.	

CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
ZONA: Planta tipus (Existent)	
Tipus de bigueta	Metàl·lica
Revoltons	Doble gruix rajola
Cantell	18 cm
Interelx	60 cm
Estat de càrregues	
Pes propi	2.10 kN/m²
Càrregues permanents	2.00 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús	2.00 kN/m²
Sobrecàrrega de neu	- kN/m²
TOTAL	6.10 kN/m²
Armadura a la xapa de compressió: - o malla electrosoldada equivalent	

CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
ZONA: Coberta plana (Existent)	
Tipus de bigueta	Metàl·lica
Revoltons	Doble gruix rajola
Cantell	18 cm
Interelx	60 cm
Estat de càrregues	
Pes propi	2.10 kN/m²
Càrregues permanents	2.50 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús	2.00 kN/m²
Sobrecàrrega de neu	0.40 kN/m²
TOTAL	7.00 kN/m²
Armadura a la xapa de compressió: - o malla electrosoldada equivalent	



ALÇAT EIX 1



CONTROL DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA

Els materials a emprar compliran el que s'estableix en les següents Normes i en els Plecs de Condicions adjunts:

-Perfils

EA-95, UNE 26521-72, 36526-73 i 36527-73

-Xapes

EA-95, UNE 36060

-Soldadures

EA-95, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038

S'efectuaran els següents controls d'execució:

1.0 Comprovació de forma (una de cada 5 bigues). No s'admetran toleràncies en la fletxa superiors a L/500 ni a 10 mm.

2.0 Comprovació de soldadures:

2.1 En empalmaments es comprovarà una soldadura per unitat, sense admetre interrupcions del cordó ni defectes aparents.

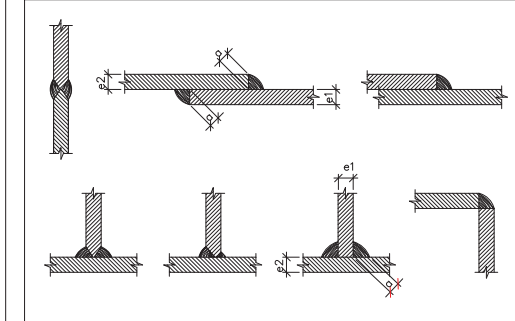
2.2 En peces compostes es comprovarà una soldadura per peça, sense admetre variacions de longitud i separacions que quedin fora dels àmbits definits en el projecte ni defectes aparents.

2.3 Seguint el pla de control que la Direcció Facultativa o el Plec de Condicions determinin, s'efectuaran els assatjos per radiografia o líquids penetrants dels cordons que s'hi especifiquin.

Totes les soldadures a topall es realitzaran un cop s'hagin bisellat per procediments mecànics les xapes o perfils que s'han d'unir, rebutjant-se el material entregat a l'obra que no compleixi aquest requeriment.

El muntatge i col·locació de les encavallades es realitzarà amb l'ajut de perfils de trava suplementaris, que es retiraran un cop realitzada la totalitat de l'estructura.

Acer S-275JR



Alternatives de Soldadura

DIMENSIONIS CARBANTA

e1 > e2 ⇔ a > 1/2 e1

e2 > e1 ⇔ a > 1/2 e2

(Excepte indicació expressa en detall)

ELS CORDONS DE SOLDADURA SERAN CONTINUS I DE PENETRACIÓ COMPLETA

CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
ZONA: Ampliació terrassa	
Tipus de bigueta:	Tub metàlica
Estat de càrregues	
Pes propi	0.30 kN/m²
Càrregues permanents	0.20 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús+neu	2.00 kN/m²
TOTAL	2.50 kN/m²
Nota:	
Els tirants portaran un maniguet tensor que garantirà la correcta transmissió d'esforços.	

CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
ZONA: Planta tipus (Existent)	
Tipus de bigueta	Metàlica
Revoltons	Doble gruix rajola
Cantell	18 cm
Interelx	60 cm
Estat de càrregues	
Pes propi	2.10 kN/m²
Càrregues permanents	2.00 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús	2.00 kN/m²
Sobrecàrrega de neu	- kN/m²
TOTAL	6.10 kN/m²
Armadura a la xapa de compressió:	
- o malla electrosoldada equivalent	

CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
ZONA: Coberta plana (Existent)	
Tipus de bigueta	Metàlica
Revoltons	Doble gruix rajola
Cantell	18 cm
Interelx	60 cm
Estat de càrregues	
Pes propi	2.10 kN/m²
Càrregues permanents	2.50 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús	2.00 kN/m²
Sobrecàrrega de neu	0.40 kN/m²
TOTAL	7.00 kN/m²
Armadura a la xapa de compressió:	
- o malla electrosoldada equivalent	

Barcelona

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

BIM/SA
Barcelona d'Infraestructures Municipals

AUTOR DEL PROJECTE

LAGULA ARQUITECTES S.L.P.

TÍTOL DEL PROJECTE

PROJECTE EXECUTIU DE LA REMODELACIÓ DE LA MITGERA DELS JARDINS DE CATERINA ALBERT, AL DISTRICTE DE GRÀCIA, BARCELONA.

ESCALES

A3: 1/100
A1: 1/50
ORIGINALS

0 0.4 1 2

0 0.2 0.5 1

GRÀFIQUES

DATA:

05/05/2026

NOM DEL PLANOL:

6.14-SISTEMA ESTRUCTURAL
6.14.2-ESTRUCTURA
6.14.2.3-Estructura - Estructura Alçat

NOM FITXER CTB:

LG-REDUCCIONS.CTB

NOM FITXER:

DG.6.14.2A-ES....dwg

PLANOL NOM.

DG.6.14.2.3

FULL.....3.....DE.....11.....

CONTROL DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA

Els materials a emprar compliran el que s'estableix en les següents Normes i en els Plecs de Condicions adjunts:

—Perfils

—Xapes

—Soldadures

EA-95, UNE 26521-72, 36526-73 i 36527-73

EA-95, UNE 36060

EA-95, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038

S'efectuaran els següents controls d'execució:

1.0 Comprovació de forma (una de cada 5 bigues). No s'admetran toleràncies en la fletxa superiors a L/500 ni a 10 mm.

2.0 Comprovació de soldadures:

2.1 En empalmaments es comprovarà una soldadura per unitat, sense admetre interrupcions del cordó ni defectes aparents.

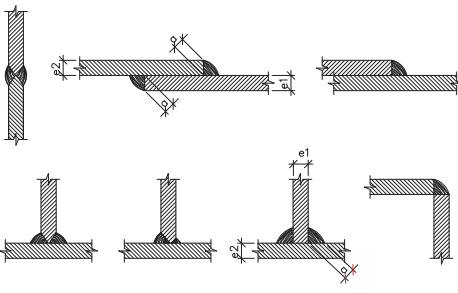
2.2 En peces compostes es comprovarà una soldadura per peça, sense admetre variacions de longitud i separacions que quedin fora dels àmbits definits en el projecte ni defectes aparents.

2.3 Seguint el pla de control que la Direcció Facultativa o el Plec de Condicions determinin, s'efectuaran els assatjos per radiografia o líquids penetrants dels cordons que s'hi especifiquin.

Totes les soldadures a topall es realitzaran un cop s'hagin bisellat per procediments mecànics les xapes o perfils que s'han d'unir, rebutjant-se el material entregat a l'obra que no compleixi aquest requeriment.

El muntatge i col·locació de les encavallades es realitzarà amb l'ajut de perfils de trava suplementaris, que es retiraran un cop realitzada la totalitat de l'estructura.

Acer S-275JR



Alternatives de Soldadura

ELS CORDONS DE SOLDADURA SERAN CONTINUS I DE PENETRACIÓ COMPLETA

DIMENSIONI CARBANT

e1 > e2 ⇔ a > 1/2 e1

e2 > e1 ⇔ a > 1/2 e2

(Excepte indicació expressa en detall)

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Ampliació terrassa

Tipus de bigueta:

Tub metálica

Estat de càrregues

Pes propi

Càrregues permanents

Sobrecàrrega d'ús+neu

0.30 kN/m²

0.20 kN/m²

2.00 kN/m²

TOTAL

2.50 kN/m²

Nota:

Els tirants portaran un maniguet tensor que garantirà la correcta transmissió d'esforços.

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Planta tipus (Existent)

Tipus de bigueta

Metàlica

Revoltons

Doble gruix rajola

Cantell

18 cm

Interelx

60 cm

Estat de càrregues

Pes propi

Càrregues permanents

Sobrecàrrega d'ús

Sobrecàrrega de neu

2.10 kN/m²

2.00 kN/m²

2.00 kN/m²

- kN/m²

TOTAL

6.10 kN/m²

Armadura a la xapa de compressió:

-

o malla electrosoldada equivalent

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Coberta plana (Existent)

Tipus de bigueta

Metàlica

Revoltons

Doble gruix rajola

Cantell

18 cm

Interelx

60 cm

Estat de càrregues

Pes propi

Càrregues permanents

Sobrecàrrega d'ús

Sobrecàrrega de neu

2.10 kN/m²

2.50 kN/m²

2.00 kN/m²

0.40 kN/m²

TOTAL

7.00 kN/m²

Armadura a la xapa de compressió:

-

o malla electrosoldada equivalent

ALÇAT EIX 4

Barcelona

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

BIM/SA

Barcelona d'Infraestructures Municipals

AUTOR DEL PROJECTE

LAGULA ARQUITECTES S.L.P.

TÍTOL DEL PROJECTE

PROJECTE EXECUTIU DE LA REMODELACIÓ DE LA MITGERA DELS JARDINS DE CATERINA ALBERT, AL DISTRICTE DE GRÀCIA, BARCELONA.

ESCALES

A3: 1/100

A1: 1/50

ORIGINALS

0 0.4 1 2

0 0.2 0.5 1

GRÀFIQUES

DATA:

05/05/2026

NOM DEL PLANOL:

6.14-SISTEMA ESTRUCTURAL

6.14.2-ESTRUCTURA

6.14.2.4-Estructura - Estructura Alçat

NOM FITXER CTB:

LG-REDUCCIONS.CTB

NOM FITXER:

DG.6.14.2A-ES....dwg

PLANOL NOM.

DG.6.14.2.4

FULL.....4.....11.....

CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
ZONA: Ampliació terrassa	
Tipus de bigueta:	Tub metalica
Estat de càrregues	
Pes propi	0,30 kN/m²
Càrregues permanents	0,20 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús+neu	2,00 kN/m²
TOTAL	2,50 kN/m²
Nota: Els tirants portaran un maniquet tensor que garantirà la correcta transmissió d'esforços.	

CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
ZONA: Planta tipus (Existent)	
Tipus de bigueta	Metàl·lica
Revoltons	Doble gruix rajola
Cantell	18 cm
Intereix	60 cm
Estat de càrregues	
Pes propi	2,10 kN/m²
Càrregues permanents	2,00 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús	2,00 kN/m²
Sobrecàrrega de neu	- kN/m²
TOTAL	6,10 kN/m²
Armadura a la xapa de compressió: o malla electrosoldada equivalent	

CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
ZONA: Coberta plana (Existent)	
Tipus de bigueta	Metàl·lica
Revoltons	Doble gruix rajola
Cantell	18 cm
Intereix	60 cm
Estat de càrregues	
Pes propi	2,10 kN/m²
Càrregues permanents	2,50 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús	2,00 kN/m²
Sobrecàrrega de neu	0,40 kN/m²
TOTAL	7,00 kN/m²
Armadura a la xapa de compressió: o malla electrosoldada equivalent	

CONTROL DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA	
Els materials a emprar compliran el que s'estableix en les següents Normes i en els Plecs de Condicions adjunts: -Perfils EA-95, UNE 26521-72, 36526-73 i 36527-73 -Xapes EA-95, UNE 36060 -Soldadures EA-95, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038	
S'efectuaran els següents controls d'execució: 1.0 Comprovació de forma (una de cada 5 bigues). No s'admetran toleràncies en la fletxa superiors a L/500 ni a 10 mm. 2.0 Comprovació de soldadures: 2.1 En empalmaments es comprovarà una soldadura per unitat, sense admetre interrupcions del cordó ni defectes aparents. 2.2 En peces compostes es comprovarà una soldadura per peça, sense admetre variacions de longitud i separacions que quedin fora dels àmbits definits en el projecte ni defectes aparents. 2.3 Seguint el pla de control que la Direcció facultativa o el Plec de Condicions determinin, s'efectuaran els assajos per radiografia o líquids penetrants dels cordons que s'hi especifiquin.	
Totes les soldadures a topall es realitzaran un cop s'hagin bisellat per procediments mecànics les xapes o perfils que s'han d'unir, rebutjant-se el material entregat a l'obra que no compleixi aquest requeriment.	
El muntatge i col·locació de les encavallades es realitzarà amb l'ajut de perfils de traua suplementaris, que es retiraran un cop realitzada la totalitat de l'estructura.	
Acer S-275JR	

Alternatives de Soldadura

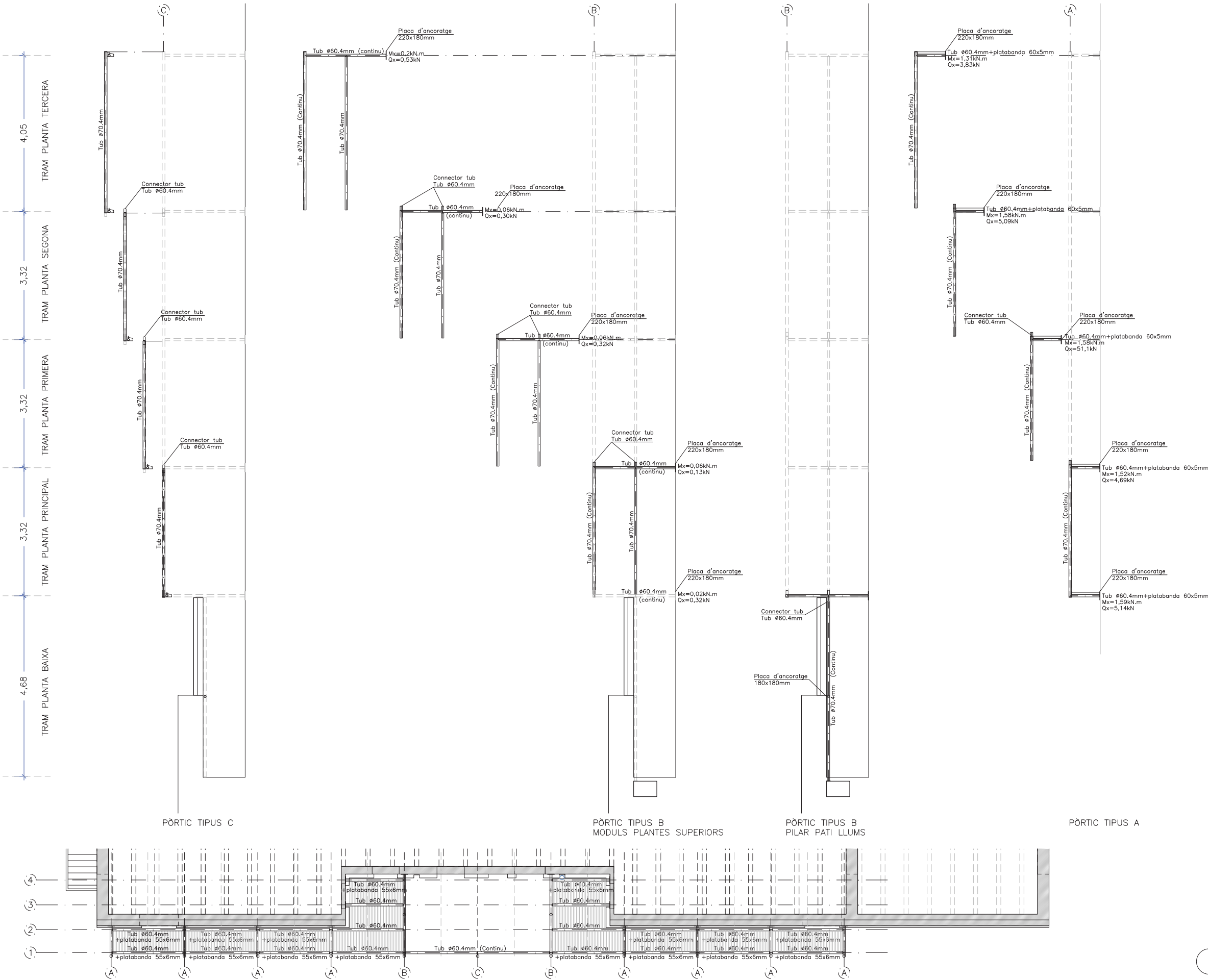
ELS CORDONS DE SOLDADURA SERAN CONTINUS I DE PENETRACIÓ COMPLETA

(Excepte indicació expressa en detall)

DIMENSIONS I CANTITAT

$e1 > e2 \Rightarrow \frac{1}{2} e1$

$e2 > e1 \Rightarrow \frac{1}{2} e2$



CONTROL DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA

Els materials a emprar compliran el que s'estableix en les següents Normes i en els Plecs de Condicions adjunts:

—Perfils

—Xapes

—Soldadures

EA-95, UNE 26521-72, 36526-73 i 36527-73

EA-95, UNE 36060

EA-95, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038

S'efectuaran els següents controls d'execució:

1.0

2.0

2.1

2.2

2.3

Totes les soldadures a topall es realitzaran un cop s'hagin bisellat per procediments mecànics les xapes o perfils que s'han d'unir, rebutjant-se el material entregat a l'obra que no compleixi aquest requeriment.

El muntatge i col·locació de les encavallades es realitzarà amb l'ajut de perfils de trau suplementaris, que es retiraran un cop realitzada la totalitat de l'estructura.

Acer S-275JR

Alternatives de Soldadura

ELS CORDONS DE SOLDADURA SERAN CONTINUS I DE PENETRACIÓ COMPLETA

(Excepte indicació expressa en detall)

DIMENSIONES	CONDICIONES
e1	e1 > e2 > a > 1/2 e1
e2	e2 > e1 > a > 1/2 e2

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Ampliació terrassa

Tipus de bigueta:

Tub metalica

Estat de càrregues

Pes propi

Càrregues permanents

Sobrecàrrega d'ús+neu

0.30 kN/m²

0.20 kN/m²

2.00 kN/m²

TOTAL

2.50 kN/m²

Nota:

Els tirants portaran un maniguet tensor que garantirà la correcta transmissió d'esforços.

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Planta tipus (Existent)

Tipus de bigueta

Metàl·lica

Revoltons

Doble gruix rajola

Cantell

18 cm

Interleix

60 cm

Estat de càrregues

Pes propi

Càrregues permanents

Sobrecàrrega d'ús

Sobrecàrrega de neu

2.10 kN/m²

2.00 kN/m²

2.00 kN/m²

- kN/m²

TOTAL

6.10 kN/m²

Armadura a la xapa de compressió:

-

o malla electrosoldada equivalent

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Coberta plana (Existent)

Tipus de bigueta

Metàl·lica

Revoltons

Doble gruix rajola

Cantell

18 cm

Interleix

60 cm

Estat de càrregues

Pes propi

Càrregues permanents

Sobrecàrrega d'ús

Sobrecàrrega de neu

2.10 kN/m²

2.50 kN/m²

2.00 kN/m²

0.40 kN/m²

TOTAL

7.00 kN/m²

Armadura a la xapa de compressió:

-

o malla electrosoldada equivalent

Barcelona

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

BIM/SA

Barcelona d'Infraestructures Municipals

AUTOR DEL PROJECTE

LAGULA ARQUITECTES S.L.P.

TÍTOL DEL PROJECTE

PROJECTE EXECUTIU DE LA REMODELACIÓ DE LA MITGERA DELS JARDINS DE CATERINA ALBERT, AL DISTRICTE DE GRÀCIA, BARCELONA.

ESCALES

A3: 1/100
A1: 1/50
ORIGINALS

0 0.4 1 2

0 0.2 0.5 1

GRÀFIQUES

DATA:

05/05/2026

NOM DEL PLANOL:

6.14-SISTEMA ESTRUCTURAL
6.14.2-ESTRUCTURA
6.14.2.6-Estructura - Estructura Forjat

NOM FITXER CTB:

LG-REDUCCIONS.CTB

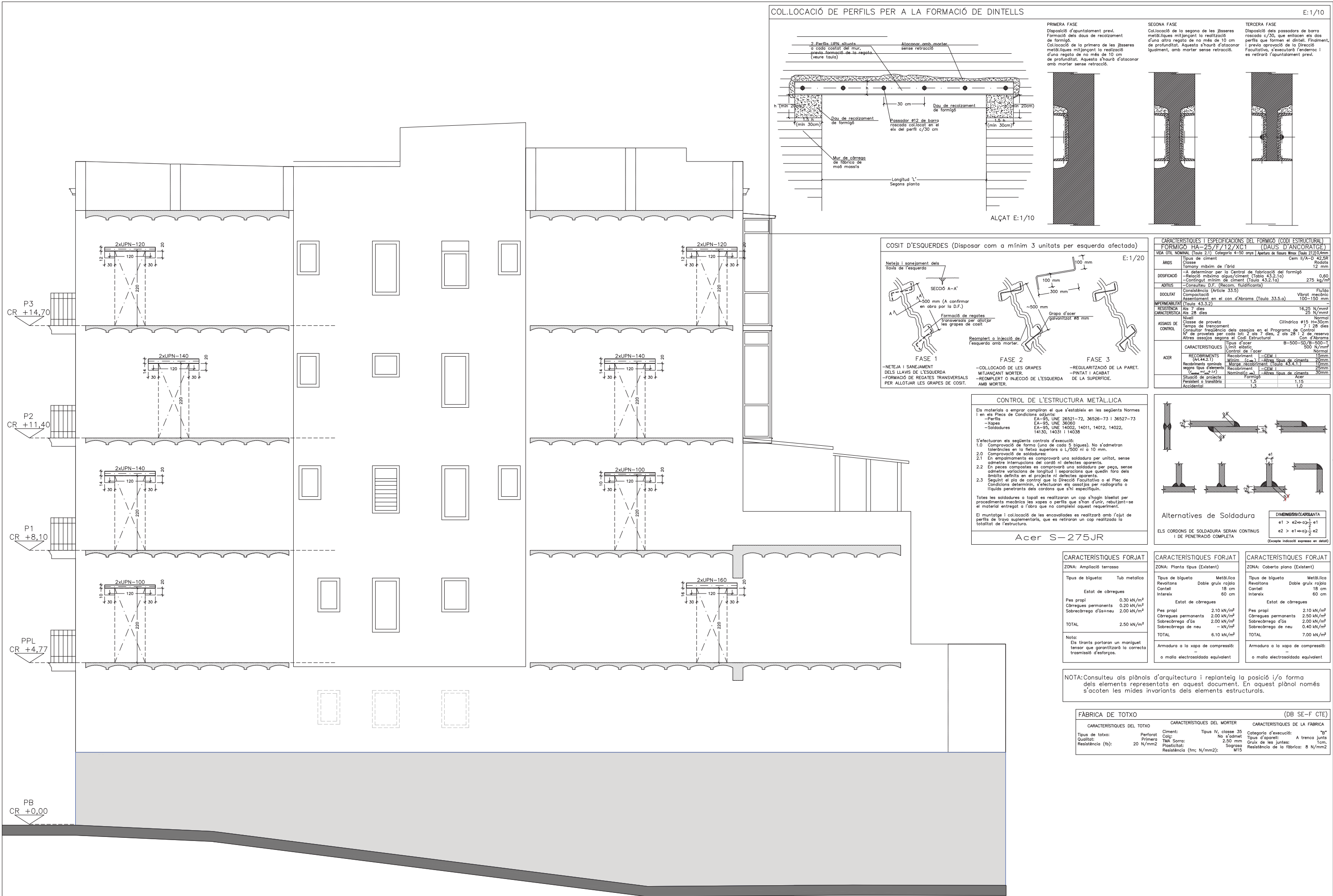
NOM FITXER:

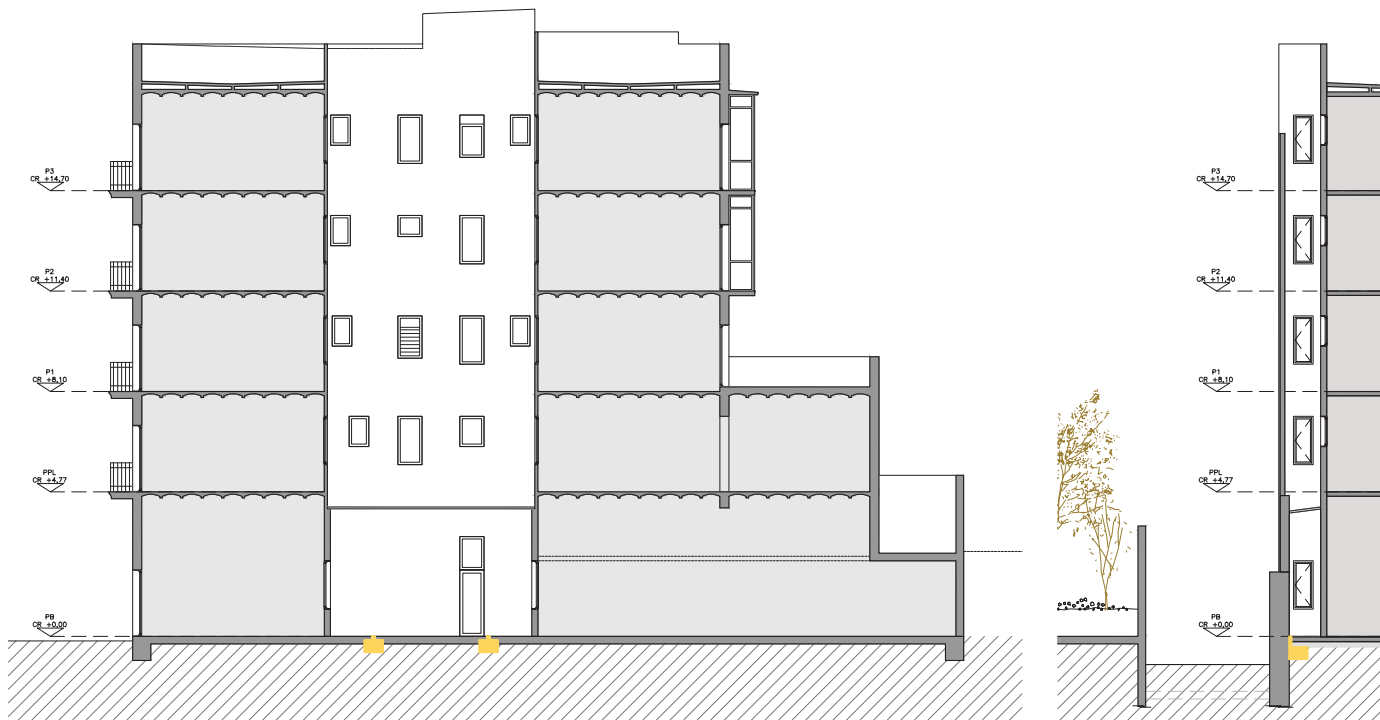
DG.6.14.2A-ES....dwg

PLANOL NOM.

DG.6.14.2.6

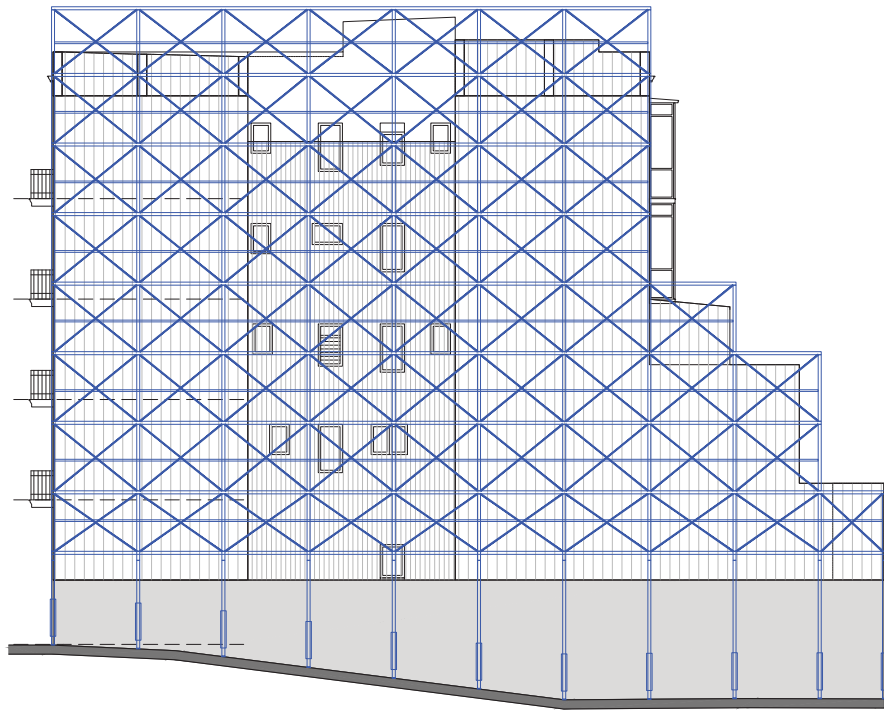
FULL.....DE.....11.....





ETAPA 1: ENDERROC I CONSTRUCCIÓ DE LA FONAMENTACIÓ

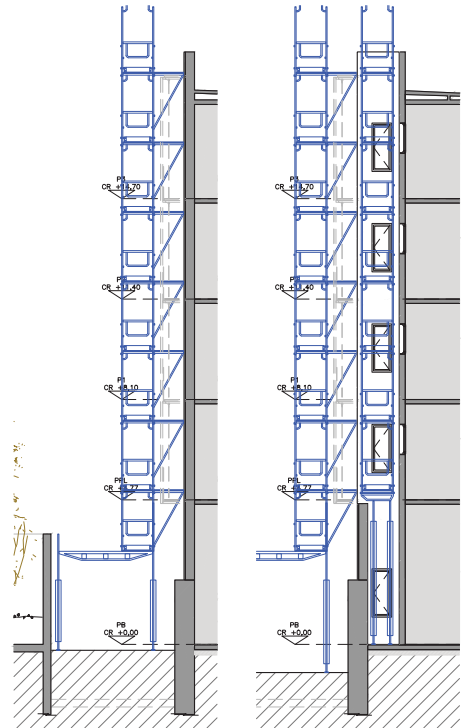
EL PROCÉS D'EXECUCIÓ DE L'OBRA COMENÇA AMB LA CONSTRUCCIÓ DE LA FONAMENTACIÓ. AQUEST PARTIRÀ DE L'ENDERROC PARCIAL DEL PAVIMENT DEL PATI INTERIOR QUE QUEDI AFECTAT PER L'EXCAVACIÓ. I POSTERIORMENT ES DURÀ A TERME L'EXCAVACIÓ NECESSÀRIA PER TAL DE PODER CONSTRUÏR LA FONAMENTACIÓ I EXECUTAR LES DUES SABATES AÏLLADES.



ETAPA 2: IMPLANTACIÓ DE LA BASTIDA

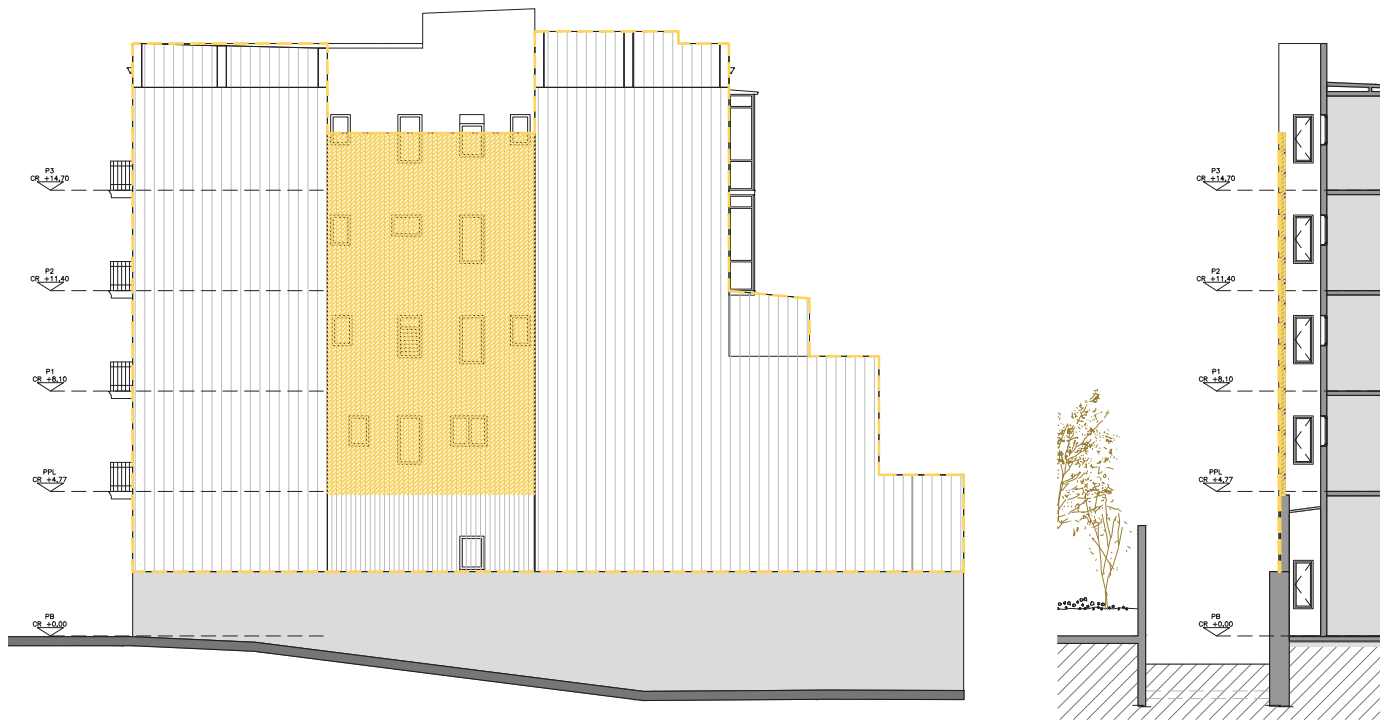
IMPLANTACIÓ I MONTATGE DE LA BASTIDA PER LA REALITZACIÓ DEL PROJECTE.

* ESQUEMA PER CONTRASTAR AMB EMPRESES DE BASTIDES



ETAPA 2: IMPLANTACIÓ DE LA BASTIDA

* BASTIDA AMB MÈNSULA PER FAÇANA PRINCIPAL I BASTIDA AMB MÈNSULA PER FAÇANA PATI



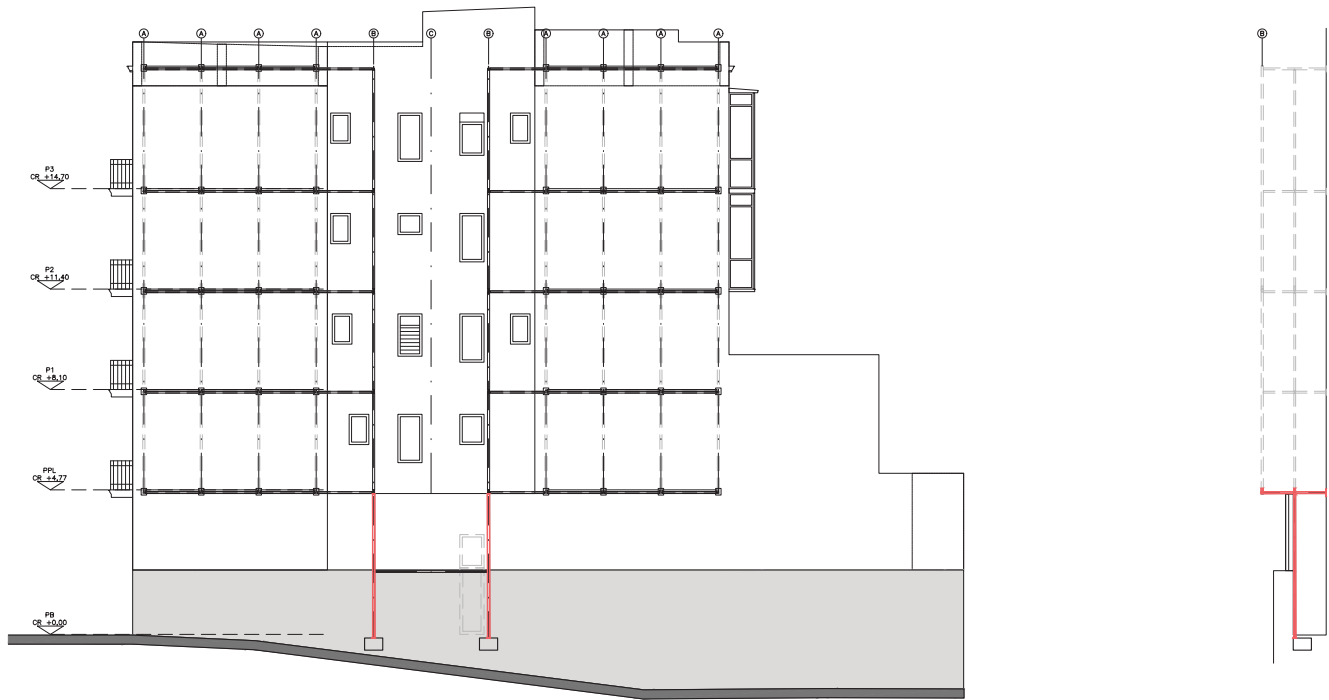
ETAPA 3: ENDERROC I DESMUNTATGE DELS ENVANS PLUVIALS, MURS I REVESTIMENTS.

ENDERROC I DESMUNTATGE DE L'ENVÀ PLUVIAL I DEL MUR DE LA ZONA LONGITUDINAL DEL PATI INTERIOR, AIXÍ COM TAMBÉ EL DESMUNTATGE I ENDERROC DEL REVESTIMENT FORMAT PER LA XAPA METÀL·LICA SITUADA A TOTA LA MITGERA LONGITUDINAL.



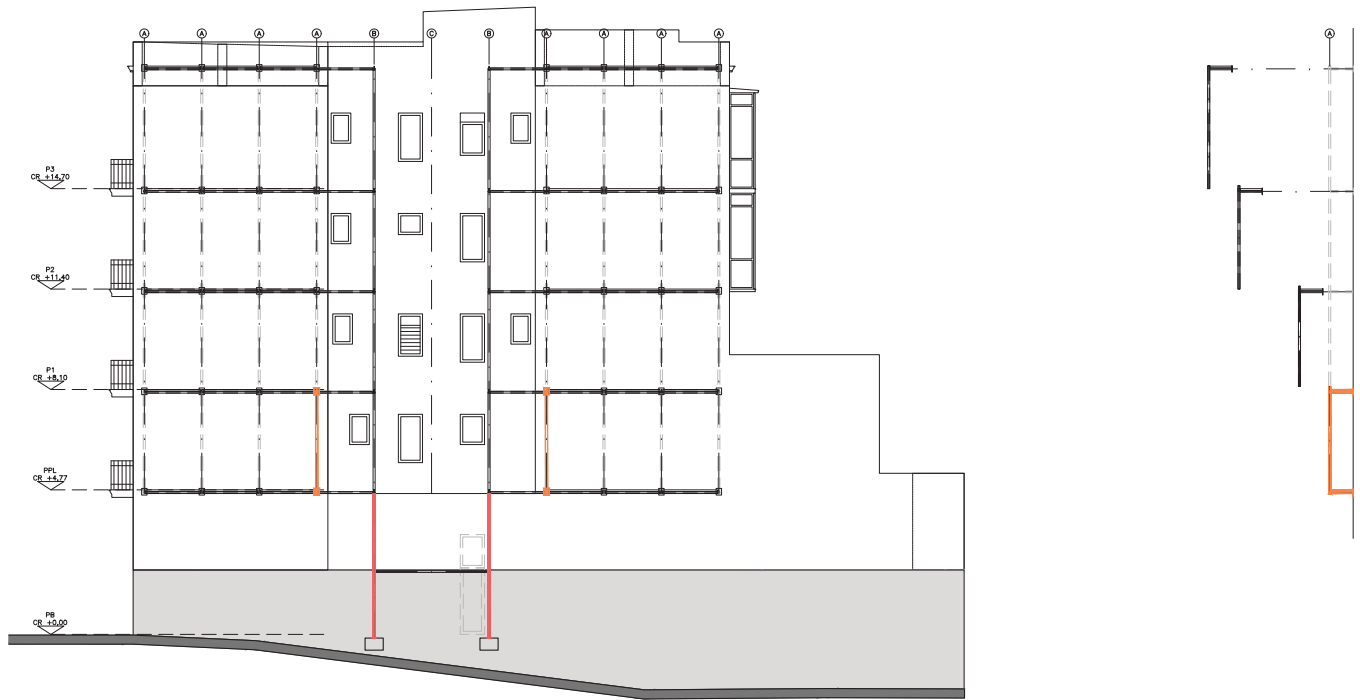
ETAPA 4: ENDERROC I FORMACIÓ DE LLINDES DE LES NOVES OBERTURES (BALCONERES)

ENDERROC I CONSTRUCCIÓ DELS LLINDES PER LES NOVES OBERTURES (BALCONERES) SITUADES A LA MITGERA LONGITUDINAL. LA REALITZACIÓ D'AQUESTS DINTELLS ES DURÀ A TERME SEGUÏT UN ORDRE VERTICAL ON PRIMER ES FARÀ EL DE LES PLANTES SUPERIORS FINS ARRIBAR A LA PLANTA PRINCIPAL, I UN ORDRE HORIZONTAL ON PRIMER S'AFECTUARÀ LES MÉS PRÒXIMES AL PATI FINS ARRIBAR ALS EXTREMS.



ETAPA 5: CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DELS PILARS

CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA VERTICAL DEL PRIMER TRAM DEL PILAR. L'ESTRUCTURA VERTICAL ESTÀ COMPOSTA PER DOS PILARS METÀL·LICS SITUATS EN EL PATI INTERIOR I QUE CONNECTEN AMB LES SABATES AÏLLADES QUE CONFORMEN LA FONAMENTACIÓ.



ETAPA 6: MUNTATGE DEL PÒRTIC O COSTELLA (A)

CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA DEL PÒRTIC TIPUS (A). PRIMER ES DURÀ A TERME EL REPLANTEIG DE LA POSICIÓ DE LES PLAQUES D'ANCORATGE A TRAVÉS DE LES PLANTILLES I POSTERIORMENT ES DURÀ A TERME EL MUNTATGE DEL TRAM COSTELLA METÀL·LICA TIPUS (A).



ETAPA 7: MUNTATGE DELS TRAVESSERS DEL PÒRTIC TIPUS (A) QUE MÉS ENDEVANT CONNECTARÀ AMB EL PÒRTIC TIPUS (B) A CADA COSTAT DEL PATI

CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA HORIZONTAL COMPOSTA PER TRAVESSERS QUE ES MUNTARÀ PERPENDICULARMENT AL PÒRTIC TIPUS (A)



ETAPA 8: MUNTATGE DEL PÒRTIC O COSTELLA (B)

CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA DEL PÒRTIC TIPUS (B). ES CONNECTARÀ AMB ELS TRAVESSERS MUNTATS A L'ETAPA ANTERIOR.



ETAPA 9: MUNTATGE DE TRAVERSERS I MUNTANTS DEL PÒRTIC (C)

CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA COMPOSTA PER TRAVERSERS HORIZONTALS I MUNTANTS VERTICALS QUE COMPOSEN EL PÒRTIC TIPUS (C) SITUAT EN EL PATI INTERIOR I QUE CONNECTARÀ AMB ELS DOS PÒRTICS TIPUS (B) DELS EXTREMS DEL PATI INTERIOR A TRAVÉS DE TRAVERSERS.



ETAPA 10: MUNTATGE DEL PÒRTIC O COSTELLA (A) I TRAVERSERS

CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA DELS SEGUENTS PÒRTICS TIPUS (A), ON PRIMER ES DURÀ A TERME EL MUNTATGE DELS TRAVERSERS METÀL·LICS HORIZONTALS PER TAL DE POSTERIORMENT PODER MUNTAR ELS DIFERENTS PÒRTICS O COSTELLES METÀL·LIQUES TIPUS (A) QUE HI HAN A CONTINUACIÓ.



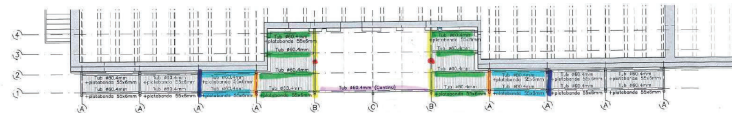
ETAPA 11: REPETICIÓ DEL MUNTATGE DEL PÒRTIC O COSTELLA (A) I TRAVERSERS FINS ELS EXTREMS TRAM INFERIOR

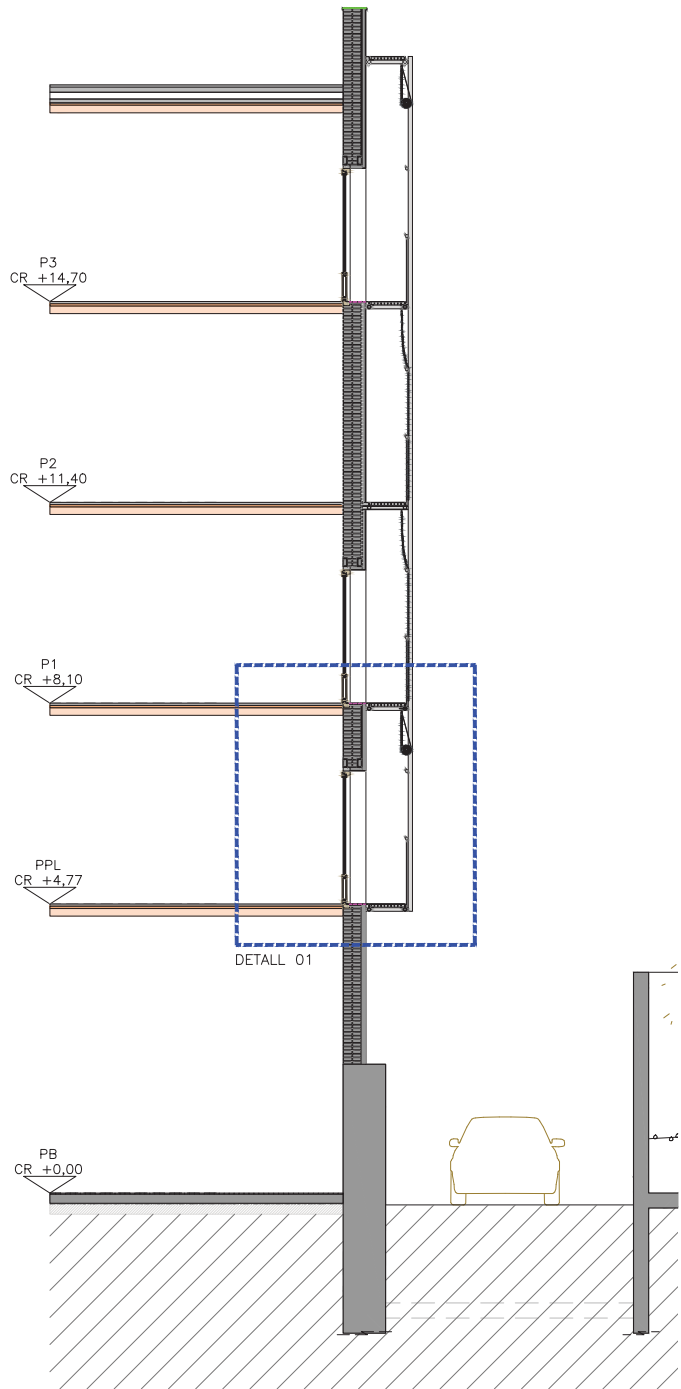
REPETICIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA ON ES DURÀ A TERME EL MUNTATGE DELS PÒRTICS O COSTELLES DE TIPUS (A) CONNECTANT-SE AMB ELS TRAVERSERS FINS ARRIBAR ALS EXTREMS DE LA MITGERA.



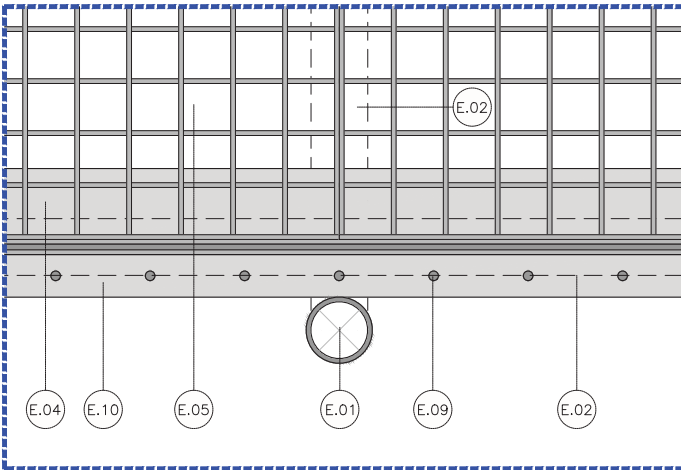
ETAPA 12: CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DELS TRAMS SUPERIORS DELS PÒRTICS METÀL·LICS

CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA DELS TRAMS SUPERIORS SEGUINT I REPETINT EL MATEIX PROCEDIMENT QUE EN EL TRAM INMEDIATAMENT INFERIOR.

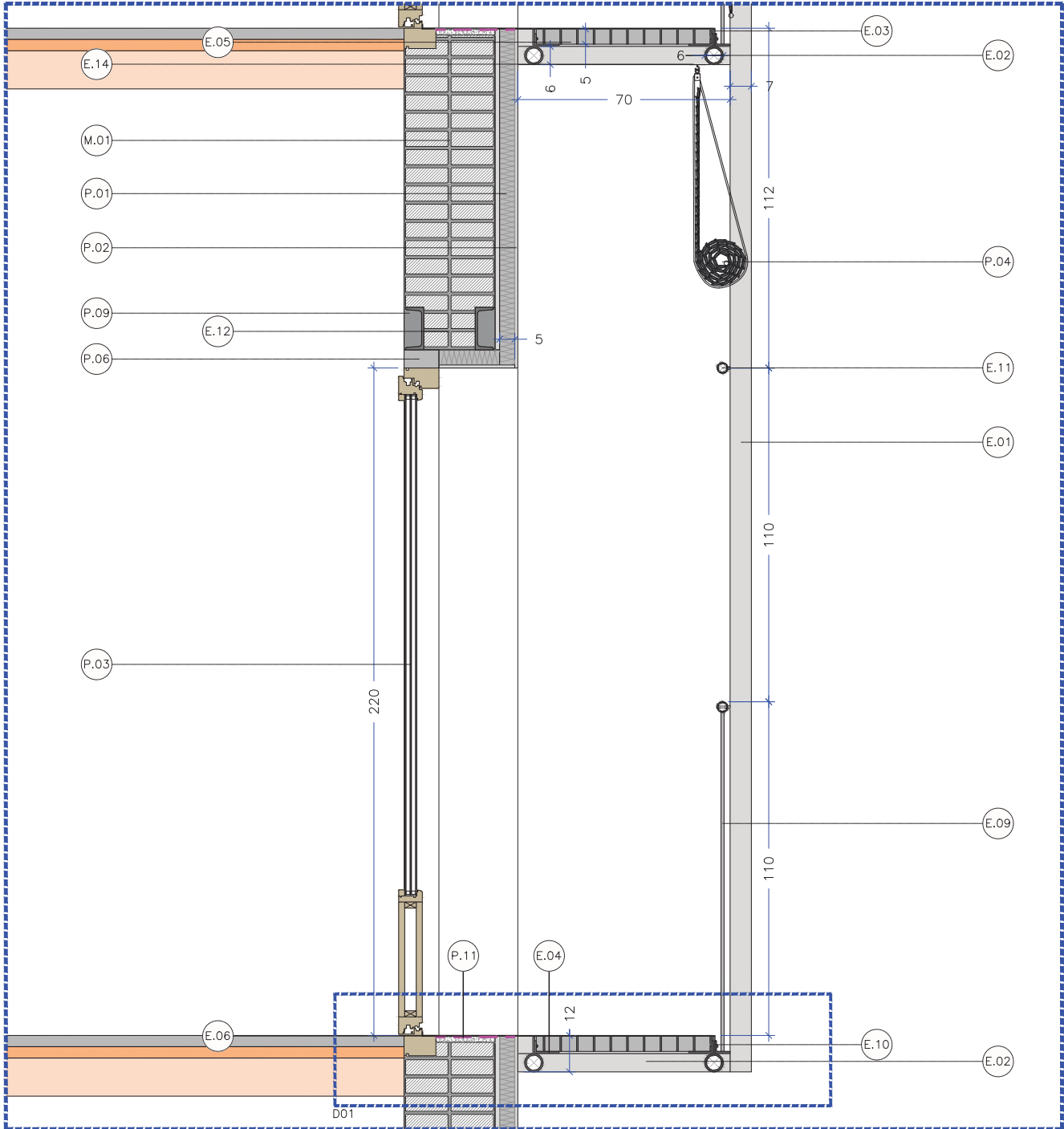




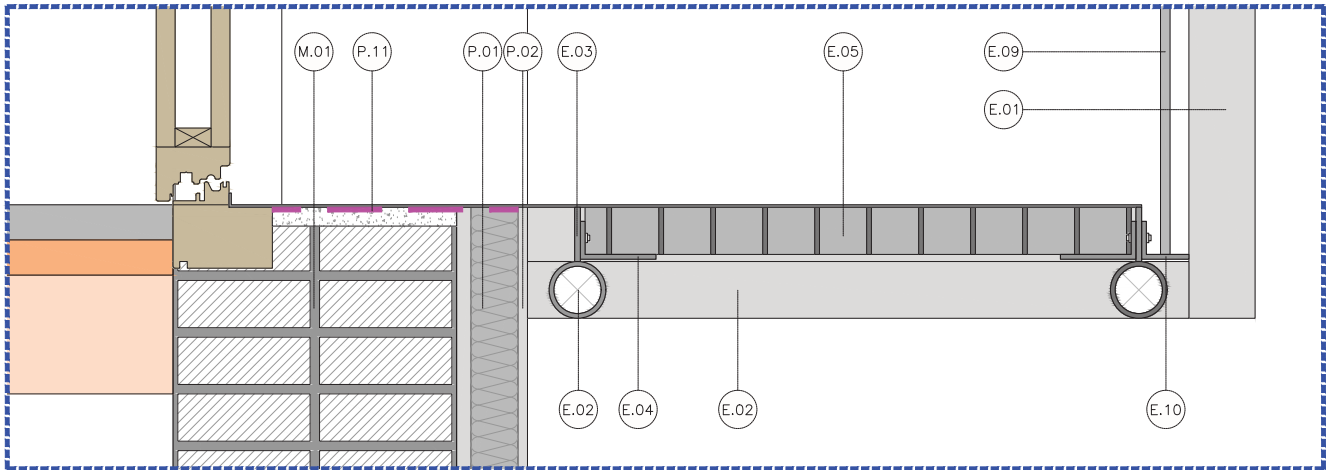
DETALL 01 - SECCIÓ
1:125



DETALL - PLANTA
1:8



DETALL 01 - TROBADA FINESTRA-BALCÓ
1:20



DETALL D01 - TROBADA FINESTRA-BALCÓ
1:8

LLEENDA DE MATERIALS

MITGERA EXISTENT

- M.01 MUR DE MITGERA EXISTENT COMPOST PER UNA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS GRUIX TOTAL 30CM, ARREBOSAT DE 1,5CM, RECURBIMENT DE POLIESTIRÈ DE 3CM I ACABAT DE XAPA METÀL·LICA. LA MITGERA DEL PROJECTE ES COMPOSA NOMÉS DE LA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS DE GRUIX TOTAL 30CM I L'ARREBOSAT DE 1,5CM.
M.02 MUR MITGERA EXISTENT DE GRUIX TOTAL 21,5CM.
M.03 MUR EXISTENT DEL PARQUING DE GRUIX TOTAL 70CM.

FONAMENTACIÓ

- F.01 FONAMENTACIÓ EXISTENT
F.02 NOVA FONAMENTACIÓ AMB SABATA EXCÈNTRICA SUPERFICIAL DE 60CM X 60CMX40CM.
F.03 CAPA DE NETEJA I ANIVELLAMENT AMB FORMIGÓ DE NETEJA.
F.04 PLACA D'ANCLATGE ENTRE L'ESTRUCTURA VERTICAL I LA FONAMENTACIÓ EXISTENT
F.05 SOLERA DE FORMIGÓ
F.06 CAPA DE GRAVES
F.07 ENRIGIDOR METÀL·LIC DE 10CM PER EL PILAR METÀL·LIC.

ESTRUCTURA

- E.01 ESTRUCTURA PRIMÀRIA COMPOSTA PER TUBS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø7CM.
E.02 ESTRUCTURA SECUNDÀRIA COMPOSTA PER TUBS HORIZONTALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø6CM.
E.03 XAPA D'ACER GALVANITZADA VERTICAL DE 6MM DE GRUIX SOLDADA A L'ESTRUCTURA, PER LA FIXACIÓ DE PERFILS LD.
E.04 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX DE DIMENSIÓ 80X40MM.
E.05 RELIGA METÀL·LICA ELECTROSOLDADA QUE COMPOSA EL BALCÓ AMB UNA QUADRICULA DE 5CM X 5CM I UN GRUIX TOTAL DE 5CM.
E.06 PAVIMENT DE XAPA TEXTURITZADA AMB RELLEU ANTILLISCANT MODEL XAPA REPUJADA 7X7 PAR·L·LEL PUNTA DIAMANT (PDE7) DE 2,5MM DE GRUIX.
E.07 PLACA D'ANCLATGE D'ACER GALVANITZAT DE 1,50CM DE GRUIX FIXADA A LA PARET EXISTENT A TRAVÉS DE TAC QUÍMIC DE RESINA EPOXI. PLACA ON ES SOLDARÀ L'ESTRUCTURA SECUNDÀRIA.
E.08 PLANTILLA METÀL·LICA PER LA COL·LOCACIÓ DE LA PLACA D'ANCLATGE METÀL·LICA DE 5MM DE GRUIX.
E.09 BARANA METÀL·LICA COMPOSTA PER MONTANTS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø1CM I VINCULATS ENTRE ELLS PER UN PASSAMA DE PERFIL CIRCULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM. LA BARANA TÉ UNA ALTURA DE 1,10M DES DE PAVIMENT EXTERIOR.
E.10 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX I DIMENSIÓ 50X40MM.
E.11 PERFIL TUBULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM FIXAT A L'ESTRUCTURA PRIMÀRIA VERTICAL PER EL SUPORT I RECOLZAMENT DE LA PERSIANA ALICANTINA "TIPUS BARCELONA".
E.12 LLINDA A LA PARET D'OBRA CERÀMICA EXISTENT PER OBERTURES COMPOST PER DOS PERFILS UPN140.
E.13 PERFIL METÀL·LIC EN "U" D'ACER GALVANITZAT PER EL SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
E.14 PERFIL METÀL·LIC ANGULAR D'ACER GALVANITAT PER SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA.
E.15 CARTEL·LA METÀL·LICA D'ACER GALVANITZAT DE SUPORT DEL PERFIL METÀL·LIC EN "U" DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
E.16 PILAR METÀL·LIC QUE CONFORMA L'ESTRUCTURA VERTICAL Ø7CM AMB FONAMENTACIÓ.

PARET

- P.01 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANEL·LS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 5CM.
P.02 ACABAT EXTERIOR ESTUCAT DE DOS COLORS (INDICAT EN DOCUMENTACIÓ GRÀFICA PROPOSTA).
P.03 FINESTRA AMB CARPINTERIA DE FUSTA.
P.04 PERSIANA ALICANTINA EXTERIOR ENROTLLABLE AMB LAMES DE PI SILVESTRE.
P.05 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER LES OBERTURES.
P.06 PREMARÇ.
P.07 L·MINA IMPERMEABLE.
P.08 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANEL·LS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 10CM.
P.09 OMLPIMENT DEL DINTELL AMB MAONS CERÀMICS DE 4CM ALINEATS A LA CARA EXTERIOR.
P.10 CORDÓ DE JUNTA DEL SATE
P.11 AÏLLAMENT TÈRMIC REFLEXIU

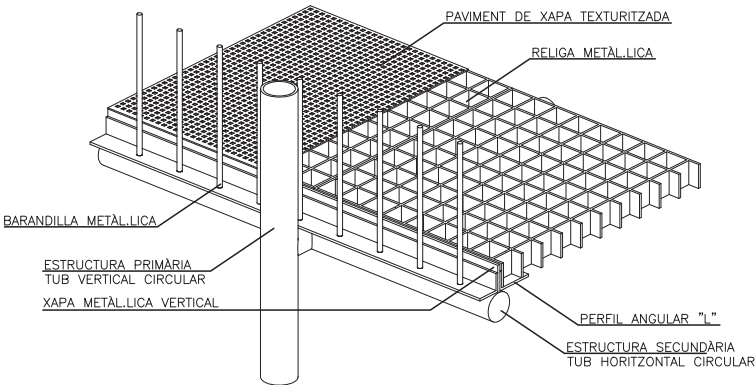
COBERTA

- C.01 COBERTA EXISTENT.
C.02 L·MINA IMPERMEABLE.
C.03 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER REMAT DE FAÇANA I MUR.

NOTA

TOTS ELS ELEMENTS METÀL·LICS D'ESTRUCTURA REBRÀN UN TRACTAMENT DE GALVANITZAT PER INMERSIÓ EN CALENT REALITZAT A TALLER, D'ACORD AMB LA NORMA ISO 1461, PRÈVI AL SEU MONTATGE A L'OBRA.

LES UNIONS SOLDADES EN OBRA HAURÀN DE SER NETEJADES MECÀNICAMENT I PROTEGIDES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE PINTURA RICA EN ZINC (MÍNIM 95% DE ZINC EN EXTRACTE SEC), GARANTITZANT UN GRUIX DE CAPA IGUAL O SUPERIOR AL GALVANITZAT ORIGINAL DEL TALLER.



DETALL - AXONOMETRIES BALCÓ EXTERIOR

DETALL 02 - SECCIÓ
1:125

DETL ANCLATGE – BALCÓ
1:8

DETALL 02 - TROBADA FAÇANA-BALCÓ
1:20

DETALL D02 - TROBADA FAÇANA-BALCÓ
1:8

LLEGENDA DE MATERIALS

MITGERA EXISTENT

- | | |
|------|--|
| M.01 | MUR DE MITIGERA EXISTENT COMPOST PER UNA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS GRUIX TOTAL 30CM, ARREBOSSAT DE 1,5CM, RECUBRIMENT DE POLIESTIRÉ DE 3CM I ACABAT DE XAPA METÀL·LICA. LA MITIGURA DEL PROJECTE ES COMPOSA NOMÉS DE LA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS DE GRUIX TOTAL 30CM I L'ARREBOSSAT DE 1,5CM. |
| M.02 | MUR MITIGERA EXISTENT DE GRUIX TOTAL 21,5CM. |
| M.03 | MUR EXISTENT DEL PÀRQUING DE GRUIX TOTAL 70CM. |

FONAMENTACIÓ

- | | |
|------|--|
| F.01 | FONAMENTACIÓ EXISTENT |
| F.02 | NOVA FONAMENTACIÓ AMB SABATA EXCÈNTRICA SUPERFICIAL DE 60CM X 60CMX40CM. |
| F.03 | CAPA DE NETEJA I ANIVELLAMENT AMB FORMIGÓ DE NETEJA. |
| F.04 | PLACA D'ANCLATGE ENTRE L'ESTRUCTURA VERTICAL I LA FONAMENTACIÓ EXISTENT |
| F.05 | SOLERA DE FORMIGÓ |
| F.06 | CAPA DE GRAVES. |
| F.07 | ENRIGIDIDOR METÀL·LIC DE 10CM PER EL PILAR METÀL·LIC. |

ESTRUCTURA

- E.01 ESTRUCTURA PRIMÀRIA COMPOSTA PER TUBS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø7CM.
- E.02 ESTRUCTURA SECUNDÀRIA COMPOSTA PER TUBS HORIZONTALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø6CM.
- E.03 XAPA D'ACER GALVANITZADA VERTICAL DE 6MM DE GRUIX SOLDADA A L'ESTRUCTURA, PER LA FIXACIÓ DE PERFILS LD.
- E.04 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX DE DIMENSIÓ 80X40MM.
- E.05 RELIGA METÀL·LICA ELECTROSOLDADA QUE COMPOSA EL BALCÓ AMB UNA QUADRICULA DE 5CM X 5CM I UN GRUIX TOTAL DE 5CM.
- E.06 PAVIMENT DE XAPA TEXTURITZADA AMB RELLEU ANTIL·LISCANT MODEL XAPA REPUJADA 7X7 PAR·L·LEL PUNTA DIAMANT (PDE7) DE 2,5MM DE GRUIX.
- E.07 PLACA D'ANCLATGE D'ACER GALVANITZAT DE 1,50CM DE GRUIX FIXADA A LA PARE EXISTENT A TR·V·S DE TAC QU·M·IC DE RESINA EPOXI. PLACA ON ES SOLDAR·L·L'ESTRUCTURA SECUND·R·RIA.
- E.08 PLANTILLA MET·L·L·ICA PER LA COL·L·LOCACIÓ DE LA PLACA D'ANCLATGE MET·L·L·ICA DE 5MM DE GRUIX.
- E.09 BARANA MET·L·L·ICA COMPOSTA PER MONTANTS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø1CM I VINCULATS ENTRE ELLS PER UN PASSAMA DE PERFIL CIRCULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM. LA BARANA T·E UNA ALTURA DE 1,10M DES DE PAVIMENT EXTERIOR.
- E.10 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX I DIMENSIÓ 50X40MM.
- E.11 PERFIL TUBULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM FIXAT A L'ESTRUCTURA PRIM·R·RIA VERTICAL PER EL SUPORT I RECOLZAMENT DE LA PERSIANA ALICANTINA "TIPUS BARCELONA".
- E.12 LLINDA A LA PARE D'OBRA CER·M·ICA EXISTENT PER OBERTURES COMPOST PER DOS PERFILS UPN140.
- E.13 PERFIL MET·L·L·IC EN "U" D'ACER GALVANITZAT PER EL SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
- E.14 PERFIL MET·L·L·IC ANGULAR D'ACER GALVANITAT PER SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA.
- E.15 CARTEL·LA MET·L·L·ICA D'ACER GALVANITZAT DE SUPORT DEL PERFIL MET·L·L·IC EN "U" DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
- E.16 PILAR MET·L·L·IC QUE CONFORMA L'ESTRUCTURA VERTICAL Ø7CM AMB FOMENTACIÓ.

PARET

- | | |
|------|--|
| P.01 | ALLIAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANELLS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 5CM. |
| P.02 | ACABAT EXTERIOR ESTUCAT DE DOS COLORS (INDICAT EN DOCUMENTACIÓ GRÀFICA PROPOSTA). |
| P.03 | FINESTRA AMB CARPINTERIA DE FUSTA. |
| P.04 | PERSIANA ALCANTINA EXTERIOR ENROTLLABLE AMB LAMES DE PI SILVESTRE. |
| P.05 | ESCUPIDOR METÀL·LIC PER LES OBERTURES. |
| P.06 | PREMARÇ. |
| P.07 | LAMINA IMPERMEABLE. |
| P.08 | ALLIAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANELLS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 10CM. |
| P.09 | OMPLIMENT DEL DINTELL AMB MAONS CERÀMICS DE 4CM ALINEATS A LA CARA EXTERIOR. |
| P.10 | CORDÓ DE JUNTA DEL SATE |
| P.11 | ALLIAMENT TÈRMIC REFLEXIU |

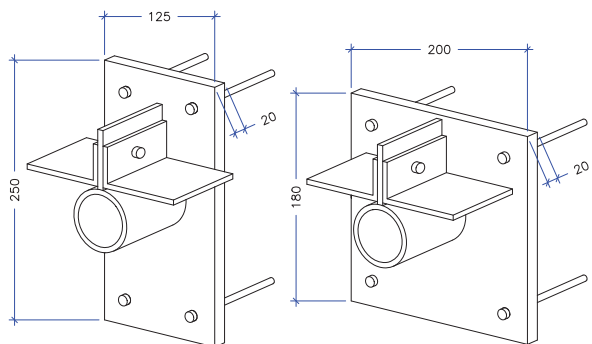
COBERTA

- C.01 COBERTA EXISTENT.
C.02 LAMINA IMPERMEABLE.
C.03 ESCOPIDOR METÀL·LIC PER REMAT DE FAÇANA I MUR.

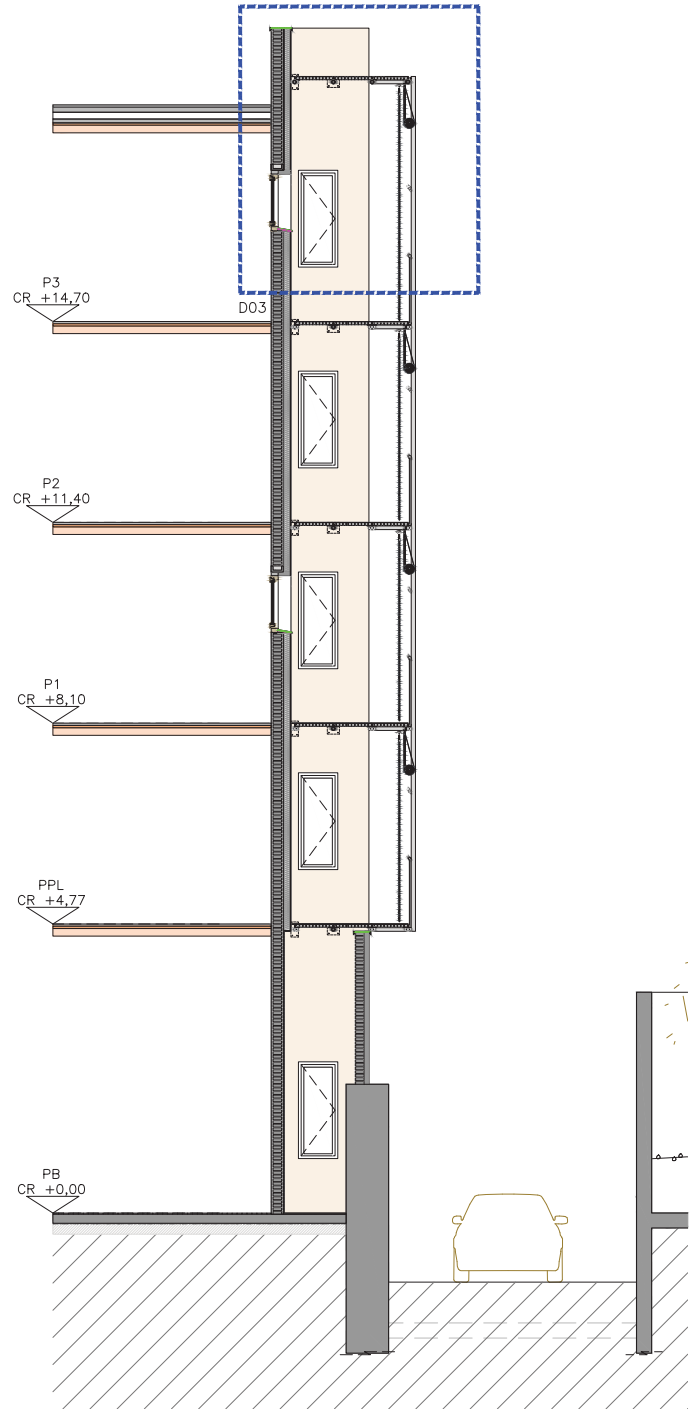
NOTA

TOTS ELS ELEMENTS METÀL·LICS D'ESTRUCTURA REBRÀN UN TRACTAMENT DE GALVANITZAT PER INMERSIÓ EN CALENT REALITZAT A TALLER, D'ACORD AMB LA NORMA ISO 1461, PRÈVI AL SEU MONTATGE A L'OBRA.

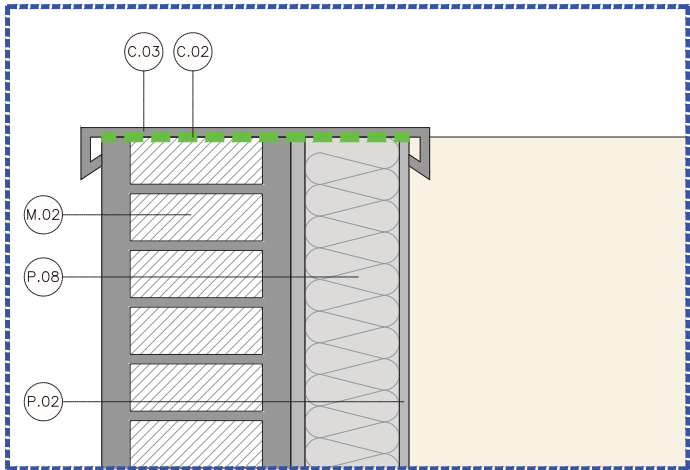
LES UNIONS SOLDADES EN OBRA HAURÀN DE SER NETEJADES MECÀNICAMENT PROTEGIDES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE PINTURA RICA EN ZINC (MÍNIM 95% DE ZINC EN EXTRACTE SEC), GARANTITZANT UN GRUIX DE CAPA IGUAL O SUPERIOR AL GALVANITZAT ORIGINAL DEL TALLER.



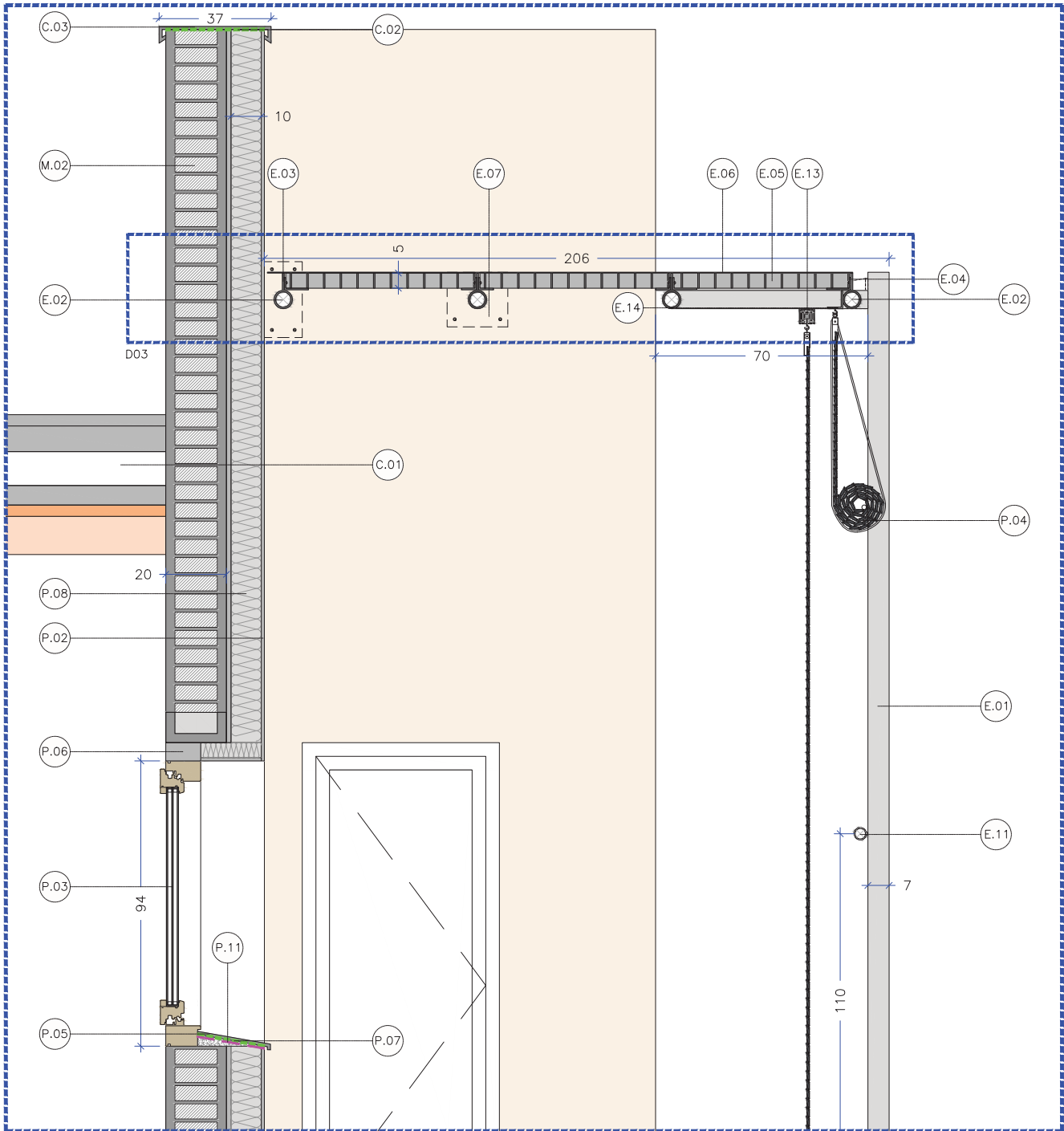
DETTALL AXONOMETRIA ANCLATGE



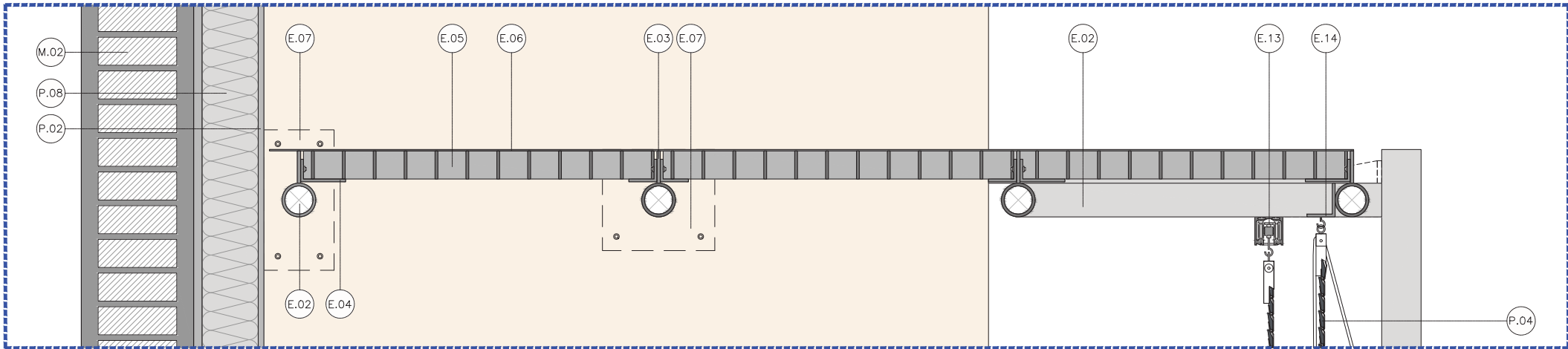
DETALL 03 - SECCIÓ
1:125



DETALL - REMAT COBERTA
1:8



DETALL 03 TROBADA - COBERTA
1:20



DETALL D03 - TROBADA COBERTA-BALCÓ
1:10

LLEENDA DE MATERIALS

MITGERA EXISTENT

- M.01 MUR DE MITGERA EXISTENT COMPOST PER UNA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS GRUIX TOTAL 30CM, ARREBOSAT DE 1,5CM, RECUBRIMENT DE POLIESTIRÈ DE 3CM I ACABAT DE XAPA METÀL·LICA. LA MITGERA DEL PROJECTE ES COMPOSA NOMÉS DE LA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS DE GRUIX TOTAL 30CM I L'ARREBOSSAT DE 1,5CM.
- M.02 MUR MITGERA EXISTENT DE GRUIX TOTAL 21,5CM.
- M.03 MUR EXITENT DEL PARQUING DE GRUIX TOTAL 70CM.

FONAMENTACIÓ

- F.01 FONAMENTACIÓ EXISTENT
- F.02 NOVA FONAMENTACIÓ AMB SABATA EXCÈNTRICA SUPERFICIAL DE 60CM X 60CMX40CM.
- F.03 CAPA DE NETEJA I ANIVELLAMENT AMB FORMIGÓ DE NETEJA.
- F.04 PLACA D'ANCLATGE ENTRE L'ESTRUCTURA VERTICAL I LA FONAMENTACIÓ EXISTENT
- F.05 SOLERA DE FORMIGÓ
- F.06 CAPA DE GRAVES.
- F.07 ENRIGIDOR METÀL·LIC DE 10CM PER EL PILAR METÀL·LIC.

ESTRUCTURA

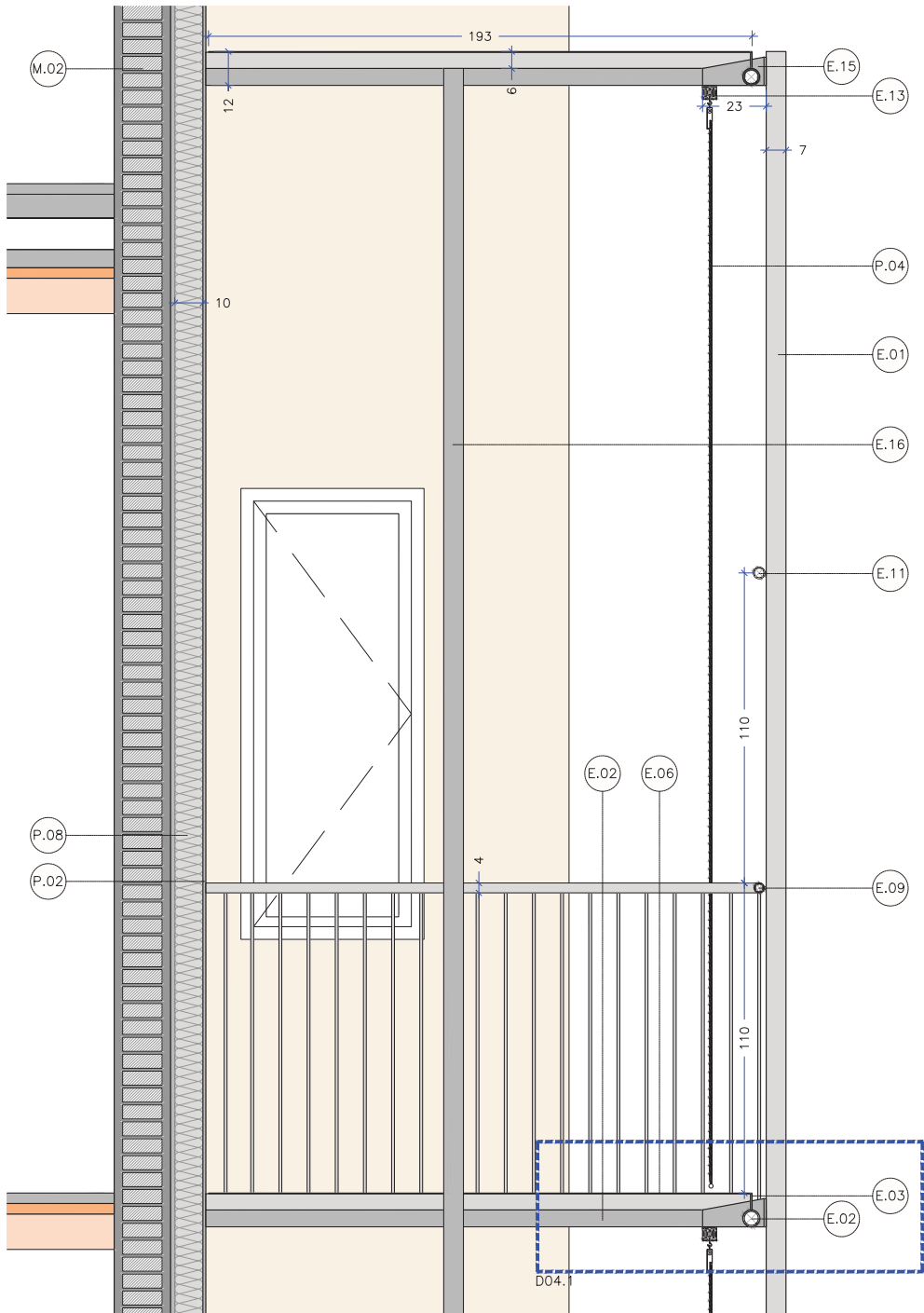
- E.01 ESTRUCTURA PRIMÀRIA COMPOSTA PER TUBS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø7CM.
- E.02 ESTRUCTURA SECUNDÀRIA COMPOSTA PER TUBS HORIZONTALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø6CM.
- E.03 XAPA D'ACER GALVANITZADA VERTICAL DE 6MM DE GRUIX SOLDADA A L'ESTRUCTURA, PER LA FIXACIÓ DE PERFILS LD.
- E.04 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX DE DIMENSIÓ 80X40MM.
- E.05 RELIGA METÀL·LICA ELECTROSOLDADA QUE COMPOSA EL BALCÓ AMB UNA QUADRICULA DE 5CM X 5CM I UN GRUIX TOTAL DE 5CM.
- E.06 PAVIMENT DE XAPA TEXTURITZADA AMB RELLEU ANTILLISCANT MODEL XAPA REPUJADA 7X7 PAR·L·LEL PUNTA DIAMANT (PDE7) DE 2,5MM DE GRUIX.
- E.07 PLACA D'ANCLATGE D'ACER GALVANITZAT DE 1,50CM DE GRUIX FIXADA A LA PARET EXISTENT A TRAVÉS DE TAC QUÍMIC DE RESINA EPOXI. PLACA ON ES SOLDARÀ L'ESTRUCTURA SECUNDÀRIA.
- E.08 PLANTILLA METÀL·LICA PER LA COL·LOCACIÓ DE LA PLACA D'ANCLATGE METÀL·LICA DE 5MM DE GRUIX.
- E.09 BARANA METÀL·LICA COMPOSTA PER MONTANTS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø1CM I VINCULATS ENTRE ELLS PER UN PASSAMA DE PERFIL CIRCULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM. LA BARANA TÉ UNA ALTURA DE 1,10M DES DE PAVIMENT EXTERIOR.
- E.10 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX I DIMENSIÓ 50X40MM.
- E.11 PERFIL TUBULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM FIXAT A L'ESTRUCTURA PRIMÀRIA VERTICAL PER EL SUPORT I RECOLZAMENT DE LA PERSIANA ALICANTINA "TIPUS BARCELONA".
- E.12 LLINDA A LA PARET D'OBRA CERÀMICA EXISTENT PER OBERTURES COMPOST PER DOS PERFILS UPN140.
- E.13 PERFIL METÀL·LIC EN "U" D'ACER GALVANITZAT PER EL SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
- E.14 PERFIL METÀL·LIC ANGULAR D'ACER GALVANITAT PER SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA.
- E.15 CARTEL·LA METÀL·LICA D'ACER GALVANITZAT DE SUPORT DEL PERFIL METÀL·LIC EN "U" DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
- E.16 PILAR METÀL·LIC QUE CONFORMA L'ESTRUCTURA VERTICAL Ø7CM AMB FONAMENTACIÓ.

PARET

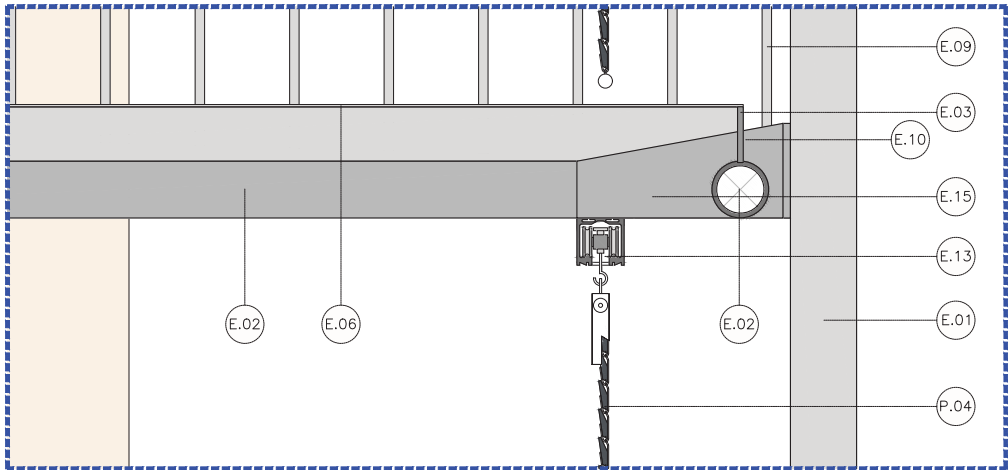
- P.01 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANEL·LS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 5CM.
- P.02 ACABAT EXTERIOR ESTUCAT DE DOS COLORS (INDICAT EN DOCUMENTACIÓ GRÀFICA PROPOSTA).
- P.03 FINESTRA AMB CARPINTERIA DE FUSTA.
- P.04 PERSIANA ALICANTINA EXTERIOR ENROTLLABLE AMB LAMES DE PI SILVESTRE.
- P.05 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER LES OBERTURES.
- P.06 REMARC.
- P.07 LAMINA IMPERMEABLE.
- P.08 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANEL·LS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 10CM.
- P.09 OMPLIMENT DEL DINTELL AMB MAONS CERÀMICS DE 4CM ALINEATS A LA CARA EXTERIOR.
- P.10 CORDÓ DE JUNTA DEL SATE
- P.11 AÏLLAMENT TÈRMIC REFLEXIU

COBERTA

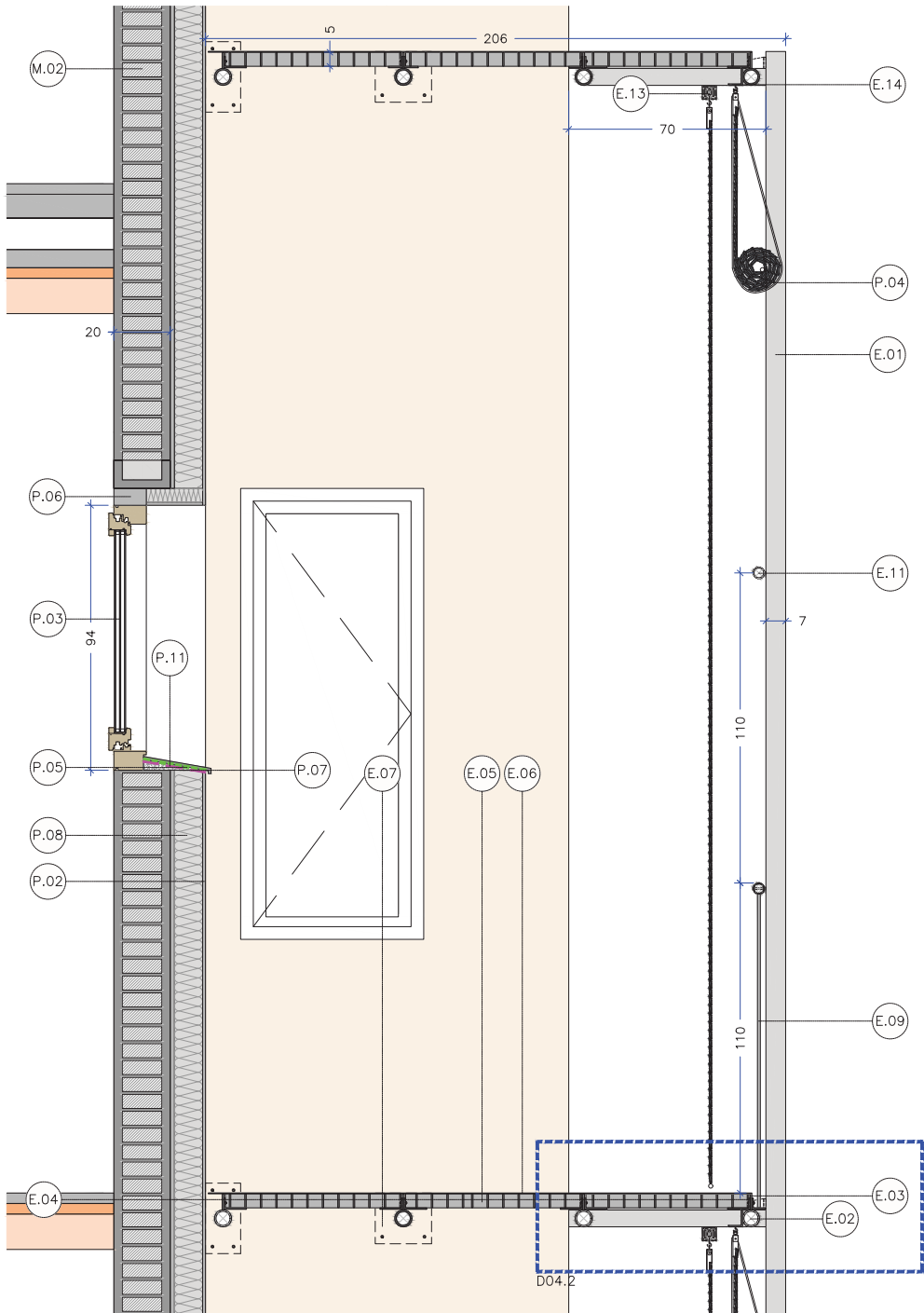
- C.01 COBERTA EXISTENT.
- C.02 LAMINA IMPERMEABLE.
- C.03 ESCOPIDOR METÀL·LIC PER REMAT DE FAÇANA I MUR.



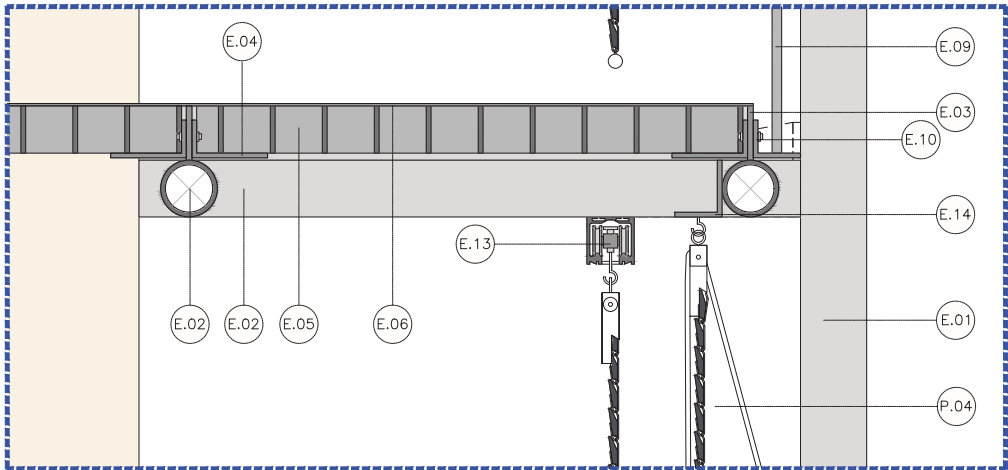
DETALL 04 PATI
1:25



DETALL D04.1 - PATI PERSIANES
1:8



DETALL 04 BALCÓ - PATI
1:25



DETALL D04.2 - BALCÓ PERSIANA
1:8

LLEGENDA DE MATERIALS

MITGERA EXISTENT

- M.01 MUR DE MITGERA EXISTENT COMPOST PER UNA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS GRUIX TOTAL 30CM, ARREBOSAT DE 1,5CM, RECUBRIMENT DE POLIESTIRE DE 3CM I ACABAT DE XAPA METÀL·LICA. LA MITGERA DEL PROJECTE ES COMPOSA NOMÉS DE LA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS DE GRUIX TOTAL 30CM I L'ARREBOSAT DE 1,5CM.
M.02 MUR MITGERA EXISTENT DE GRUIX TOTAL 21,5CM.
M.03 MUR EXISTENT DEL PARQUING DE GRUIX TOTAL 70CM.

FONAMENTACIÓ

- F.01 FONAMENTACIÓ EXISTENT
F.02 NOVA FONAMENTACIÓ AMB SABATA EXCÈNTRICA SUPERFICIAL DE 60CM X 60CMX40CM.
F.03 CAPA DE NETEJA I ANIVELLAMENT AMB FORMIGÓ DE NETEJA.
F.04 PLACA D'ANCLATGE ENTRE L'ESTRUCTURA VERTICAL I LA FONAMENTACIÓ EXISTENT
F.05 SOLERA DE FORMIGÓ
F.06 CAPA DE GRAVES.
F.07 ENRIGIDOR METÀL·LIC DE 10CM PER EL PILAR METÀL·LIC.

ESTRUCTURA

- E.01 ESTRUCTURA PRIMÀRIA COMPOSTA PER TUBS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø70CM.
E.02 ESTRUCTURA SECUNDÀRIA COMPOSTA PER TUBS HORIZONTALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø6CM.
E.03 XAPA D'ACER GALVANITZADA VERTICAL DE 6MM DE GRUIX SOLDADA A L'ESTRUCTURA, PER LA FIXACIÓ DE PERFILS LD.
E.04 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX DE DIMENSIÓ 80X40MM.
E.05 RELIGA METÀL·LICA ELECTROSOLDADA QUE COMPOSA EL BALCÓ AMB UNA QUADRICULA DE 5CM X 5CM I UN GRUIX TOTAL DE 5CM.
E.06 PAVIMENT DE XAPA TEXTURITZADA AMB RELLEU ANTILLISCANT MODEL XAPA REPUJADA 7X7 PAR·L·LEL PUNTA DIAMANT (PDE7) DE 2,5MM DE GRUIX.
E.07 PLACA D'ANCLATGE D'ACER GALVANITZAT DE 1,50CM DE GRUIX FIXADA A LA PARET EXISTENT A TRAVÉS DE TAC QUÍMIC DE RESINA EPOXI. PLACA ON ES SOLDARÀ L'ESTRUCTURA SECUNDÀRIA.
E.08 PLANTILLA METÀL·LICA PER LA COL·LOCACIÓ DE LA PLACA D'ANCLATGE METÀL·LICA DE 5MM DE GRUIX.
E.09 BARANA METÀL·LICA COMPOSTA PER MONTANTS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø1CM I VINCLATS ENTRE ELLS PER UN PASSAMA DE PERFIL CIRCULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM. LA BARANA TÉ UNA ALTURA DE 1,10M DES DE PAVIMENT EXTERIOR.
E.10 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX I DIMENSIÓ 50X40MM.
E.11 PERFIL TUBULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM FIXAT A L'ESTRUCTURA PRIMÀRIA VERTICAL PER EL SUPORT I RECOLZAMENT DE LA PERSIANA ALCANTINA "TIPUS BARCELONA".
E.12 LLINDA A LA PARET D'OBRA CERÀMICA EXISTENT PER OBERTURES COMPOST PER DOS PERFILS UPN140.
E.13 PERFIL METÀL·LIC EN "U" D'ACER GALVANITZAT PER EL SUPORT DE LA PERSIANA ALCANTINA CORREDERA.
E.14 PERFIL METÀL·LIC ANGULAR D'ACER GALVANITAT PER SUPORT DE LA PERSIANA ALCANTINA.
E.15 CARTEL·LA METÀL·LICA D'ACER GALVANITZAT DE SUPORT DEL PERFIL METÀL·LIC EN "U" DE LA PERSIANA ALCANTINA CORREDERA.
E.16 PILAR METÀL·LIC QUE CONFORMA L'ESTRUCTURA VERTICAL Ø7CM AMB FONAMENTACIÓ.

PARET

- P.01 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANEL·LS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 5CM.
P.02 ACABAT EXTERIOR ESTUCAT DE DOS COLORS (INDICAT EN DOCUMENTACIÓ GRÀFICA PROPOSTA).
P.03 FINESTRA AMB CARPINTERIA DE FUSTA.
P.04 PERSIANA ALCANTINA EXTERIOR ENROTLLABLE AMB LAMES DE PI SILVESTRE.
P.05 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER LES OBERTURES.
P.06 PREMARC.
P.07 LAMINA IMPERMEABLE.
P.08 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANEL·LS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 10CM.
P.09 OMLPLIMENT DEL DINTELL AMB MAONS CERÀMICS DE 4CM ALINEATS A LA CARA EXTERIOR.
P.10 CORDÓ DE JUNTA DEL SATE
P.11 AÏLLAMENT TÈRMIC REFLEXIU

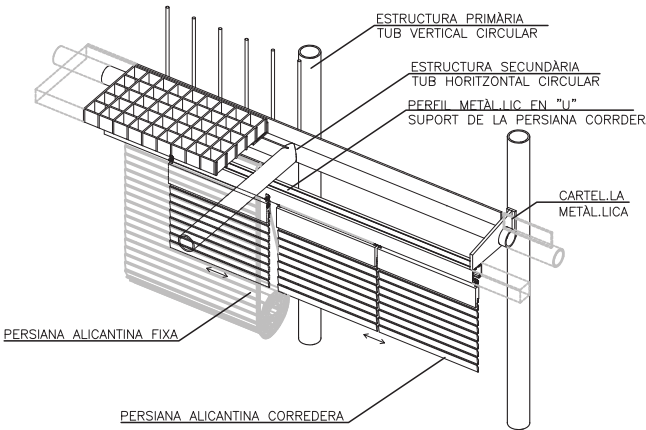
COBERTA

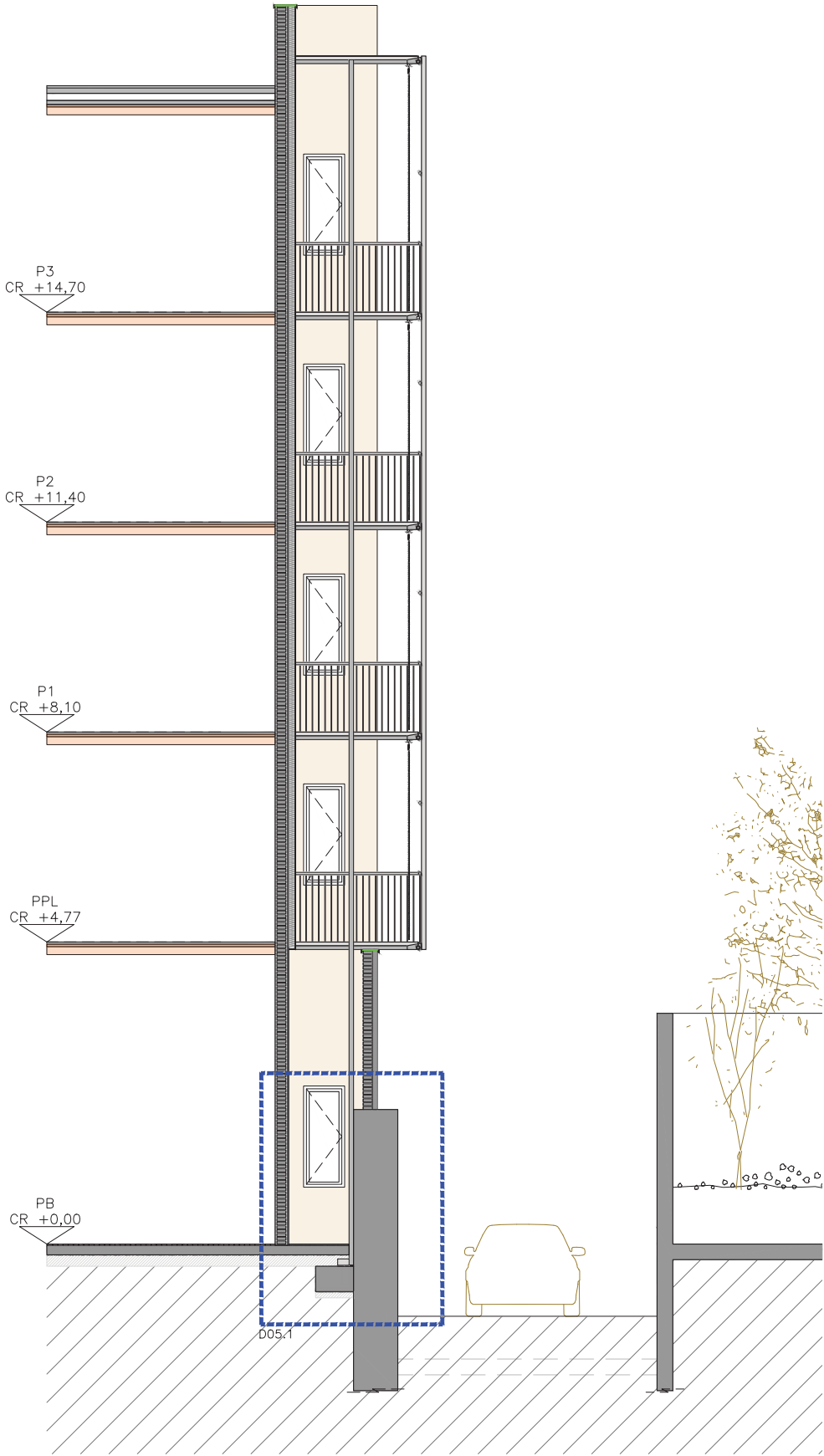
- C.01 COBERTA EXISTENT.
C.02 LAMINA IMPERMEABLE.
C.03 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER REMAT DE FAÇANA I MUR.

NOTA

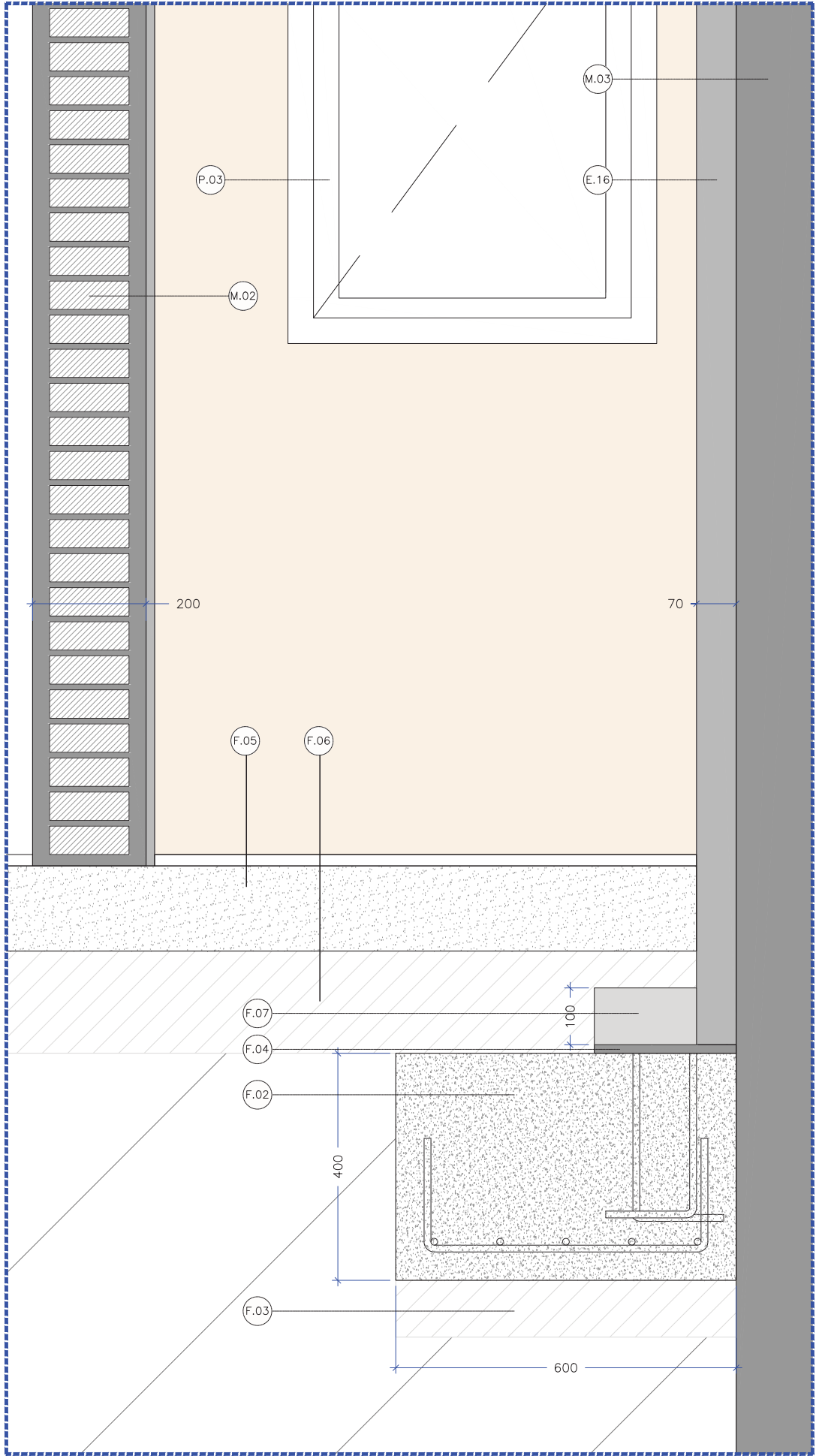
TOTS ELS ELEMENTS METÀL·LICS D'ESTRUCTURA REBRÀN UN TRACTAMENT DE GALVANITZAT PER INMERSIÓ EN CALENT REALITZAT A TALLER, D'ACORD AMB LA NORMA ISO 1461, PRÈVI AL SEU MONTATGE A L'OBRA.

LES UNIONS SOLDADES EN OBRA HAURAN DE SER NETEJADES MECÀNICAMENT I PROTEGIDES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE PINTURA RICA EN ZINC (MÍNIM 95% DE ZINC EN EXTRACTE SEC), GARANTITZANT UN GRUIX DE CAPA IGUAL O SUPERIOR AL GALVANITZAT ORIGINAL DEL TALLER.





DETALL 05 SECCIÓ
1:100



DETALL 5.1 — TROBAMENT FONAMENTACIÓ I PATI
1:10

LLEGENDA DE MATERIALS

MITGERA EXISTENT

- M.01 MUR DE MITGERA EXISTENT COMPOST PER UNA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS GRUIX TOTAL 30CM, ARREBOSAT DE 1,5CM, RECUBRIMENT DE POLIESTIRÈ DE 3CM I ACABAT DE XAPA METÀL·LICA. LA MITGERA DEL PROJECTE ES COMPOSA NOMÉS DE LA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS DE GRUIX TOTAL 30CM I L'ARREBOSSAT DE 1,5CM.
M.02 MUR MITGERA EXISTENT DE GRUIX TOTAL 21,5CM.
M.03 MUR EXISTENT DEL PARQUING DE GRUIX TOTAL 70CM.

FONAMENTACIÓ

- F.01 FONAMENTACIÓ EXISTENT
F.02 NOVA FONAMENTACIÓ AMB SABATA EXCÈNTRICA SUPERFICIAL DE 60CM X 60CMX40CM.
F.03 CAPA DE NETEJA I ANIVELLAMENT AMB FORMIGÓ DE NETEJA.
F.04 PLACA D'ANCLATGE ENTRE L'ESTRUCTURA VERTICAL I LA FONAMENTACIÓ EXISTENT
F.05 SOLERA DE FORMIGÓ
F.06 CAPA DE GRAVES.
F.07 ENRIGIDOR METÀL·LIC DE 10CM PER EL PILAR METÀL·LIC.

ESTRUCTURA

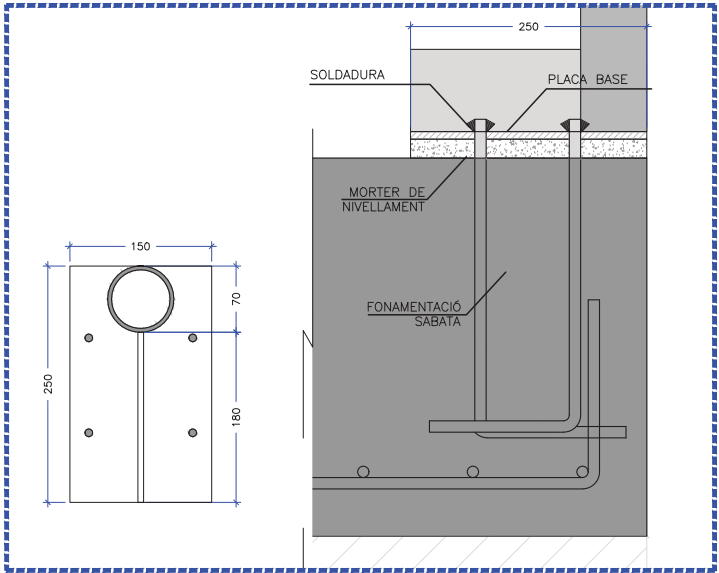
- E.01 ESTRUCTURA PRIMÀRIA COMPOSTA PER TUBS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø70CM.
E.02 ESTRUCTURA SECUNDÀRIA COMPOSTA PER TUBS HORIZONTALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø6CM.
E.03 XAPA D'ACER GALVANITZADA VERTICAL DE 6MM DE GRUIX SOLDADA A L'ESTRUCTURA, PER LA FIXACIÓ DE PERFILS LD.
E.04 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX DE DIMENSIÓ 80X40MM.
E.05 RELIGA METÀL·LICA ELECTROSOLDADA QUE COMPOSA EL BALCÓ AMB UNA QUADRICULA DE 5CM X 5CM I UN GRUIX TOTAL DE 5CM.
E.06 PAVIMENT DE XAPA TEXTURITZADA AMB RELLEU ANTIL·LISCANT MODEL XAPA REPUJADA 7X7 PAR·L·LEL PUNTA DIAMANT (PDE7) DE 2,5MM DE GRUIX.
E.07 PLACA D'ANCLATGE D'ACER GALVANITZAT DE 1,50CM DE GRUIX FIXADA A LA PARET EXISTENT A TRAVÉS DE TAC QUÍMIC DE RESINA EPOXI. PLACA ON ES SOLDARÀ L'ESTRUCTURA SECUNDÀRIA.
E.08 PLANTILLA METÀL·LICA PER LA COL·LOCACIÓ DE LA PLACA D'ANCLATGE METÀL·LICA DE 5MM DE GRUIX.
E.09 BARANA METÀL·LICA COMPOSTA PER MONTANTS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø1CM I VINCULATS ENTRE ELLS PER UN PASSAMA DE PERFIL CIRCULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM. LA BARANA TÉ UNA ALTURA DE 1,10M DES DE PAVIMENT EXTERIOR.
E.10 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX I DIMENSIÓ 50X40MM.
E.11 PERFIL TUBULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM FIXAT A L'ESTRUCTURA PRIMÀRIA VERTICAL PER EL SUPORT I RECOLZAMENT DE LA PERSIANA ALICANTINA "TIPUS BARCELONA".
E.12 LLINDA A LA PARET D'OBRA CERÀMICA EXISTENT PER OBERTURES COMPOST PER DOS PERFILS UPN140.
E.13 PERFIL METÀL·LIC EN "U" D'ACER GALVANITZAT PER EL SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
E.14 PERFIL METÀL·LIC ANGULAR D'ACER GALVANITAT PER SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA.
E.15 CARTEL·LA METÀL·LICA D'ACER GALVANITZAT DE SUPORT DEL PERFIL METÀL·LIC EN "U" DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
E.16 PILAR METÀL·LIC QUE CONFORMA L'ESTRUCTURA VERTICAL Ø7CM AMB FONAMENTACIÓ.

PARET

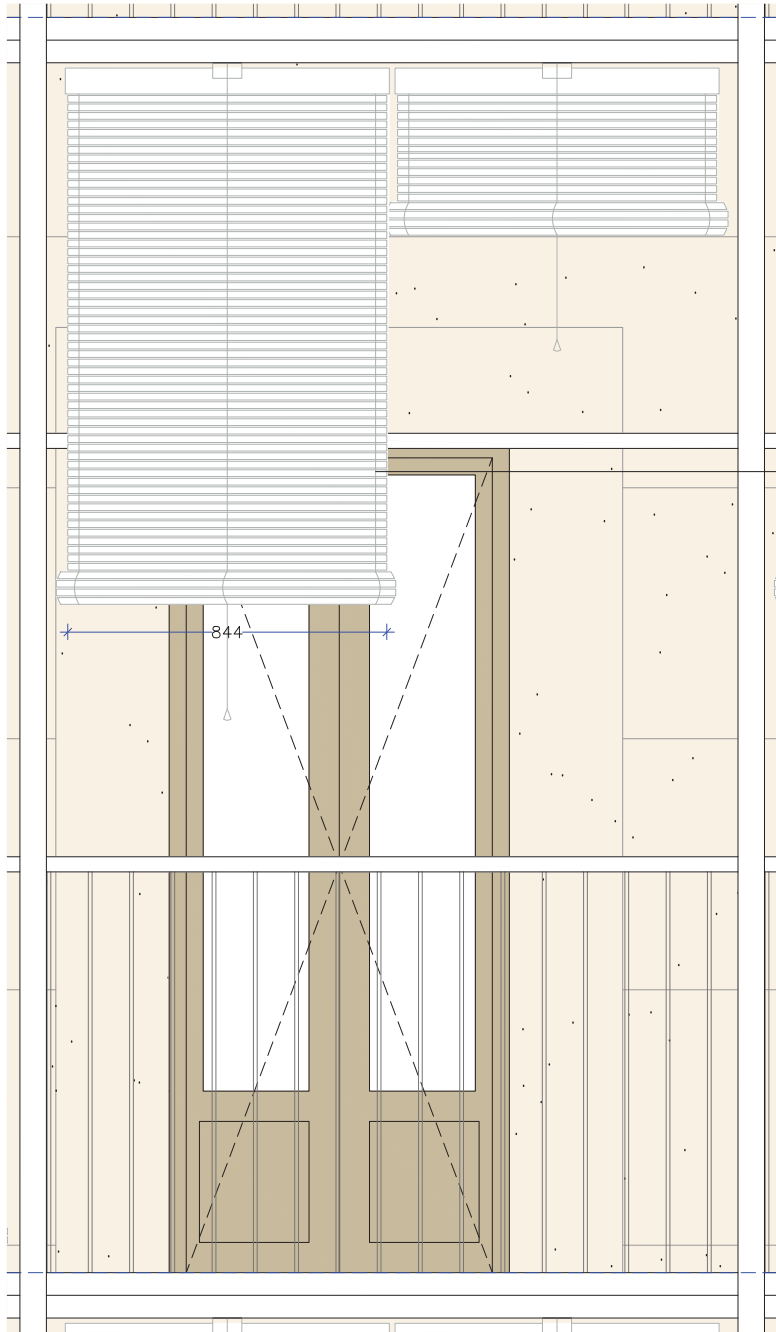
- P.01 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANEL·LS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 5CM.
P.02 ACABAT EXTERIOR ESTUCAT DE DOS CO·LORS (INDICAT EN DOCUMENTACIÓ GRÀFICA PROPOSTA).
P.03 FINESTRA AMB CARPINTERIA DE FUSTA.
P.04 PERSIANA ALICANTINA EXTERIOR ENROTLLABLE AMB LAMES DE PI SILVESTRE.
P.05 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER LES OBERTURES.
P.06 REMARC.
P.07 L·AMINA IMPERMEABLE.
P.08 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANEL·LS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 10CM.
P.09 OML·LIMENT DEL DINTELL AMB MAONS CERÀMICS DE 4CM ALINEATS A LA CARA EXTERIOR.
P.10 CORDÓ DE JUNTA DEL SATE
P.11 AÏLLAMENT TÈRMIC REFLEXIU

COBERTA

- C.01 COBERTA EXISTENT.
C.02 L·AMINA IMPERMEABLE.
C.03 ESCOPIDOR METÀL·LIC PER REMAT DE FAÇANA I MUR.



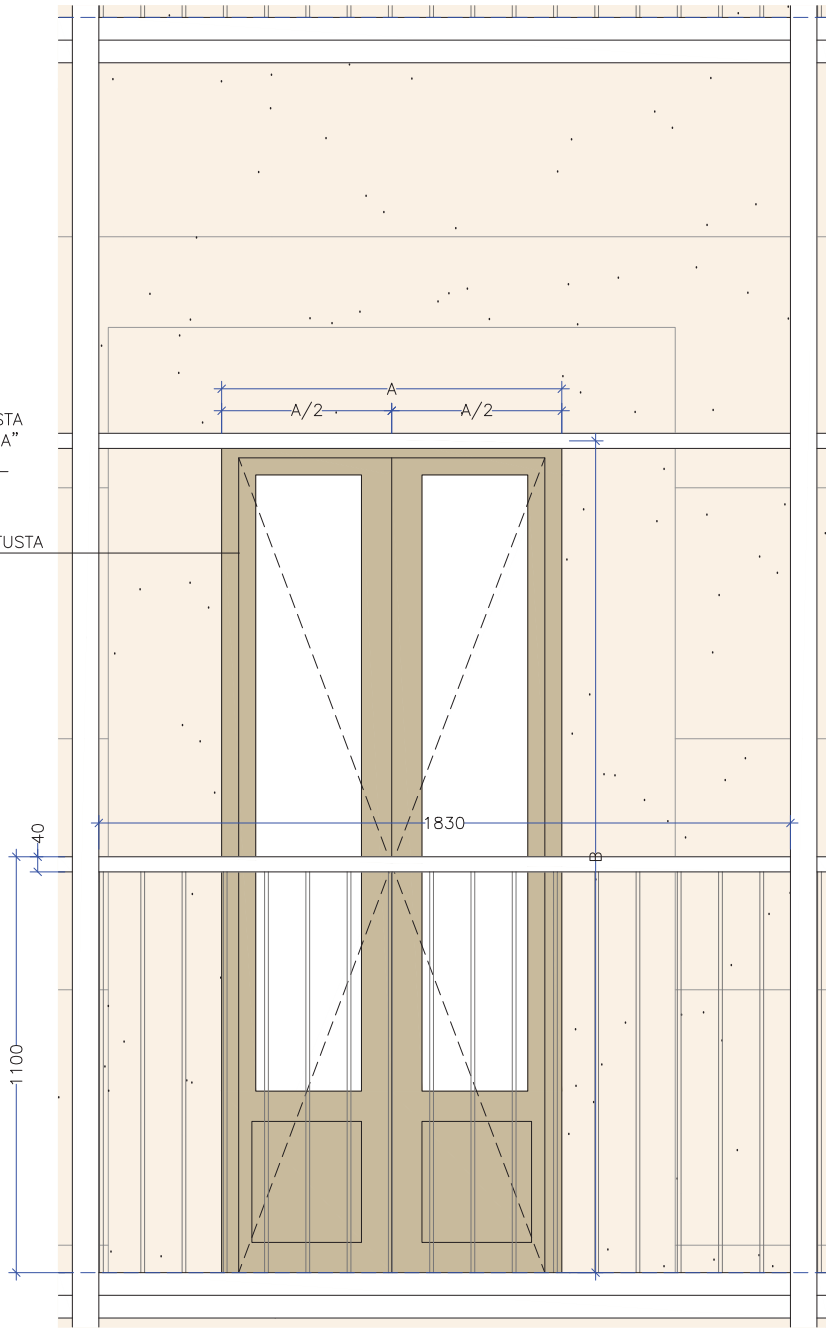
DETALL PLACA D'ANCORATGE DEL PILAR AMB LA SABATA



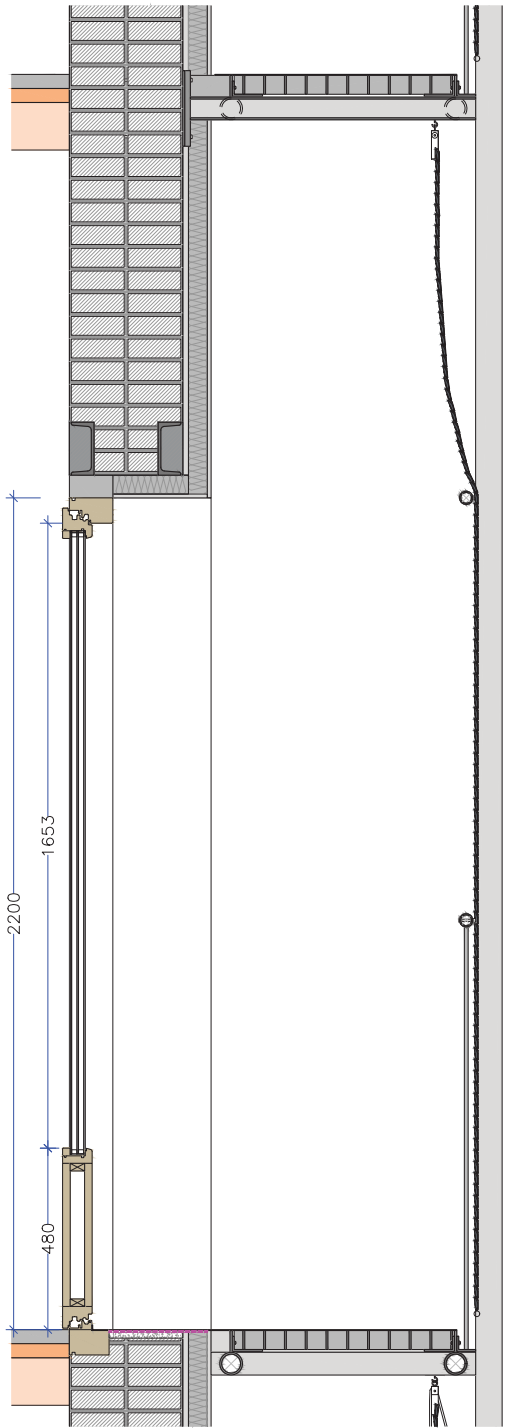
ALÇAT PERSIANA

PERSIANA DE FUSTA
"TIPUS BARCELONA"
COLOR GRIS

CARPINTERIA DE FUSTA

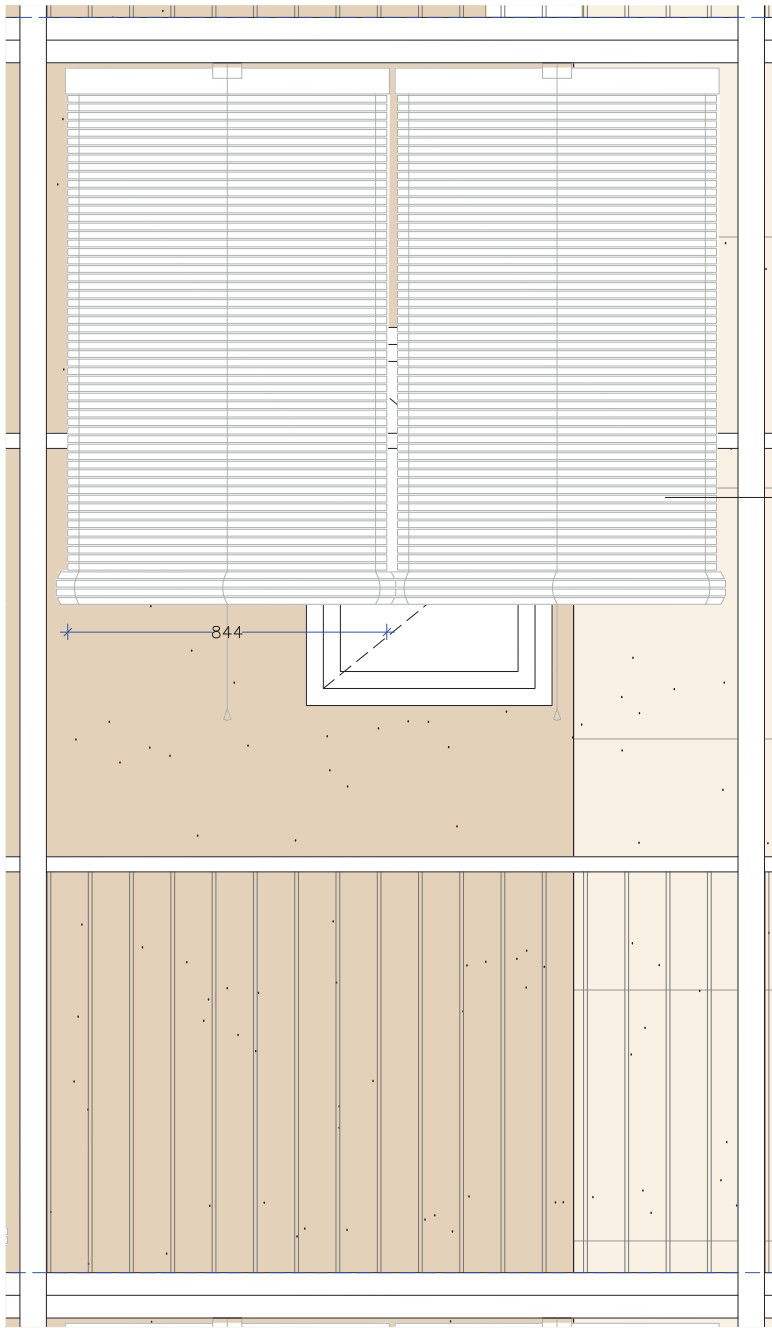


ALÇAT BALCONERA



SECCIÓ

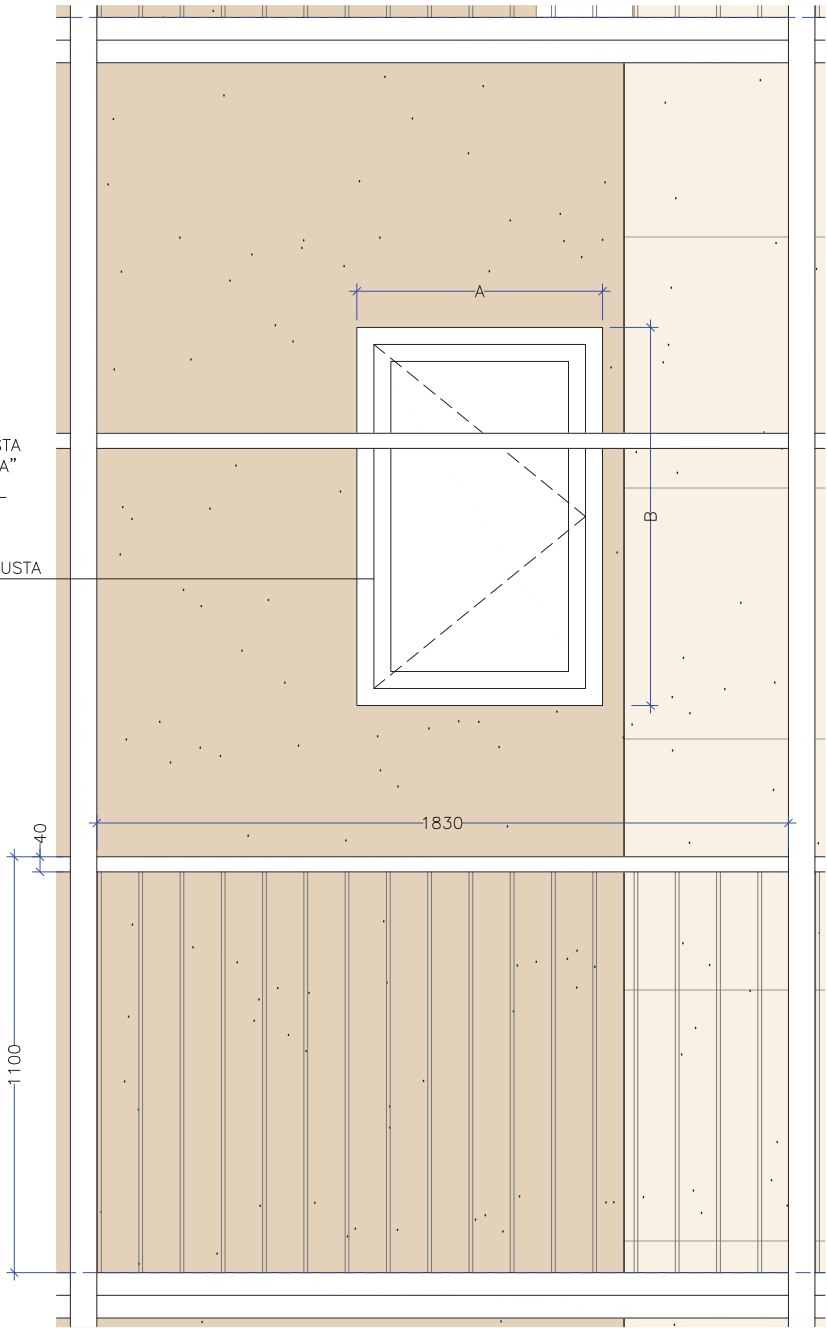
NOTA:
LES FINESTRES PLANTEJADES EN EL PROJECTE ES
REPLANTEJARÁN EN FASE D'OBRA



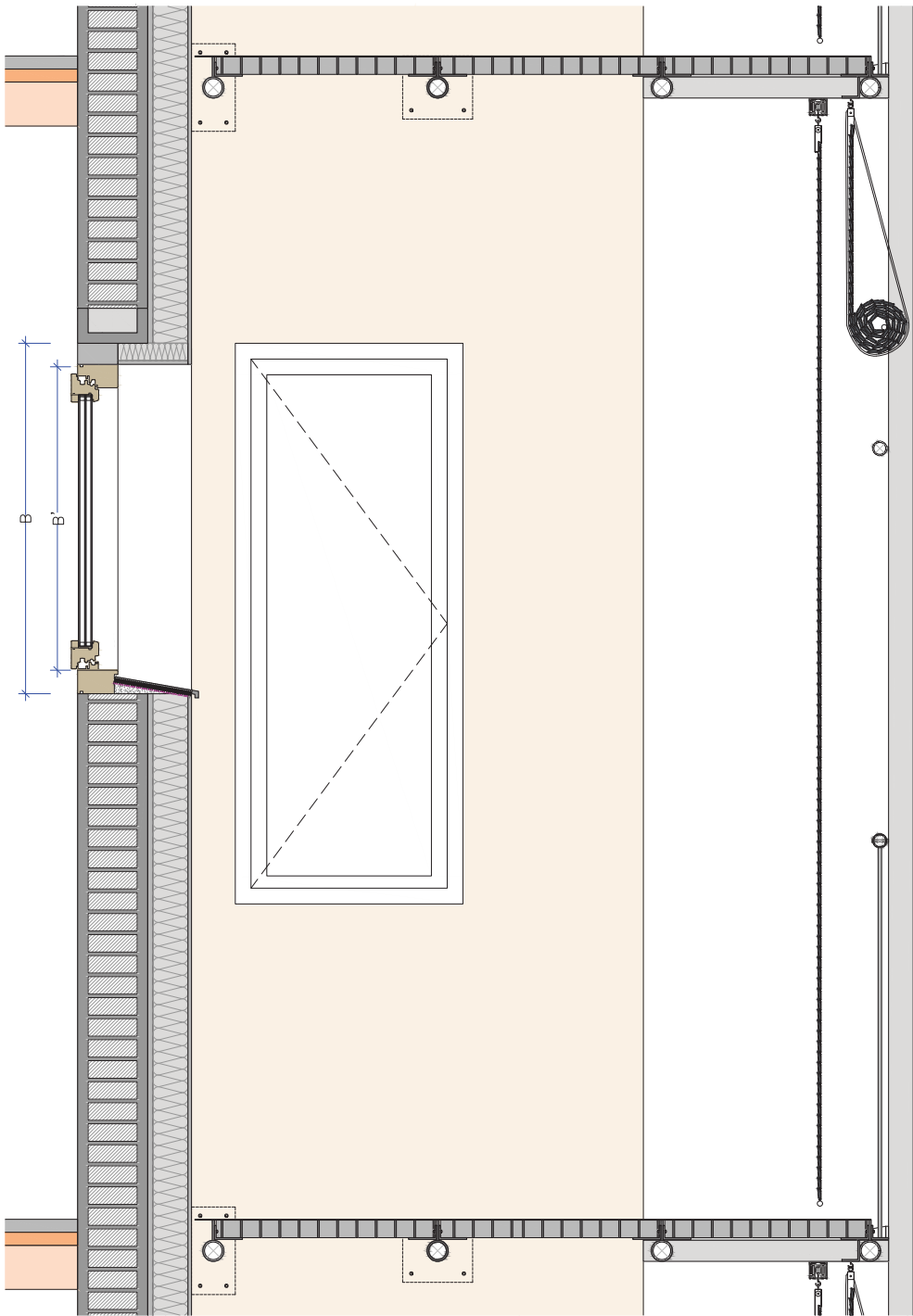
ALÇAT PERSIANA

PERSIANA DE FUSTA
"TIPUS BARCELONA"
COLOR GRIS

CARPINTERIA DE FUSTA

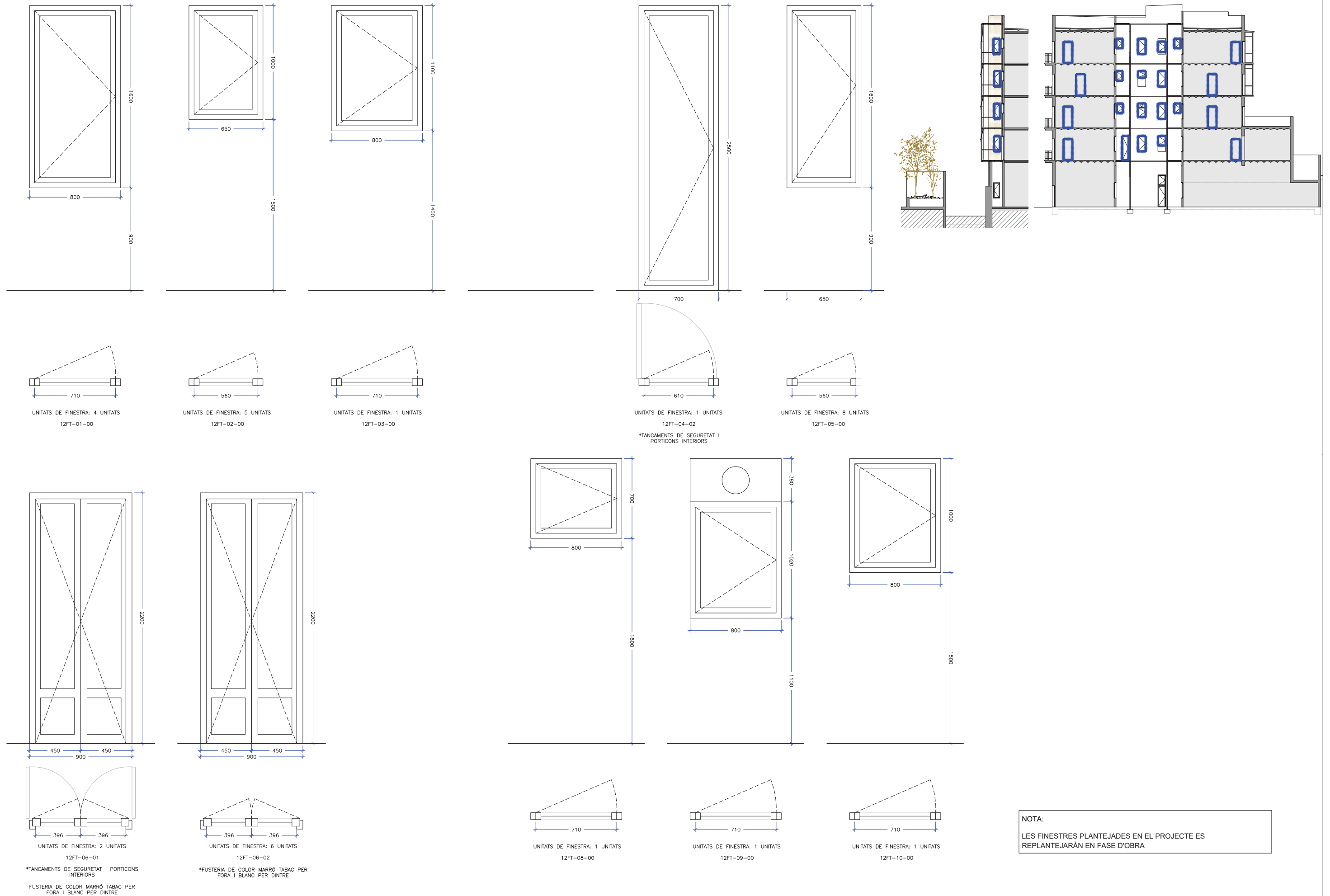


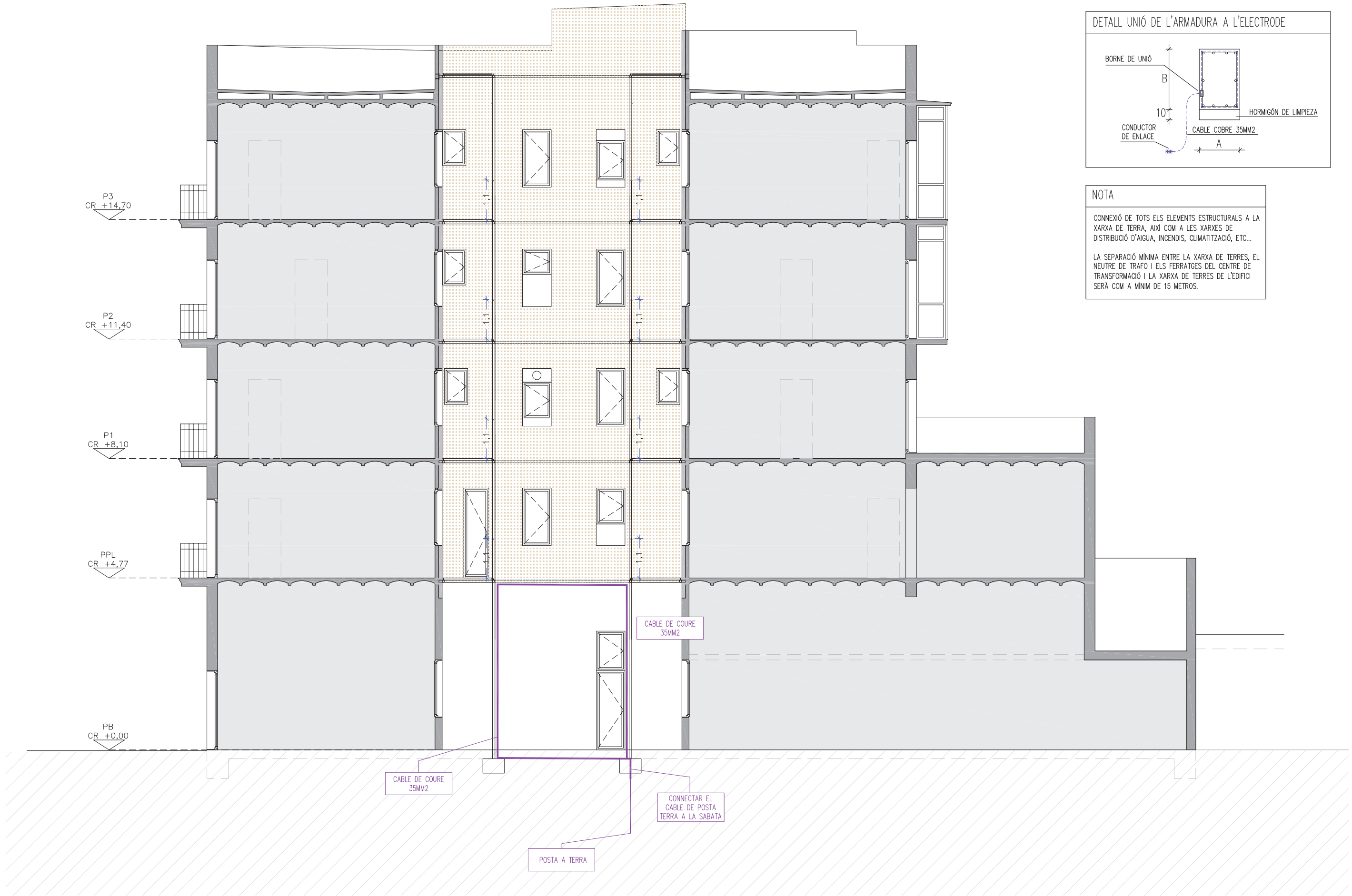
ALÇAT FINESTRA



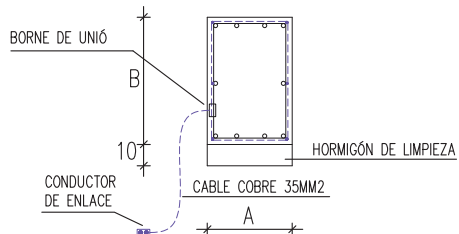
SECCIÓ

NOTA:
LES FINESTRES PLANTEJADES EN EL PROJECTE ES
REPLANTEJARÁN EN FASE D'OBRA





DETALL UNIÓ DE L'ARMADURA A L'ELECTRODE



NOTA

CONNEXIÓ DE TOTS ELS ELEMENTS ESTRUCTURALS A LA XARXA DE TERRA, AIXÍ COM A LES XARXES DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA, INCENDIS, CLIMATITZACIÓ, ETC...

LA SEPARACIÓ MÍNIMA ENTRE LA XARXA DE TERRES, EL NEUTRE DE TRAFÓ I ELS FERRATGES DEL CENTRE DE TRANSFORMACIÓ I LA XARXA DE TERRES DE L'EDIFICI SERÀ COM A MÍNIM DE 15 METROS.

